

Årsredovisning för
Ninjo Fastigheter AB

559010-1019

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Orrebro
Styrelseledamot

2022-11-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ninjo Fastigheter AB, 559010-1019, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i 2015 och bedriver sedan dess försäljning av fastigheter samt konsultation inom utvecklingsprojekt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	3 796 615	3 261 592	1 850 115	2 411 179
Resultat efter finansiella poster	955 143	171 395	-168 373	474 805
Soliditet %	65	54	76	68

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	346 014	313 328
Utdelning		-260 000	
Balanseras i ny räkning		313 328	-313 327
Årets resultat			542 486
Belopp vid årets utgång	50 000	399 342	542 487

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	399 343
Årets resultat	542 486
Summa	941 829

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	941 829
Summa	941 829

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 796 615	3 261 592
Övriga rörelseintäkter		93 092	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 889 707	3 261 592
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 302 022	-1 586 747
Övriga externa kostnader		-620 032	-624 640
Personalkostnader	2	-1 003 982	-868 153
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 450	-10 643
Summa rörelsekostnader		-2 933 486	-3 090 183
Rörelseresultat		956 221	171 409
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 078	-14
Summa finansiella poster		-1 078	-14
Resultat efter finansiella poster		955 143	171 395
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-255 000	240 000
Summa bokslutsdispositioner		-255 000	240 000
Resultat före skatt		700 143	411 395
Skatter			
Skatt på årets resultat		-157 657	-98 067
Årets resultat		542 486	313 328

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	14 706	21 009
Summa immateriella anläggningstillgångar		14 706	21 009
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 678	3 825
Summa materiella anläggningstillgångar		2 678	3 825
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		787 898	564 230
Summa finansiella anläggningstillgångar		812 898	589 230
Summa anläggningstillgångar		830 282	614 064
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		384 528	0
Övriga fordringar		301 608	535 419
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 904
Summa kortfristiga fordringar		686 136	540 323
Kassa och bank			
Kassa och bank		495 868	343 715
Summa kassa och bank		495 868	343 715
Summa omsättningstillgångar		1 182 004	884 038
SUMMA TILLGÅNGAR		2 012 286	1 498 102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		399 343	346 014
Årets resultat		542 486	313 328
Summa fritt eget kapital		941 829	659 342
Summa eget kapital		991 829	709 342
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		385 000	130 000
Summa obeskattade reserver		385 000	130 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 145	0
Summa långfristiga skulder		3 145	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 098	296 032
Skatteskulder		235 752	143 030
Övriga skulder		224 594	134 898
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 868	84 800
Summa kortfristiga skulder		632 312	658 760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 012 286	1 498 102

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Goodwill

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-103 991	-94 987
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 303	-9 004
Utgående avskrivningar	-110 294	-103 991
Redovisat värde	14 706	21 009

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	32 500	32 500
Utgående anskaffningsvärden	32 500	32 500
Ingående avskrivningar	-28 675	-27 036
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 147	-1 639
Utgående avskrivningar	-29 822	-28 675
Redovisat värde	2 678	3 825

Underskrifter

Stockholm

Niclas Orrebro
Niclas Orrebro
Styrelseledamot

2022-10-26

Datum