

Årsredovisning

för

KC Ranch AB

556408-1759

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kerstin Dahlgren, Styrelseledamot

2024-02-12

Styrelsen och verkställande direktören för KC Ranch AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av jordbruk och boskapsskötsel.

Bolaget arrenderar mark, hyr djur och inventarier genom nyttjanderättsavtal med aktieägarna.

I koncernen ingår helägda dotterbolagen Hyllela Lantbruk AB, 556637-8815 och KC Ranch Kött AB 556806-3696.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	21 952	18 731	18 819	19 955	22 252
Resultat efter finansiella poster	9 754	9 912	9 489	8 983	13 872
Soliditet (%)	92	93	92	92	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	97 051 992	7 139 560	104 311 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 250 000		-1 250 000
Balanseras i ny räkning			7 139 560	-7 139 560	0
Årets resultat				7 188 552	7 188 552
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	102 941 552	7 188 552	110 250 104

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	102 941 552
årets vinst	7 188 552
	110 130 104

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	108 930 104
	110 130 104

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 952 445	18 730 725
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		828 134	2 759 700
Övriga rörelseintäkter		1 186 950	502 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 967 529	21 992 480
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 666 291	-4 212 884
Övriga externa kostnader		-4 998 894	-4 243 322
Personalkostnader	2	-2 951 725	-3 109 310
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 272 945	-1 339 733
Summa rörelsekostnader		-15 889 855	-12 905 249
Rörelseresultat	3	8 077 674	9 087 231
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 273
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 790	3 084
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 859 019	924 964
Räntekostnader och liknande resultatposter		-187 724	-105 681
Summa finansiella poster		1 676 085	824 640
Resultat efter finansiella poster		9 753 759	9 911 871
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-359 000	-592 000
Förändring av överavskrivningar		179 970	13 638
Övriga bokslutsdispositioner		-360 172	-285 420
Summa bokslutsdispositioner		-539 202	-863 782
Resultat före skatt		9 214 557	9 048 089
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 026 005	-1 908 529
Årets resultat		7 188 552	7 139 560

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	526 338	569 257
Inventarier, verktyg och installationer	5	6 218 682	7 168 467
Anläggningsdjur	6	4 389 900	4 434 340
Pågående nyanläggningar	7	701 663	731 633
Summa materiella anläggningstillgångar		11 836 583	12 903 697
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8, 9	14 386 550	14 386 550
Fordringar hos koncernföretag	10	53 565 000	54 766 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	28 350 000	22 300 000
Insatser i ekonomiska föreningar	12	38 750	34 405
Summa finansiella anläggningstillgångar		96 340 300	91 486 955
Summa anläggningstillgångar		108 176 883	104 390 652
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 314 137	2 887 149
Djurbestånd och producerat lager		8 075 136	5 629 550
Summa varulager		9 389 273	8 516 699
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		773 996	1 331 046
Fordringar hos koncernföretag		0	3 108 881
Övriga fordringar		4 071 166	2 511 297
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 880 906	8 062 818
Summa kortfristiga fordringar		11 726 068	15 014 042
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		105 622	105 622
Summa kortfristiga placeringar		105 622	105 622
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 026 700	4 716 528
Summa kassa och bank		11 026 700	4 716 528
Summa omsättningstillgångar		32 247 663	28 352 891
SUMMA TILLGÅNGAR		140 424 546	132 743 543

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	102 941 552	97 051 992
Årets resultat	7 188 552	7 139 560
Summa fritt eget kapital	110 130 104	104 191 552
Summa eget kapital	110 250 104	104 311 552

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	17 033 000	16 674 000
Akkumulerade överavskrivningar	5 001 080	5 181 050
Övriga obeskattade reserver	1 869 755	1 509 583
Summa obeskattade reserver	23 903 835	23 364 633

Långfristiga skulder

13

Övriga skulder	4 157 238	3 692 686
Summa långfristiga skulder	4 157 238	3 692 686

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 450 322	615 686
Skatteskulder	5 323	6 280
Övriga skulder	234 691	214 846
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	423 033	537 860
Summa kortfristiga skulder	2 113 369	1 374 672

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

140 424 546

132 743 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 - 25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	858 372	858 372
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	858 372	858 372
Ingående avskrivningar	-289 115	-246 196
Årets avskrivningar	-42 919	-42 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-332 034	-289 115
Utgående redovisat värde	526 338	569 257

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 395 315	18 114 973
Inköp	280 241	280 342
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 675 556	18 395 315
Ingående avskrivningar	-11 226 848	-9 930 034
Årets avskrivningar	-1 230 026	-1 296 814
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 456 874	-11 226 848
Utgående redovisat värde	6 218 682	7 168 467

Not 6 Anläggningsdjur

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 434 340	3 314 900
Inköp		1 119 440
Försäljningar/utrangeringar	-44 440	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 389 900	4 434 340
Utgående redovisat värde	4 389 900	4 434 340

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	731 633	199 535
Inköp		731 633
Omklassificeringar	-29 970	-199 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	701 663	731 633
Utgående redovisat värde	701 663	731 633

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 386 500	14 386 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 386 500	14 386 500
Utgående redovisat värde	14 386 500	14 386 500

Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hyllela Lantbruks AB	100%	100%	1 000	14 286 550
KC Ranch Kött AB	100%	100%	1 000	100 000
				14 386 550

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Hyllela Lantbruks AB	556637-8815	Hörby	17 278 281	1 567 160
KC Ranch Kött AB	556806-3696	Lund	915 541	6 288

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 766 000	63 860 000
Avgående fordringar	-1 201 000	-9 094 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 565 000	54 766 000
Utgående redovisat värde	53 565 000	54 766 000

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 300 000	2 300 000
Inköp	6 050 000	20 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 350 000	22 300 000
Utgående redovisat värde	28 350 000	22 300 000

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	34 405	32 733
Tillkommande fordringar	4 345	1 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 750	34 405
Utgående redovisat värde	38 750	34 405

Not 13 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år efter balansdagen		
Skuld till delägare	4 157 238	3 692 686
	4 157 238	3 692 686

Torna Hällestad 2024-01-18

Carl-Axel Dahlgren
Carl-Axel Dahlgren
Ordförande

Lilly Ann Dahlgren
Lilly Ann Dahlgren

Kerstin Dahlgren
Kerstin Dahlgren

Karl Dahlgren
Karl Dahlgren
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-31

Markus Ahlberg
Markus Ahlberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KC Ranch AB, org.nr 556408-1759

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KC Ranch AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KC Ranch ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KC Ranch AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KC Ranch AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KC Ranch AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm 2024-01-31

Markus Ahlberg

Markus Ahlberg

Auktoriserad revisor