

2025071810173

# Årsredovisning

för

## Irsta Hus Västerås 2 AB

559205-3663

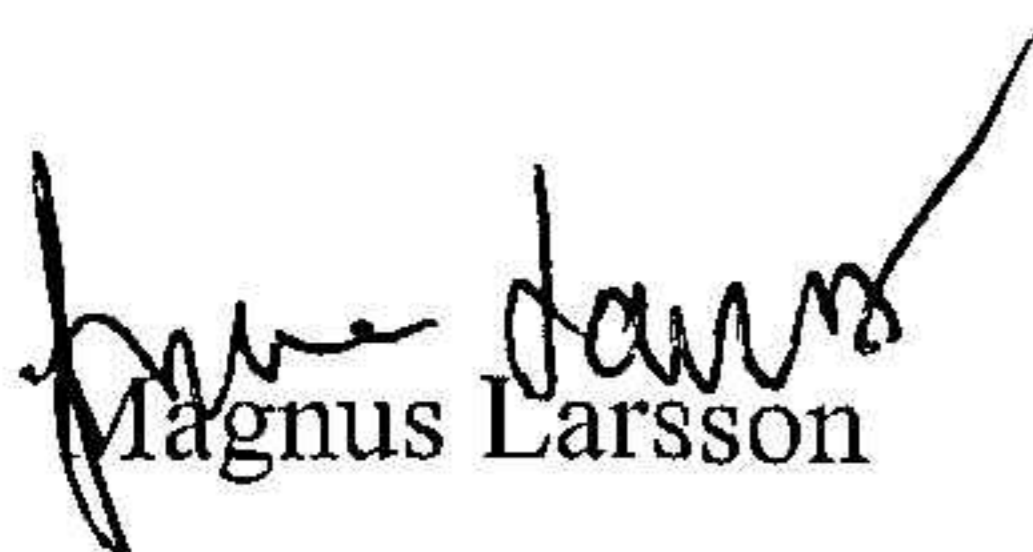
Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Irsta Hus Västerås 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 17 juni 2025

  
Magnus Larsson

Styrelsen för Irsta Hus Västerås 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (18 mån)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	154	0	70	115
Resultat efter finansiella poster	-146	-59	-61	-38
Soliditet (%)	0,6	0,6	0,7	1,0

Under året har bolaget renoverat lagerfastigheten. Under delar av året har fastigheten varit uthyrd.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	75 661	-59 109	66 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-59 109	59 109	0
Årets resultat			3 577	3 577
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 552</b>	<b>3 577</b>	<b>70 129</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 553
årets vinst	3 577
	<b>20 130</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	20 130
	<b>20 130</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-12-31  
(18 mån)

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	154 183	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>154 183</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-282 054	-59 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 750	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-300 804</b>	<b>-59 158</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-146 621</b>	<b>-59 158</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	198	49
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>198</b>	<b>49</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-146 423</b>	<b>-59 109</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	150 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 577</b>	<b>-59 109</b>

<b>Årets resultat</b>	<b>3 577</b>	<b>-59 109</b>
-----------------------	--------------	----------------

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

106 250

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**106 250**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**106 250**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

11 050 556

10 411 056

**Summa varulager**

**11 050 556**

**10 411 056**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 469

8 272

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 497

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**15 966**

**8 272**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

41 108

188 876

**Summa kassa och bank**

**41 108**

**188 876**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 107 630**

**10 608 204**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 213 880**

**10 608 204**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16 553

75 662

Årets resultat

3 577

-59 109

**Summa fritt eget kapital**

**20 130**

**16 553**

**Summa eget kapital**

**70 130**

**66 553**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

328 750

1 651

Skulder till koncernföretag

10 815 000

10 540 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 143 750**

**10 541 651**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 213 880**

**10 608 204**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	125 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-18 750	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 750</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106 250</b>	<b>0</b>

Västerås den 17 juni 2025

  
Magnus Larsson