

ÅRSREDOVISNING

för

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Millenium Tower AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-05. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Göteborg 2023-06-05



Shamsi Naeimai

ÅRSREDOVISNING

för

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Kville Saluhall och sköter den administrativa uthyrningsverksamheten och lokalen.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 754	3 895	3 652	3 871
Resultat efter finansiella poster	-220	-275	-215	-77
Soliditet (%)	4,64	9,65	14,32	19,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	387 844	-275 471	112 373
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-275 471	275 471	0
Årets resultat			-220 282	-220 282
Belopp vid årets utgång	200 000	112 373	-220 282	-107 909

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	112 373
Årets resultat	-220 282
	<u>-107 909</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-107 909
	<u>-107 909</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 753 961	3 895 019
Övriga rörelseintäkter		329 722	210 301
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>4 083 683</u>	<u>4 105 320</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 373 440	-3 663 073
Personalkostnader	2	-919 612	-709 182
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 800	-10 800
Summa rörelsekostnader		<u>-4 303 852</u>	<u>-4 383 055</u>
Rörelseresultat		-220 169	-277 735
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113	-404
Summa finansiella poster		<u>-113</u>	<u>2 264</u>
Resultat efter finansiella poster		-220 282	-275 471
Resultat före skatt		-220 282	-275 471
Årets resultat		<u>-220 282</u>	<u>-275 471</u>

2023060813876

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

10 800

21 600

Summa materiella anläggningstillgångar

10 800

21 600

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

700 000

100 000

Andra långfristiga fordringar

3 259

3 259

Summa finansiella anläggningstillgångar

703 259

103 259

Summa anläggningstillgångar

714 059

124 859

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

499 719

500 176

Fordringar hos koncernföretag

526 356

1 920 116

Övriga fordringar

123 536

10 883

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

638 842

584 559

Summa kortfristiga fordringar

1 788 453

3 015 734

Kassa och bank

Kassa och bank

341 215

508 911

Summa kassa och bank

341 215

508 911

Summa omsättningstillgångar

2 129 668

3 524 645

SUMMA TILLGÅNGAR

2 843 727

3 649 504

2025060813877

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital240 000240 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

112 373

387 844

Årets resultat

-220 282-275 471**Summa fritt eget kapital**-107 909112 373**Summa eget kapital**

132 091

352 373

Långfristiga skulder

5

Hyresdeposition

894 335

947 810

Summa långfristiga skulder894 335947 810**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 076 494

1 050 735

Övriga skulder

194 253

299 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

546 554999 237**Summa kortfristiga skulder**1 817 3012 349 321**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 843 727****3 649 504**

2023060813878

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Utgående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Ingående avskrivningar	-32 400	-21 600
Årets avskrivningar	-10 800	-10 800
Utgående avskrivningar	-43 200	-32 400
Redovisat värde	10 800	21 600

Not 4 Andelar i koncernföretag 2022-12-31 2021-12-31

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Kville Saluhalls Chark & Grill Aktiebolag 556996-9156	Säte Göteborg	500 100,00%	700 000 100 000
Kville Saluhalls Chark & Grill Aktiebolag			
Ingående anskaffningsvärden		100 000	50 000
Tillskott		600 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		700 000	100 000
Redovisat värde		700 000	100 000

Millenium Tower AB

Org.nr. 556461-4674

NOTER

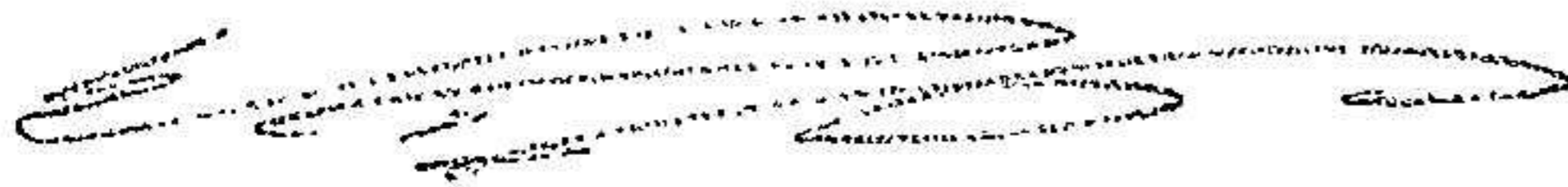
Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	894 335	947 810
	Långfristiga skulder utgörs av hyresdepositioner. Hyresdepositioner klassificeras i sin helhet som lång skuld. Om hyrestagare väljer att säga upp hyreskontraktet omklassificeras skulden.		

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

● Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

● Göteborg
2023-06-05



Shamsi Naeimai

Min revisionsberättelse har lämnats den 5/6 - 2023.



Victor Lindelöf
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Millenium Tower AB
Org.nr. 556461-4674

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Millenium Tower AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Millenium Tower ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Millenium Tower AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

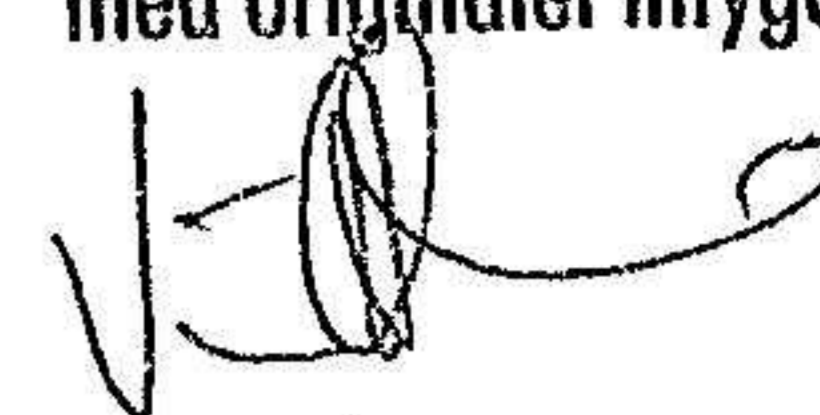
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

R3
69357012

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Millenium Tower AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Millenium Tower AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 5/6- 2023



Victor Lindelöf

Auktoriserad revisor