

# ÅRSREDOVISNING

för

## Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ann-Liss Henrysson, Styrelseledamot  
2023-06-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

-

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper, lös och fast egendom samt att tillhandahålla konsulttjänster.

Företagets säte är Ängelholm.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 000	4 501	11 200	25 108
Resultat efter finansiella poster	-9 435 097	5 615 329	566 155	9 773 267
Soliditet (%)	79,61	87,7	85,58	87,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	14 833 220
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 000 000
Utdelning på extrastämma	0	0	-500 000
Årets resultat			-8 925 912
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>200 000</u>	<u>4 407 308</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 333 220
Årets resultat	<u>-8 925 912</u>
	<b>4 407 308</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 207 308</u>
	<b>4 407 308</b>

Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 200 000,00 kr. vilket motsvarar 160,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 000	4 501
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 000</u>	<u>4 501</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-124 899	-121 418
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-1 503</u>	<u>-8 141</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-126 402</u>	<u>-129 559</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-122 402	-125 058
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	-1 316 406	7 659 046
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 995 917	-1 899 608
Räntekostnader		<u>-372</u>	<u>-19 051</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-9 312 695</u>	<u>5 740 387</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-9 435 097	5 615 329
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>655 000</u>	<u>-1 880 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>655 000</u>	<u>-1 880 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-8 780 097	3 735 329
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-145 815	-1 169 138
<b>Årets resultat</b>		<u>-8 925 912</u>	<u>2 566 191</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>1 503</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 503</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	808 860	808 860
Fordringar hos koncernföretag	5	4 646 764	4 496 764
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>6 736 220</u>	<u>18 255 920</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 191 844</b>	<b>23 561 544</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 191 844</b>	<b>23 563 047</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 927</u>	<u>5 648</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 927</b>	<b>5 648</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>350 156</u>	<u>296 866</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>350 156</b>	<b>296 866</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>352 083</b>	<b>302 514</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 543 927</b>	<b>23 865 561</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		13 333 220	12 267 030
Årets resultat		<u>-8 925 912</u>	<u>2 566 190</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 407 308</b>	<b>14 833 220</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 607 308</b>	<b>16 033 220</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>5 515 000</u>	<u>6 170 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 515 000</b>	<b>6 170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		910	0
Skatteskulder		1 305 086	1 201 718
Övriga skulder		90 623	435 623
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 421 619</b>	<b>1 662 341</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 543 927</b>	<b>23 865 561</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2022	2021
Utdelning	91 000	48 400
Vinst vid försäljning av värdepapper	0	7 610 646
Förlust på försäljning av värdepapper	-1 407 406	0
	<u>-1 316 406</u>	<u>7 659 046</u>

**Noter till balansräkningen**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>133 650</u>	<u>133 650</u>
Utgående anskaffningsvärden	133 650	133 650
Ingående avskrivningar	-132 147	-124 006
Årets avskrivningar	<u>-1 503</u>	<u>-8 141</u>
Utgående avskrivningar	<u>-133 650</u>	<u>-132 147</u>
Redovisat värde	0	1 503

## Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>		<b>Redovisat värde</b>
	B I H i Ängelholm AB 559081-3639	100 100%	758 860 758 860
	Rögle Företagsby AB 556995-9033	100 100%	50 000 50 000
			<hr/>
			808 860
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	B I H i Ängelholm AB	72 108	-870 505
	Rögle Företagsby AB	856 651	277 486
<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	4 496 764	3 746 764
	Årets lämnade lån	500 000	750 000
	Årets amorteringar	-350 000	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<hr/>	<hr/>
	<b>Redovisat värde</b>	4 646 764	4 496 764
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	20 155 528	17 309 867
	Inköp	0	51 378 910
	Försäljningar	-3 523 783	-48 533 249
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<hr/>	<hr/>
	<b>Ingående nedskrivningar</b>	-1 899 608	0
	Årets nedskrivningar	-7 995 917	-1 899 608
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<hr/>	<hr/>
	<b>Redovisat värde</b>	-9 895 525	-1 899 608
		6 736 220	18 255 920

Nedskrivning av aktiernas värde har gjorts till marknadsvärdet på per bokslutsdagen.

## Övriga noter

### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ängelholm

Bertil Henrysson  
Bertil Henrysson

Ann-Liss Henrysson  
Ann-Liss Henrysson

Ingmar Grönvall  
Ingmar Grönvall

Verkställande direktör  
2023-05-11

2023-05-11

2023-05-11