

Årsredovisning för
MJHO Fastigheter AB

559001-6159

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Orwander
Styrelseledamot

2025-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJHO Fastigheter AB, 559001-6159, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	551 670	435 998
Resultat efter finansiella poster	110 332	-40 209
Soliditet %	33,8	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	550 276	1 645
Balanseras i ny räkning		1 645	-1 645
Minskning av aktiekapital	-10 000	10 000	
Årets resultat			66 256
Belopp vid årets utgång	50 000	561 921	66 256

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	561 921
Årets resultat	66 256
Summa	628 177
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	628 177
Summa	628 177

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		551 670	435 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		551 670	435 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-157 554	-166 293
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 424	-129 424
Summa rörelsekostnader		-286 978	-295 717
Rörelseresultat		264 692	140 281
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 981
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 896	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 256	-184 471
Summa finansiella poster		-154 360	-180 490
Resultat efter finansiella poster		110 332	-40 209
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 242	42 529
Summa bokslutsdispositioner		-27 242	42 529
Resultat före skatt		83 090	2 320
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 834	-675
Årets resultat		66 256	1 645

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 362 600	1 442 600
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	101 940	135 920
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 888	46 332
Summa materiella anläggningstillgångar		1 495 428	1 624 852
Summa anläggningstillgångar		1 495 428	1 624 852
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 329	1 868 629
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	11 533
Summa kortfristiga fordringar		25 329	1 880 162
Kassa och bank			
Kassa och bank		729 472	702 964
Summa kassa och bank		729 472	702 964
Summa omsättningstillgångar		754 801	2 583 126
SUMMA TILLGÅNGAR		2 250 229	4 207 978

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	60 000
Summa bundet eget kapital		50 000	60 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		561 921	550 276
Årets resultat		66 256	1 645
Summa fritt eget kapital		628 177	551 921
Summa eget kapital		678 177	611 921
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		103 904	76 662
Summa obeskattade reserver		103 904	76 662
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 366 000	2 510 000
Summa långfristiga skulder		1 366 000	2 510 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		102 148	1 009 395
Summa kortfristiga skulder		102 148	1 009 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 250 229	4 207 978

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 082 600	2 082 600
Utgående anskaffningsvärden	2 082 600	2 082 600
Ingående avskrivningar	-640 000	-560 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 000	-80 000
Utgående avskrivningar	-720 000	-640 000
Redovisat värde	1 362 600	1 442 600

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	169 900	169 900
Utgående anskaffningsvärden	169 900	169 900
Ingående avskrivningar	-33 980	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 980	-33 980
Utgående avskrivningar	-67 960	-33 980
Redovisat värde	101 940	135 920

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 220	77 220
Utgående anskaffningsvärden	77 220	77 220
Ingående avskrivningar	-30 888	-15 444
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 444	-15 444
Utgående avskrivningar	-46 332	-30 888
Redovisat värde	30 888	46 332

Underskrifter

Täby

Henrik Orwander 2025-03-19
Henrik Orwander Datum
Styrelseordförande

Mikael Johansson 2025-03-19
Mikael Johansson Datum
Styrelseledamot

Helen Lindeberg 2025-03-19
Helen Lindeberg Datum
Styrelseledamot