

Årsredovisning

för

Pasalle AB

556967-6017

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Andersson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Pasalle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	534	450	528	528
Resultat efter finansiella poster	-570	66	273	99
Soliditet (%)	8,5	23,2	22,0	17,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	904 257	52 224	1 006 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 224	-52 224	0
Årets resultat			-570 308	-570 308
Belopp vid årets utgång	50 000	956 481	-570 308	436 173

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	956 481
årets förlust	-570 308
	386 173
disponeras så att i ny räkning överföres	386 173
	386 173

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		534 288	449 748
Summa rörelseintäkter		534 288	449 748
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-883 053	-246 230
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-69 226	-69 226
Summa rörelsekostnader		-952 279	-315 456
Rörelseresultat		-417 991	134 292
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7 161	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 156	-68 495
Summa finansiella poster		-152 317	-68 495
Resultat efter finansiella poster		-570 308	65 797
Resultat före skatt		-570 308	65 797
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-13 573
Årets resultat		-570 308	52 224

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 906 688	3 975 915
Summa materiella anläggningstillgångar		3 906 688	3 975 915
Summa anläggningstillgångar		3 906 688	3 975 915
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		298 894	286 444
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 282	0
Summa kortfristiga fordringar		309 176	286 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		890 895	72 543
Summa kassa och bank		890 895	72 543
Summa omsättningstillgångar		1 200 071	358 987
SUMMA TILLGÅNGAR		5 106 759	4 334 902

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		956 481	904 257
Årets resultat		-570 308	52 224
Summa fritt eget kapital		386 173	956 481
Summa eget kapital		436 173	1 006 481
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 983 904	2 640 396
Summa långfristiga skulder		3 983 904	2 640 396
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		133 992	88 992
Övriga skulder		469 059	553 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 631	45 328
Summa kortfristiga skulder		686 682	688 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 106 759	4 334 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader 2%

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 900 000	5 900 000
	5 900 000	5 900 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 483 575	4 483 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 483 575	4 483 575
Ingående avskrivningar	-507 661	-438 432
Årets avskrivningar	-69 226	-69 226
Utgående ackumulerade avskrivningar	-576 887	-507 658
Utgående redovisat värde	3 906 688	3 975 917

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån som förfaller mer än 5 år efter bokslutsdatum	3 447 936	2 284 428
	3 447 936	2 284 428

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4.117.896 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 983 904	2 603 316
	3 983 904	2 603 316
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	133 992	88 992
	133 992	88 992

Norrköping 2023-06-28

Patrik Andersson
Patrik Andersson