

Årsredovisning

Sundsvallsrum AB

Org.nr 556877-6586

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Erik Vikström, Styrelseledamot

2024-02-26

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Sundsvallsrum AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Sundsvall

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 905	3 505	2 635	1 795
Resultat efter finansiella poster	800	873	482	560
Balansomslutning	594	530	788	456
Soliditet (%)	10	11	7	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Under räkenskapsåret 2020 minskade uthyrningsgraden beroende på att rummen för uthyrning renoverades.

Under räkenskapsåret 2021 har uthyrningen kommit igång efter renoveringen och omsättning har därmed ökat med 46,8%.

Under räkenskapsåret 2022 har fler lokaler färdigställts för uthyrning och omsättningen har i och med det ökat med 33%.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 162	69	58 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69	-69	0
Årets resultat			543	543
Belopp vid årets utgång	50 000	8 231	543	58 774

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 231
årets vinst	543
	8 774
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 774
	8 774

Resulträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 905 292	3 504 933
Övriga rörelseintäkter		180	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 905 472	3 504 933
<i>Rörelsekostnader</i>			
Förvaltningskostnader		-2 376 772	-2 100 683
Övriga externa kostnader		-34 006	-15 375
Personalkostnader		-694 744	-508 596
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-7 562
Summa rörelsekostnader		-3 105 522	-2 632 216
Rörelseresultat		799 950	872 717
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108	-216
Summa finansiella poster		-57	-214
Resultat efter finansiella poster		799 893	872 503
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-799 350	-872 200
Summa bokslutsdispositioner		-799 350	-872 200
Resultat före skatt		543	303
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-234
Årets resultat		543	69

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		121 413	204 737
Fordringar hos koncernföretag		0	162 400
Summa kortfristiga fordringar		121 413	367 137
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		472 140	162 470
Summa kassa och bank		472 140	162 470
Summa omsättningstillgångar		593 553	529 607
SUMMA TILLGÅNGAR		593 553	529 607

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 231	8 162
Årets resultat		543	69
Summa fritt eget kapital		8 774	8 231
Summa eget kapital		58 774	58 231
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		119 477	0
Skatteskulder		234	330
Övriga skulder		81 922	116 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		333 146	354 383
Summa kortfristiga skulder		534 779	471 376
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		593 553	529 607

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 250	41 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 250	41 250
Ingående avskrivningar	-41 250	-33 688
Årets avskrivningar	0	-7 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 250	-41 250
Utgående redovisat värde	0	0

Sundsvall 2024-02-26

Jan Erik Vikström
Jan Erik Vikström