

2025071807732

ÅRSREDOVISNING

för

Kolonnab AB

Org.nr. 556829-3475

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kolonnab AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö 2025-06-30

Klaus Scherrer



2025071807733

ÅRSREDOVISNING

för

Kolonnab AB

Org.nr. 556829-3475

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller tjänster inom fastighetsförvaltning, ekonomisk förvaltning samt byggtjänster.

Företagets säte är Lidingö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	30 000	88 998
Resultat efter finansiella poster	-2 039 351	-1 931 995	-1 327 651	-1 540 188
Soliditet (%)	97,76	88,60	89,02	92,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	45 503 237	-3 420 496	42 132 741
Utdelning		-210 000	0	-210 000
Balanseras i ny räkning		-3 420 496	3 420 496	0
Årets resultat			-3 519 351	-3 519 351
Belopp vid årets utgång	50 000	41 872 741	-3 519 351	38 403 390

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 872 741
Årets resultat	-3 519 351
	<u>38 353 390</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	<u>38 143 390</u>
	38 353 390

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

W

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		89 623	410 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>89 623</u>	<u>410 517</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-757 291	-732 918
Personalkostnader	2	-1 055 865	-1 084 623
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-181 500	-216 506
Övriga rörelsekostnader		0	-36 025
Summa rörelsekostnader		<u>-1 994 656</u>	<u>-2 070 072</u>
Rörelseresultat		-1 905 033	-1 659 555
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	15 265
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151 626	24 990
Räntekostnader och liknande resultatposter		-285 944	-312 695
Summa finansiella poster		<u>-134 318</u>	<u>-272 440</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 039 351	-1 931 995
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-1 480 000	-1 488 500
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 480 000</u>	<u>-1 488 500</u>
Resultat före skatt		-3 519 351	-3 420 495
Årets resultat		<u>-3 519 351</u>	<u>-3 420 495</u>

2025071807753

M

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	438 625	620 125
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	<u>32 000</u>	<u>32 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		470 625	652 125

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1 772 400	1 772 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>9 571 649</u>	<u>20 621 649</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 344 049	22 394 049

Summa anläggningstillgångar		11 814 674	23 046 174
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		22 799 670	23 287 782
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		388 313	388 313
Övriga fordringar		361 394	419 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>310 895</u>	<u>408 129</u>
Summa kortfristiga fordringar		23 860 272	24 503 466

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>3 606 457</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		3 606 457	0

Summa omsättningstillgångar		27 466 729	24 503 466
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		39 281 403	47 549 640
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025071807136

hl

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 872 741

45 503 237

Årets resultat

-3 519 351

-3 420 496

Summa fritt eget kapital

38 353 390

42 082 741

Summa eget kapital

38 403 390

42 132 741

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

4 381 275

Övriga skulder

411 180

491 638

Summa långfristiga skulder

411 180

4 872 913

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 508

43 557

Skatteskulder

32 996

31 056

Övriga skulder

337 329

434 373

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

466 833

543 986

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 281 403

47 549 640

202507180737

WJ

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	0

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 257 500	1 310 220
Försäljningar/utrangeringar	0	-52 720
Utgående anskaffningsvärden	1 257 500	1 257 500
Ingående avskrivningar	-637 375	-437 564
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	16 695
Årets avskrivningar	-181 500	-216 506
Utgående avskrivningar	-818 875	-637 375
Redovisat värde	438 625	620 125

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Redovisat värde	32 000	32 000

15

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 142 400	478 000
Inköp	0	1 664 400
Utgående anskaffningsvärden	2 142 400	2 142 400
Ingående nedskrivningar	-370 000	-370 000
Utgående nedskrivningar	-370 000	-370 000
Redovisat värde	1 772 400	1 772 400

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 621 649	26 318 686
Inköp	1 000 000	552 962
Försäljningar	-12 050 000	-6 250 000
Utgående anskaffningsvärden	9 571 649	20 621 649
Redovisat värde	9 571 649	20 621 649

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	114 108	214 918

Not 8 Checkräkningskredit

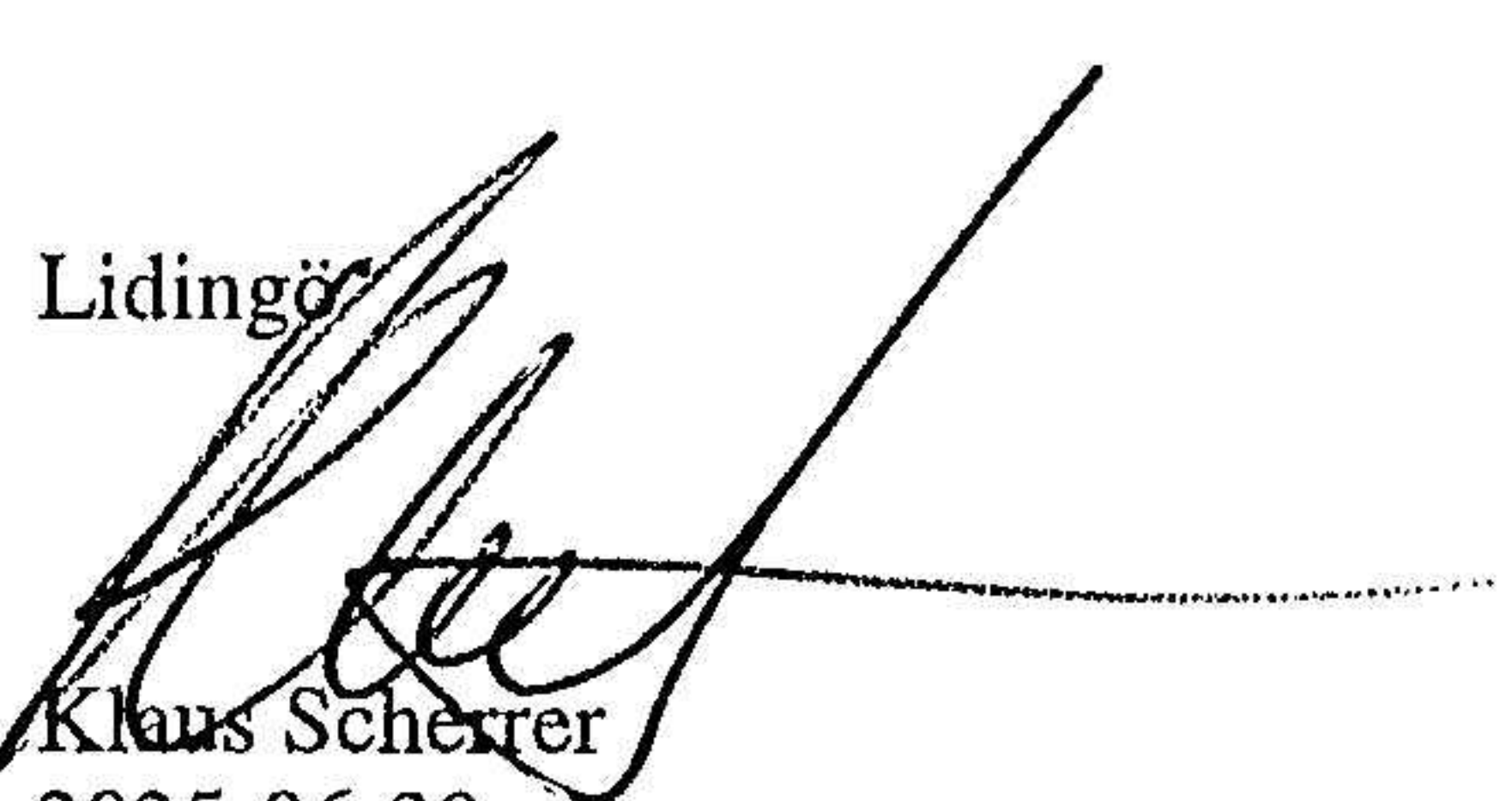
	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500 000	4 500 000

Övriga noter

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö


Klaus Scherrer
2025-06-30

WS