

Årsredovisning för  
**Stjärnbostadsmäklarna i Sverige AB**

556867-6331

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Suzana Dahlhjelm  
Styrelseledamot

2024-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stjärnbostadsmäklarna i Sverige AB, 556867-6331, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighets- och bostadsrättsförmedling, äga och förvalta fastigheter. Bolaget kommer dessutom att bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	113 001	36 415	181 898	112 240
Resultat efter finansiella poster	51 475	-36 514	81 781	9 003
Soliditet %	-2429,3	-10572,3	-1482	-1541

#### Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget bedrivs med personligt ansvar.

Företagets omsättning har ökat med mer än 30 % på grund av ökad efterfrågan.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-407 623	-36 513
Balanseras i ny räkning		-36 513	36 513
Årets resultat			48 466
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-444 136</b>	<b>48 466</b>

#### Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 349 131 kronor (föregående år 349 131 kronor).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-444 136
Årets resultat	48 466
<b>Summa</b>	<b>-395 670</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-395 670
<b>Summa</b>	<b>-395 670</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		113 001	36 415
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>113 001</b>	<b>36 415</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-60 919	-72 295
Personalkostnader		-1 064	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 983</b>	<b>-72 295</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>51 018</b>	<b>-35 880</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		458	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-634
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>457</b>	<b>-634</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 475</b>	<b>-36 514</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 475</b>	<b>-36 514</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 009	0
<b>Årets resultat</b>		<b>48 466</b>	<b>-36 513</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 125	1 618
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 125</b>	<b>1 618</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 104	2 110
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 104</b>	<b>2 110</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 229</b>	<b>3 728</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 229</b>	<b>3 728</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-444 136	-407 623
Årets resultat		48 466	-36 513
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-395 670</b>	<b>-444 136</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-345 670</b>	<b>-394 136</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 009	0
Övriga skulder		350 889	391 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 001	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>359 899</b>	<b>397 864</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 229</b>	<b>3 728</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Linköping

*Suzana Dahlhjelm*  
Suzana Dahlhjelm  
Verkställande direktör

2024-05-15  
Datum