

Årsredovisning för
Stratos Invest AB

559340-5599

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Eriksson
Styrelseledamot

2024-07-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stratos Invest AB, 559340-5599, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gällivare registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	151 749	198 755
Resultat efter finansiella poster	-38 621	25 522
Soliditet %	2,2	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		20 253
Balanseras i ny räkning		20 253	-20 253
Årets resultat			9 037
Belopp vid årets utgång	25 000	20 253	9 037

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	20 253
Årets resultat	9 037
Summa	29 290
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-18 368
Summa	-18 368

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-10-13 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		151 749	198 755
Övriga rörelseintäkter		3	3
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		151 752	198 758
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 572	-28 501
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 650	-87 016
Summa rörelsekostnader		-116 222	-115 517
Rörelseresultat		35 530	83 241
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 151	-57 719
Summa finansiella poster		-74 151	-57 719
Resultat efter finansiella poster		-38 621	25 522
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	0
Summa bokslutsdispositioner		50 000	0
Resultat före skatt		11 379	25 522
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 342	-5 269
Årets resultat		9 037	20 253

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 016 575	2 104 225
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	383 782	290 766
Summa materiella anläggningstillgångar		2 400 357	2 394 991
Summa anläggningstillgångar		2 400 357	2 394 991
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 875	21 187
Övriga fordringar		42 578	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
Summa kortfristiga fordringar		57 453	21 186
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 831	50 578
Summa kassa och bank		12 831	50 578
Summa omsättningstillgångar		70 284	71 764
SUMMA TILLGÅNGAR		2 470 641	2 466 755

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 253	0
Årets resultat		9 037	20 253
Summa fritt eget kapital		29 290	20 253
Summa eget kapital		54 290	45 253
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	27
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	1 281 648	1 396 656
Skulder till koncernföretag		1 100 373	732 518
Övriga skulder		-115 008	-115 008
Summa långfristiga skulder		2 267 013	2 014 193
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	20 627
Skatteskulder		17 431	10 179
Övriga skulder		115 008	146 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 899	229 765
Summa kortfristiga skulder		149 338	407 309
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 470 641	2 466 755

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 191 241	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 191 241
Utgående anskaffningsvärden	2 191 241	2 191 241
Ingående avskrivningar	-87 016	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-87 650	-87 016
Utgående avskrivningar	-174 666	-87 016
Redovisat värde	2 016 575	2 104 225

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	290 766	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	93 016	290 766
Utgående anskaffningsvärden	383 782	290 766
Redovisat värde	383 782	290 766

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	823 063	888 308

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut (Långfristiga skulder)		1 166 640	1 281 648
Övriga skulder till kreditinstitut (Kortfristiga skulder)		115 008	115 008

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 300 000	1 300 000
Summa ställda säkerheter	1 300 000	1 300 000

Underskrifter

Gällivare

Per Eriksson
Per Eriksson
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum