

Årsredovisning för
Fastighetskonsult Andreas Lindberg AB

559354-3787

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Lindberg
Styrelseledamot

2025-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetskonsult Andreas Lindberg AB, 559354-3787, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2021 och bedriver fastighetsrelaterade stödtjänster inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets tredje räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 214 201	1 329 475	1 175 726
Resultat efter finansiella poster	323 983	79 653	449 101
Soliditet %	52,2	34	51,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	168 125	46 890
Balanseras i ny räkning		46 890	-46 890
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			191 826
Belopp vid årets utgång	25 000	15 015	191 826

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	15 016
Årets resultat	191 826
Summa	206 842
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	56 842
Summa	206 842

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Det ankommer på styrelsen att bestämma datum för aktieutdelning.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 214 201	1 329 475
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 214 201	1 329 475
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 800	-235 174
Personalkostnader	2	-730 397	-1 014 810
Summa rörelsekostnader		-890 197	-1 249 984
Rörelseresultat		324 004	79 491
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	747
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-585
Summa finansiella poster		-21	162
Resultat efter finansiella poster		323 983	79 653
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	-20 000
Resultat före skatt		243 983	59 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 157	-12 763
Årets resultat		191 826	46 890

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		254 188	249 563
Övriga fordringar		76	94 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 808	6 146
Summa kortfristiga fordringar		260 072	349 945
Kassa och bank			
Kassa och bank		336 133	401 957
Summa kassa och bank		336 133	401 957
Summa omsättningstillgångar		596 205	751 902
SUMMA TILLGÅNGAR		596 205	751 902

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 016	168 125
Årets resultat		191 826	46 890
Summa fritt eget kapital		206 842	215 015
Summa eget kapital		231 842	240 015
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	20 000
Summa obeskattade reserver		100 000	20 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 271	10 231
Skatteskulder		6 738	131 127
Övriga skulder		168 299	171 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 055	179 192
Summa kortfristiga skulder		264 363	491 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		596 205	751 902

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Borås

Andreas Lindberg

Andreas Lindberg
Styrelseledamot

2025-06-29

Datum