

Årsredovisning

Mokab Konsult AB

556441-0156

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mauritz Ouchterlony
2026-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet, planering och prospektering av mark för fritidshus, byggnation av fritidshus som byggherre, samt försäljning av desamma, förvaltning och uthyrning av dem till de säljs. Bolaget hyr även ut skeppare och båt med tillhörande eventtjänster.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	133	131	116	146
Resultat efter finansiella poster	1 505	14	-82	145
Soliditet %	90	75	81	83

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 912 099	14 232
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-125 000	
- Balanseras i ny räkning			14 232	-14 232
- Årets resultat				1 206 535
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 801 331	1 206 535
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				2 046 331
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-125 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				1 206 535
- Belopp vid årets utgång				3 127 866

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 801 331
<i>Årets resultat</i>	<i>1 206 535</i>
<i>Summa</i>	<i>3 007 866</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	2 307 866
<i>Summa</i>	<i>3 007 866</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	133 079	131 135
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	133 079	131 135
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-247 910	-171 310
Personalkostnader	-4 741	-1 060
Summa rörelsekostnader	-252 651	-172 370
Rörelseresultat	-119 572	-41 235
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 648 103	84 156
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	284	470
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-40
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 387	-29 120
Summa finansiella poster	1 625 000	55 467
Resultat efter finansiella poster	1 505 428	14 232
Resultat före skatt	1 505 428	14 232
Skatter		
Skatt på årets resultat	-298 893	0
Årets resultat	1 206 535	14 232

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	773 700	773 700
Ägarintressen i övriga företag	3	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	7 861	1 864 308
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		786 561	2 643 008
Summa anläggningstillgångar		786 561	2 643 008
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 581	27 130
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 581	27 130
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 700 618	75 104
<i>Summa kassa och bank</i>		2 700 618	75 104
Summa omsättningstillgångar		2 703 199	102 234
SUMMA TILLGÅNGAR		3 489 760	2 745 242

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 801 331	1 912 099
Årets resultat	1 206 535	14 232
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 007 866</i>	<i>1 926 331</i>
Summa eget kapital	3 127 866	2 046 331
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	600 000
Summa långfristiga skulder	0	600 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	12 255
Skatteskulder	274 704	0
Övriga skulder	87 190	86 656
Summa kortfristiga skulder	361 894	98 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 489 760	2 745 242

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	773 700	773 700
	Utgående anskaffningsvärden	773 700	773 700
	Redovisat värde	773 700	773 700

Not 3	Ägarintressen i övriga företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Redovisat värde	5 000	5 000

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 943 716	2 159 560
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-1 935 855	-215 844
	Utgående anskaffningsvärden	7 861	1 943 716
	Ingående nedskrivningar	-79 408	-79 368
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	79 408	-
	Årets nedskrivningar	-	-40
	Utgående nedskrivningar	0	-79 408
	Redovisat värde	7 861	1 864 308

Not 5	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
	Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har under året inte haft några anställda och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-28

UNDERSKRIFTER

Värmdö

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Mauritz Ouchterlony

Mauritz Ouchterlony

2026-01-28