

Fastställelseintyg


Colony Agency Holding AB (556859-5119)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm, 2025-05-23



Marcus Sundqvist, Verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för Colony Agency Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet genom förvaltning och utveckling av koncernens dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 419 190	2 108 638	3 573 938	3 908 182	2 766 244
Soliditet (%)	48,78	57,41	62,29	70,91	96,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 362	2 388 413	2 452 775
Balanseras i ny räkning	0	2 388 413	-2 388 413	0
Utdelning	0	-2 400 000	0	-2 400 000
Årets resultat	0	0	2 076 624	2 076 624
Belopp vid årets utgång	50 000	2 775	2 076 624	2 129 399

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 775
Årets resultat	2 076 624
Summa	2 079 399

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 072 964
Balanseras i ny räkning	6 435
Summa	2 079 399

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 072 964 kr, vilket motsvarar 41,46 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.



2025061722156

2025061722157

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-204 982	-258 966
Summa rörelsekostnader		-204 982	-258 966
Rörelseresultat		-204 982	-258 966
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 045 000
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 610 786	1 312 812
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 386	9 792
Summa finansiella poster		2 624 172	2 367 604
Resultat efter finansiella poster		2 419 190	2 108 638
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		205 000	650 000
Summa bokslutsdispositioner		205 000	650 000
Resultat före skatt		2 624 190	2 758 638
Skatter			
Skatt på årets resultat		-547 566	-370 225
Årets resultat		2 076 624	2 388 413

2025061722158

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 084 894	1 084 894
Andelar i kommanditbolag	3	2 610 786	1 312 812
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 695 680	2 397 706
Summa anläggningstillgångar		3 695 680	2 397 706
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 045 000
Övriga fordringar		987 962	903 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 440	103 853
Summa kortfristiga fordringar		1 090 402	2 051 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 757	473 166
Summa kassa och bank		10 757	473 166
Summa omsättningstillgångar		1 101 159	2 525 069
SUMMA TILLGÅNGAR		4 796 839	4 922 775

2025061722159

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 775	14 362
Årets resultat		2 076 624	2 388 413
Summa fritt eget kapital		2 079 399	2 402 775
Summa eget kapital		2 129 399	2 452 775
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		265 000	470 000
Summa obeskattade reserver		265 000	470 000
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 300 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		2 300 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 440	0
Summa kortfristiga skulder		102 440	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 796 839	4 922 775

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 084 894	1 084 894
Utgående anskaffningsvärden	1 084 894	1 084 894
Redovisat värde	1 084 894	1 084 894

Not 3 – Andelar i kommanditbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	1 312 812	2 500 000
Resultatandel	2 610 786	1 312 812
Reglerade fordringar	-1 312 812	-2 500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 610 786	1 312 812
Redovisat värde	2 610 786	1 312 812

2025061722161

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Marcus Sundqvist

2025-05-23

Verkställande direktör

Mats Sandin

2025-05-23

Styrelseledamot

Markus Ahlm

2025-05-23

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-05-23

Revideco AB

Tommy Nilsson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Colony Agency Holding AB, org.nr 556859-5119

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Colony Agency Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Colony Agency Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Colony Agency Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Colony Agency Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Colony Agency Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 maj 2025

Revideco AB

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

