

ÅRSREDOVISNING

för

FRN Invest AB

Org.nr. 559234-9590

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Nyberg, Styrelseledamot
2026-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet skall vara att förvalta och äga aktier samt projektutveckla mark- och fastighetsprojekt och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	498 789	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38 784	0	-194 373	-31 537
Soliditet (%)	69,33	0,00	98,34	96,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 028 009	283 252	1 336 261
Utdelning		-567 500	0	-567 500
Balanseras i ny räkning		283 252	-283 252	0
Årets resultat			-38 784	-38 784
Belopp vid årets utgång	25 000	743 761	-38 784	729 977

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	743 760
Årets resultat	<u>-38 784</u>
	704 976

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma
efterutdelning

	<u>0</u>
	704 976

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>704 976</u>
	704 976

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FRN Invest AB

Org.nr. 559234-9590

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		498 789	560 052
Övriga rörelseintäkter		<u>154 463</u>	<u>112 496</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		653 252	672 548
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 899
Övriga externa kostnader		<u>-227 097</u>	<u>-345 509</u>
Summa rörelsekostnader		-227 097	-354 408
Rörelseresultat		426 155	318 140
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-456 250	-12 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 781</u>	<u>-2 507</u>
Summa finansiella poster		-464 939	-15 257
Resultat efter finansiella poster		-38 784	302 883
Resultat före skatt		-38 784	302 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-19 631
Årets resultat		<u>-38 784</u>	<u>283 252</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 000 000	1 456 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 456 250
Summa anläggningstillgångar		1 000 000	1 456 250
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 327	73 750
Övriga fordringar		<u>854</u>	<u>505</u>
Summa kortfristiga fordringar		28 181	74 255
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>24 632</u>	<u>114 541</u>
Summa kassa och bank		24 632	114 541
Summa omsättningstillgångar		52 813	188 796
SUMMA TILLGÅNGAR		1 052 813	1 645 046

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	743 760	1 028 009
Årets resultat	-38 784	283 252
Summa fritt eget kapital	704 976	1 311 261
Summa eget kapital	729 976	1 336 261
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	23 060
Övriga skulder	160 132	152 507
Summa långfristiga skulder	160 132	175 567
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	27 595	0
Skatteskulder	19 631	19 631
Övriga skulder	115 479	113 587
Summa kortfristiga skulder	162 705	133 218
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 052 813	1 645 046

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag				
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat	
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde	
			2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden			1 456 250	1 456 250
Försäljningar				0
Utgående anskaffningsvärden			1 462 500	1 456 250
Årets nedskrivningar			-462 500	0
Utgående nedskrivningar			-462 500	0
Redovisat värde			1 000 000	1 456 250

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 750	0
Nedskrivningar	456 250	12 750
Utgående anskaffningsvärden	469 000	12 750
Ingående nedskrivningar	-12 750	0
Årets nedskrivningar	-456 250	-12 750
Utgående nedskrivningar	-469 000	-12 750
Redovisat värde	0	0

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-17

Fredrik Nyberg
Fredrik Nyberg
2026-02-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 februari 2026.

Atlas Revision AB

Johan Skog
Johan Skog

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FRN Invest AB, org.nr 559234-9590

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FRN Invest AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FRN Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRN Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FRN Invest AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FRN Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2026-02-17

Johan Skog
Johan Skog
Auktoriserad revisor