

ÅRSREDOVISNING

för

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Kallskänken i Kalmar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den ~~2023-07-07~~. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar ~~2023-07-07~~



Martin Bergvall Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, restaurang- och cateringverksamhet. Verksamheten bedrivs i Kalmar och under sommartid även i Köpingsvik och på Böda Sand på Öland.

Företagets säte är Kalmar kommun i Kalmar län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat samtliga aktier i Hamngrillen i Färjestaden AB (org nr 556072-7009).

Tillväxten i omsättningen har de senaste åren varit kraftig, främst har marknaden på Öland ökat i takt med att turistnäringen blivit alltmer omfattande. Bolaget har under 2022 haft utmaningar av att finna balans mellan en ökad omsättning och ökade kostnader. Förväntningarna på sommarsäsongen 2022 var högre än utfallet vilket gjort att bolaget ådragit sig fler kostnader än vad man räknade med från början.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	52 853 998	49 398 097	31 216 276	29 378 631
Resultat efter finansiella poster	-1 056 386	3 038 905	914 190	863 465
Soliditet (%)	14,07	23,33	11,42	6,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	515 494	1 751 209	2 266 703
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 751 209	-1 751 209	0
Årets resultat			-9 386	-9 386
Belopp vid årets utgång	100 000	2 266 703	-9 386	2 257 317
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		900 000		900 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 266 703
Årets resultat	-9 386
	<u>2 257 317</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>2 257 317</u>
	2 257 317

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		52 853 998	49 398 097
Övriga rörelseintäkter		21 677	4 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>52 875 675</u>	<u>49 402 597</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-18 778 408	-16 394 375
Övriga externa kostnader		-14 393 973	-11 508 580
Personalkostnader	2	-19 312 267	-17 765 333
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-862 910	-684 873
Övriga rörelsekostnader		-71 018	0
Summa rörelsekostnader		<u>-53 418 576</u>	<u>-46 353 161</u>
Rörelseresultat		-542 901	3 049 436
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-17	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	125 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-513 468	-135 531
Summa finansiella poster		<u>-513 485</u>	<u>-10 531</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 056 386	3 038 905
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		447 000	-680 000
Förändring av överavskrivningar		600 000	-185 718
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 047 000</u>	<u>-865 718</u>
Resultat före skatt		-9 386	2 173 187
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-421 978
Årets resultat		<u>-9 386</u>	<u>1 751 209</u>

2023072015999

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

8 795 647

8 952 587

Inventarier och verktyg

4

3 718 985

2 805 118

Summa materiella anläggningstillgångar

12 514 632

11 757 705

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

6 361 000

361 000

Andelar i intresseföretag

6

225 001

225 001

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 586 001

586 001

Summa anläggningstillgångar

19 100 633

12 343 706

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

230 702

310 525

Summa varulager

230 702

310 525

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

810 302

505 624

Fordringar hos koncernföretag

215 000

215 000

Övriga fordringar

886 702

333 839

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

372 115

239 952

Summa kortfristiga fordringar

2 284 119

1 294 415

Kassa och bank

Kassa och bank

958 683

3 272 222

Summa kassa och bank

958 683

3 272 222

Summa omsättningstillgångar

3 473 504

4 877 162

SUMMA TILLGÅNGAR

22 574 137

17 220 868

2023072016000

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 266 703

515 494

Årets resultat

-9 386

1 751 209

Summa fritt eget kapital

2 257 317

2 266 703

Summa eget kapital

2 357 317

2 366 703

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

233 000

680 000

Ackumulerade överavskrivningar

799 482

1 399 482

Summa obeskattade reserver

1 032 482

2 079 482

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7 848 750

4 449 240

Skulder till koncernföretag

0

4 000 000

Övriga skulder

5 900 000

0

Summa långfristiga skulder

13 748 750

8 449 240

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

715 000

322 439

Förskott från kunder

0

5 829

Leverantörsskulder

958 409

816 956

Skatteskulder

256 416

350 169

Övriga skulder

1 299 706

865 069

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 206 057

1 964 981

Summa kortfristiga skulder

5 435 588

4 325 443

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 574 137

17 220 868

2023072016001

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 40,00 38,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000
Ingående avskrivningar	-1 047 413	-890 473
Årets avskrivningar	-156 940	-156 940
Utgående avskrivningar	-1 204 353	-1 047 413
Redovisat värde	8 795 647	8 952 587

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	6 305 969	5 431 130
Inköp	1 690 864	874 839
Försäljningar/utrangeringar	-132 806	0
Utgående anskaffningsvärden	7 864 027	6 305 969
Ingående avskrivningar	-3 500 851	-2 972 918
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	61 779	0
Årets avskrivningar	-705 970	-527 933
Utgående avskrivningar	-4 145 042	-3 500 851
Redovisat värde	3 718 985	2 805 118

2023072016002

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag		2022-12-31		2021-12-31
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Restaurang Postgatan AB 559021-0430	Kalmar	510 51,00%	361 000	361 000
Hamngrillen i färjestaden AB 5560727009	Färjestaden	100 100,00%	6 000 000	0
			<hr/> 6 586 001	<hr/> 586 001
Uppgifter om eget kapital och resultat			Justerat Eget kapital	Resultat
Restaurang Postgatan AB			311 570	-758 303
Hamngrillen i färjestaden AB			282 776	-52 905

Aktierna i Hamngrillen har förvärvats under året, värdet på aktierna bedöms uppgå till anskaffningsvärdet.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31		2021-12-31
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Julab Avent AB 556783-5805	Kalmar	50,00%	225 001	225 001
			<hr/> 225 001	<hr/> 225 001

Not 7 Långfristiga skulder		2022-12-31		2021-12-31
Förfaller senare än 5 år			5 703 750	7 187 736

2023072016003

Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

NOTER

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
	Företagsinteckningar	2 737 500	800 000
	Andra ställda säkerheter	6 225 001	225 001
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>6 000 000</i>	<i>0</i>
	Summa ställda säkerheter	<u>17 962 501</u>	<u>10 025 001</u>
Not 9	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Borgensförbindelse	<u>0</u>	<u>50 000</u>
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>0</i>	<i>50 000</i>

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar 7 juli 2023

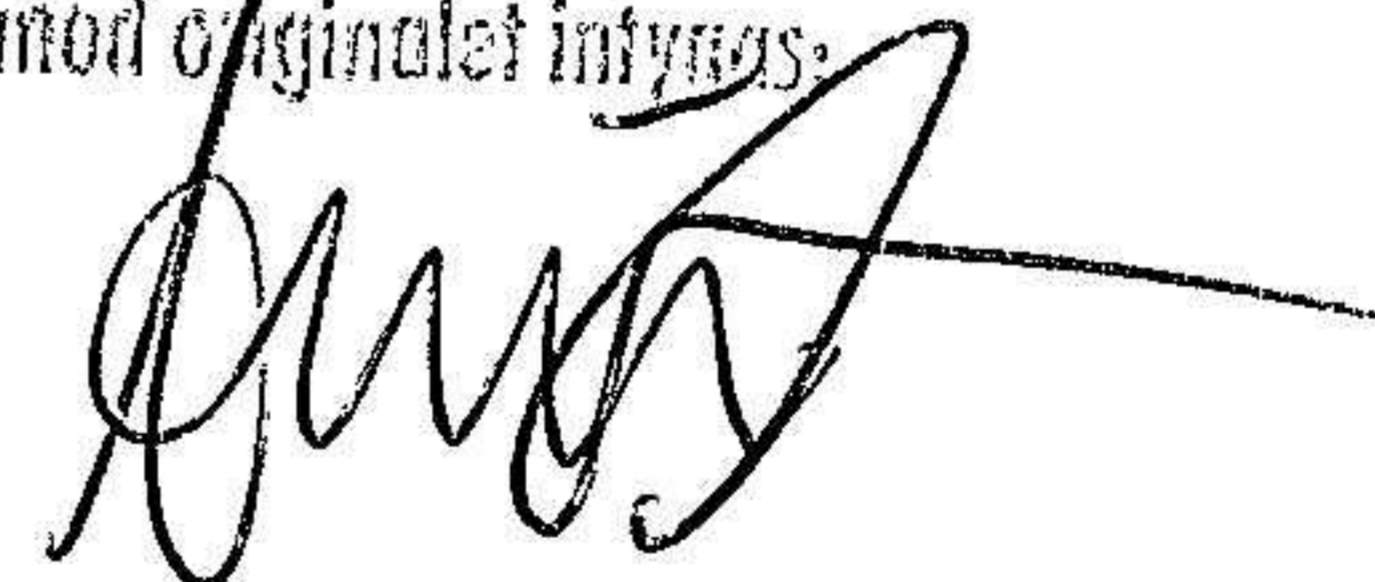


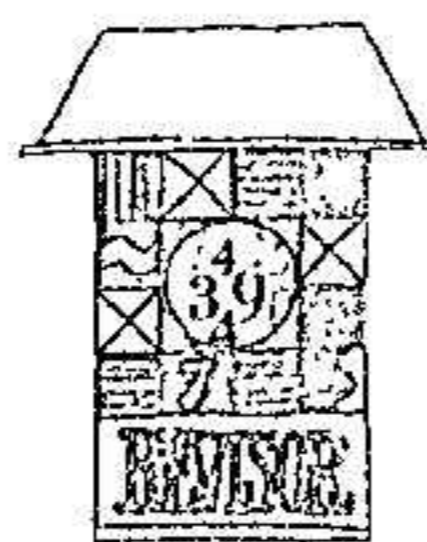
Martin Bergvall Nilsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juli 2023

Håkan Sporrang
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas





Sporröng & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kallskänken i Kalmar AB

Org.nr. 556791-1614

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kallskänken i Kalmar AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kallskänken i Kalmar ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kallskänken i Kalmar AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

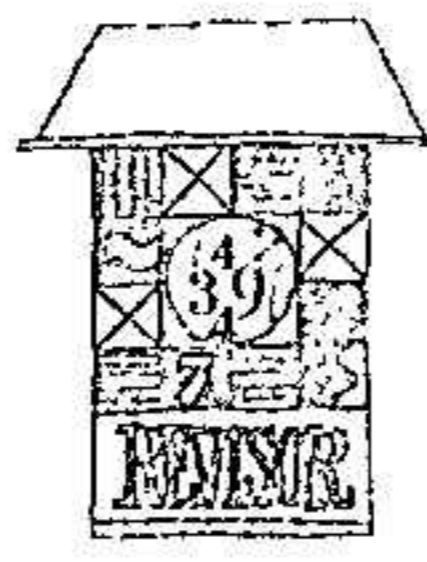
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

17



Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

2023072016006

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kallskänken i Kalmar AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kallskänken i Kalmar AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

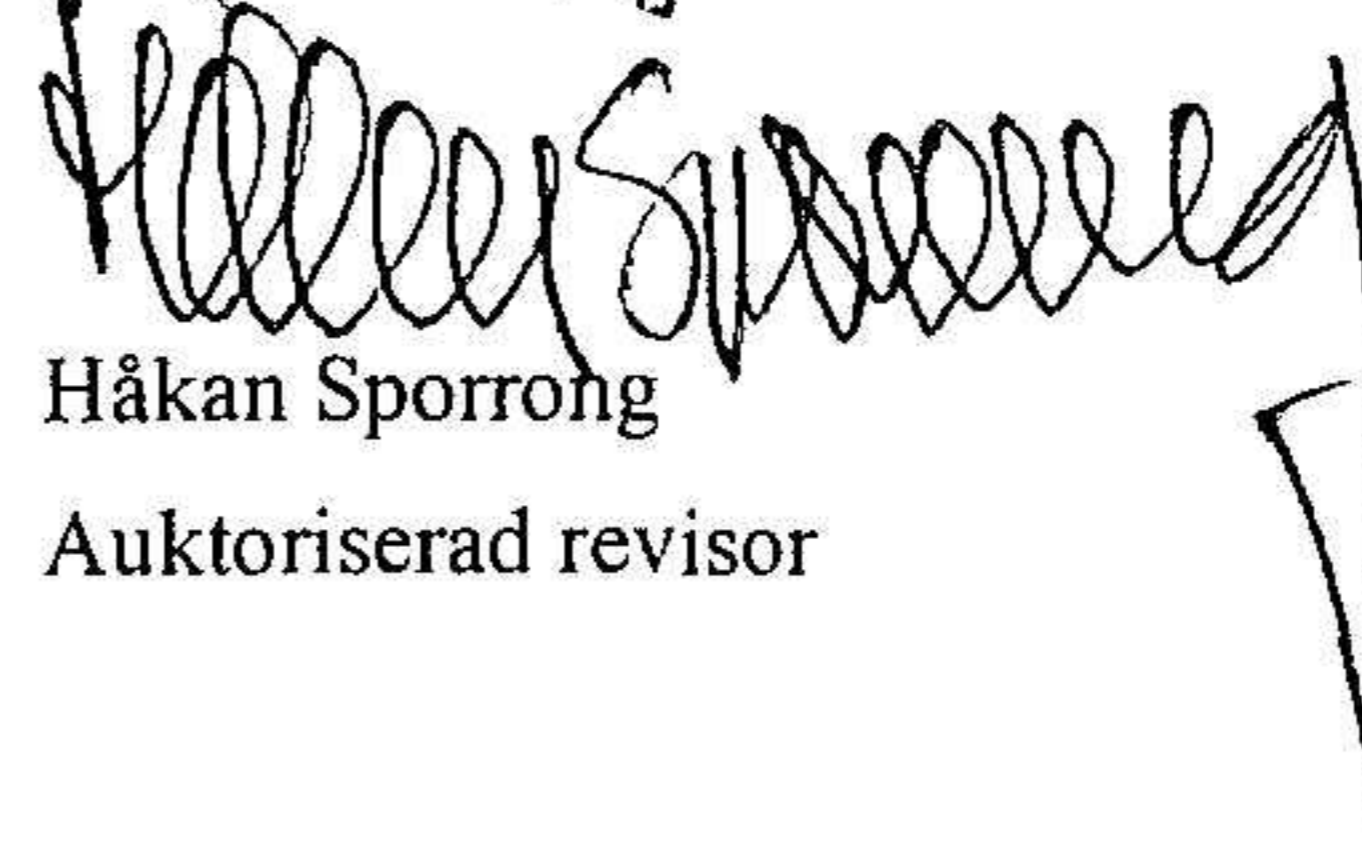
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Kalmar den 7 juli 2023



Håkan Sporrong

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

