

Årsredovisning

för

Jägarbacken Kumla 33 AB

559377-5116

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Cedermark, Styrelseledamot

2025-06-03

Styrelsen för Jägarbacken Kumla 33 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 50% av Eyra Holding i Örebro 4 AB, org. nr. 559381-4345 samt 50% av Eklind Projekt 2 AB, org. nr. 559381-4469.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har i allt väsentligt bedrivits som tidigare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-253	-235	-108
Soliditet (%)	1,7	3,0	1,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	342 061	-235 329	131 732
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-235 329	235 329	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-253 475	-253 475
Belopp vid årets utgång	25 000	306 732	-253 475	78 257

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 650 000 kr (450 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	306 732
årets förlust	-253 475
	53 257
disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 257
	53 257

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-40 106

-41 614

Summa rörelsekostnader

-40 106

-41 614

Rörelseresultat

-40 106

-41 614

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-213 369

-193 715

Summa finansiella poster

-213 369

-193 715

Resultat efter finansiella poster

-253 475

-235 329

Resultat före skatt

-253 475

-235 329

Årets resultat

-253 475

-235 329

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 128 847

4 128 847

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

469 325

294 099

Summa materiella anläggningstillgångar

4 598 172

4 422 946

Summa anläggningstillgångar

4 598 172

4 422 946

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

622

2 827

Summa kassa och bank

622

2 827

Summa omsättningstillgångar

622

2 827

SUMMA TILLGÅNGAR

4 598 794

4 425 773

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		306 732	342 061
Årets resultat		-253 475	-235 329
Summa fritt eget kapital		53 257	106 732
Summa eget kapital		78 257	131 732
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 408 760	0
Övriga skulder		0	4 128 265
Summa långfristiga skulder		4 408 760	4 128 265
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 188	118 791
Skulder till koncernföretag		0	25 781
Skatteskulder		11 208	5 604
Övriga skulder		99 381	15 600
Summa kortfristiga skulder		111 777	165 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 598 794	4 425 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 128 847	4 128 847
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 128 847	4 128 847
Utgående redovisat värde	4 128 847	4 128 847

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	294 099	0
Inköp	175 226	294 099
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	469 325	294 099
Utgående redovisat värde	469 325	294 099

Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har ingen fastställd amorteringsplan och klassificerar därför skulden som långfristig men med betalning 2-5 år efter balansdagen.

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och enligt styrelsens bedömning finns inga eventalförpliktelser.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 26 maj 2025.

Anna Cedermark
Anna Cedermark
Ordförande
2025-05-26

Annicka Eklind
Annicka Eklind
2025-05-26