

Årsredovisning

för

SM Justering Fastighets AB

556732-6888

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Wahlgren, Styrelseledamot

2024-10-16

Styrelsen för SM Justering Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R Nilsson Consulting AB (556716-8561)

Företaget har sitt säte i Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	774	608	738	495	0
Resultat efter finansiella poster	393	-29	199	297	-12
Soliditet (%)	14	8	9	6	94
Avkastning på eget kap. (%)	50	-6	40	88	-11

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	395 619	-29 165	466 454
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		29 165	-29 165	0
Årets resultat			318 358	318 358
Belopp vid årets utgång	100 000	424 784	260 028	784 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	366 453
årets vinst	318 358
	684 811

disponeras så att	
i ny räkning överföres	684 811
	684 811

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		773 514	608 049
Övriga rörelseintäkter		14 236	45
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		787 750	608 094
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-9 781
Övriga externa kostnader		-161 606	-404 537
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-210 107	-185 756
Summa rörelsekostnader		-371 713	-600 274
Rörelseresultat		416 037	7 820
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 261	9
Räntekostnader		-24 055	-36 994
Summa finansiella poster		-22 794	-36 985
Resultat efter finansiella poster		393 243	-29 165
Resultat före skatt		393 243	-29 165
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 885	0
Årets resultat		318 358	-29 165

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 951 751	5 129 474
Inventarier, verktyg och installationer	3	145 570	131 018
Summa materiella anläggningstillgångar		5 097 321	5 260 492
Summa anläggningstillgångar		5 097 321	5 260 492
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		167 731	141 384
Övriga fordringar		10 147	57 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 713	5 217
Summa kortfristiga fordringar		183 591	204 478
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		508 399	65 946
Summa kassa och bank		508 399	65 946
Summa omsättningstillgångar		691 990	270 424
SUMMA TILLGÅNGAR		5 789 311	5 530 916

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		366 453	395 618
Årets resultat		318 358	-29 165
Summa fritt eget kapital		684 811	366 453
Summa eget kapital		784 811	466 453
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 512	8 002
Skatteskulder		12 474	14 930
Övriga skulder		1 219 344	1 218 533
Skulder till koncernföretag		3 711 636	3 711 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 534	111 362
Summa kortfristiga skulder		5 004 500	5 064 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 789 311	5 530 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 546 869	5 297 218
Inköp		249 651
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 546 869	5 546 869
Ingående avskrivningar	-417 395	-244 836
Årets avskrivningar	-177 723	-172 559
Utgående ackumulerade avskrivningar	-595 118	-417 395
Utgående redovisat värde	4 951 751	5 129 474

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	144 215	
Inköp	46 936	144 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 151	144 215
Ingående avskrivningar	-13 197	
Årets avskrivningar	-32 384	-13 197
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 581	-13 197
Utgående redovisat värde	145 570	131 018

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Vänersborg 2024-10-14

Anders Wahlgren
Anders Wahlgren