

# Maxjo AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Maxjo AB får härmed  
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01- 2024-12-31

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Undertecknad styrelseledamot i Maxjo AB intygar härmed, dels att denna kopia  
av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på  
ordinarie bolagsstämma den 2025-06-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-06-12



Mattias Johansson

# Maxjo AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Maxjo AB får härmed  
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01- 2024-12-31

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamhet**

Bolaget bedriver handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper, tradingverksamhet inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

<b><u>Flerårsjämförelse</u></b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	300 000	300 000	300 000	300 000	306 498
Res efter finansiella poster	912 457	67 329	598 618	-209 777	438 832
Balansomslutning	17 904 764	16 906 438	18 659 061	18 608 149	18 933 759
Soliditet i %	93,6	98,5	97,6	97,3	96,7

**Förändring eget kapital**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Övrigt fritt eget kapital</b>	<b>Summa Eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	16 554 767	16 654 767
Aktieutdelning		-800 000	-800 000
Årets resultat		912 457	912 457
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>16 667 224</u>	<u>16 767 224</u>

**FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION**

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel.

Balanserad vinst	15 754 767
Årets resultat	<u>912 457</u>
<b>Summa balanserad vinst</b>	<b>16 667 224</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

- aktieutdelning på 800 kr per aktie.	800 000
- att i ny räkning balanseras	<u>15 867 224</u>
	<b>15 867 224</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

**Resultat och ställning**

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>		
Nettoomsättning	300 000 300 000	300 000 300 000
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 320 638	-1 173 677
Personalkostnader	Not 2 -388 791	-140 411
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 3 -12 204	-12 204
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-1 721 633</b>	<b>-1 326 292</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 421 633</b>	<b>-1 026 292</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamtstyrda bolag	2 200 000	1 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	134 678	93 621
Räntekostnader och liknande resultatposter	-588	0
	<b>2 334 090</b>	<b>1 093 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>912 457</b>	<b>67 329</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>912 457</b>	<b>67 329</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	Not 3	<u>794 600</u>	<u>806 804</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	Not 4	150 000	150 000
Andelar i koncernföretag	Not 5	2 702 719	2 325 000
Andelar i övriga företag	Not 6	2 000 250	2 000 250
Fordringar hos intresseföretag	Not 7	6 121 635	5 121 635
Fordringar hos koncernföretag	Not 8	2 993 764	2 822 040
Andra långfristiga fordringar	Not 9	<u>1 600 000</u>	<u>1 077 939</u>
		<b>15 568 368</b>	<b>13 496 864</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 362 968</b>	<b>14 303 668</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		55 154	538 727
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>77 161</u>	<u>134 809</u>
		<b>132 315</b>	<b>673 536</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 349 481</b>	<b>1 929 234</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 481 796</b>	<b>2 602 770</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>17 844 764</u></b>	<b><u>16 906 438</u></b>

Balansräkning forts.	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 1.000st	100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst	15 754 767	16 487 438
Årets resultat	912 457	67 329
	<u>16 667 224</u>	<u>16 554 767</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>16 767 224</b>	<b>16 654 767</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 020 000	150 000
Skulder till intresseföretag	40 000	70 000
Övriga skulder	7 540	21 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 077 540</b>	<b>251 671</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b><u>17 844 764</u></b>	<b><u>16 906 438</u></b>

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Allmänna upplysningar**

**Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper**  
Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag.

**Materiella anläggningstillgångar.**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer                      5 år.

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

**Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

<b>Not 2</b>	<b>Personal</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Antal anställda	1	1

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier och verktyg</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Ingående anskaffningsvärde	990 337	990 337
	Årets investeringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	990 337	990 337
	Ingående avskrivningar enligt plan	-183 533	-171 329
	Årets avskrivning enligt plan	-12 204	-12 204
	Utgående avskrivningar enligt plan	<u>-195 737</u>	<u>-183 533</u>
	Restvärde enligt plan	<b>794 600</b>	<b>806 804</b>
<b>Not 4</b>	<b>Andelar Intresseföretag</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	150 000	150 000
	Årets förändringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<b>Not 5</b>	<b>Andelar koncernföretag</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	2 325 000	2 325 000
	Årets förändringar	377 719	0
	Utgående anskaffningsvärde	<u>2 702 719</u>	<u>2 325 000</u>
<b>Not 6</b>	<b>Andelar övriga företag</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	2 000 250	2 000 250
	Årets förändringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	<u>2 000 250</u>	<u>2 000 250</u>

Not 7	Fordringar Intresseföretag	2024	2023
	Ingående fordringar	5 121 635	5 121 635
	Årets förändringar	1 000 000	0
	Utgående fordringar	<u>6 121 635</u>	<u>5 121 635</u>
Not 8	Fordringar koncernföretag		
	Ingående fordringar	2 822 040	2 283 964
	Årets förändringar	171 724	538 076
	Utgående fordringar	<u>2 993 764</u>	<u>2 822 040</u>
Not 9	Andra långfristiga fordringar		
	Ingående fordringar	1 077 939	467 924
	Årets förändringar	522 061	610 015
	Utgående fordringar	<u>1 600 000</u>	<u>1 077 939</u>
Not 10	Ställda säkerheter		
	För GOMA Bokultur AB	0	500 000

Den dag som framgår av min digitala underskrift

\_\_\_\_\_  
Mattias Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift

\_\_\_\_\_  
Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Signature Certificate

Document name:

Årsredovisning Maxjo AB 2024-12-31

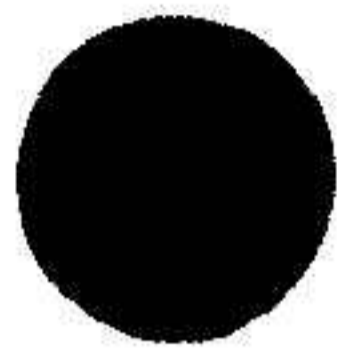
Unique document ID:

ea05e8bb-374f-42aa-a0a5-1048e4be5098

Document fingerprint:

6e7aceeea383fa4d6704799b0a3055d703e817626a620a6e033ddf476343146abf9e27903e90bb2d  
328f6c925c6d8e6d548fc173b5c96308dd3a259370fd85f5

## Signatories



**Mattias Johansson**

Bra Kakel

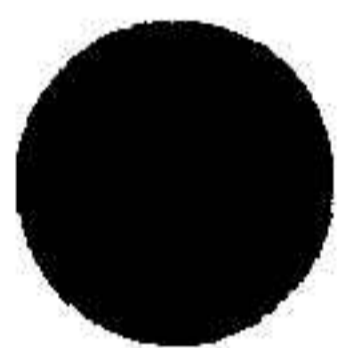
Email: mattias@brakakel.se

Device: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7  
(desktop)

IP number: 90.231.35.146

Verified with BankID: Jan Mattias  
Johansson (196801234896)

Trusted timestamp:  
2025-06-12 15:49:57 UTC



**Susanne Eriksson**

Revisor  
Swedrev

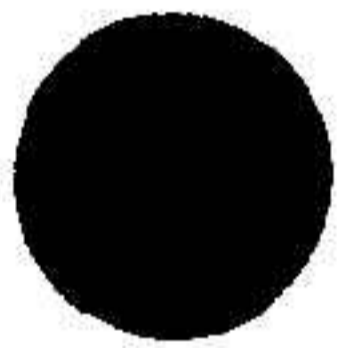
Email: susanne.eriksson@swedrev.se

Device: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP number: 37.123.145.94

Verified with BankID: Sibylla Susanne  
Eriksson (196308308607)

Trusted timestamp:  
2025-06-12 15:50:51 UTC



**Jonas Westgärds**

Talenom Nyköping

Email: jonas.westgards@y-p.se

Device: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP number: 212.213.180.193

Verified with login

Trusted timestamp:  
2025-06-12 15:49:07 UTC

This document was completed by all parties on:

2025-06-12 15:50:51 UTC



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.  
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.

ank=20250625:2025062610334

# Audit log

Trusted timestamp	Event with collected audit data
2025-06-12 15:50:51 UTC	Document was signed by Susanne Eriksson (susanne.eriksson@swedrev.se) Device: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 37.123.145.94 - IP Location: Luleå, Sweden
2025-06-12 15:50:50 UTC	Document was verified via BankID by Susanne Eriksson (susanne.eriksson@swedrev.se) Device: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 3.172.17.52 - IP Location: Stockholm, Sweden
2025-06-12 15:50:36 UTC	Document was reviewed by Susanne Eriksson (susanne.eriksson@swedrev.se) Device: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 37.123.145.94 - IP Location: Luleå, Sweden
2025-06-12 15:50:30 UTC	Document was opened by Susanne Eriksson (susanne.eriksson@swedrev.se) Device: Chrome 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 37.123.145.94 - IP Location: Luleå, Sweden
2025-06-12 15:49:58 UTC	Document was sent to Susanne Eriksson (susanne.eriksson@swedrev.se) Device: ()
2025-06-12 15:49:57 UTC	Document was signed by Mattias Johansson (mattias@brakakel.se) Device: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 90.231.35.146 - IP Location: Gothenburg, Sweden
2025-06-12 15:49:56 UTC	Document was verified via BankID by Mattias Johansson (mattias@brakakel.se) Device: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 70.132.10.89 - IP Location: Copenhagen, Denmark
2025-06-12 15:49:34 UTC	Document was opened by Mattias Johansson (mattias@brakakel.se) Device: Chrome 134.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (computer) IP number: 90.231.35.146 - IP Location: Gothenburg, Sweden
2025-06-12 15:49:10 UTC	Document was sent to Mattias Johansson (mattias@brakakel.se) Device: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 212.213.180.193
2025-06-12 15:49:08 UTC	Document was sealed by Jonas Westgårds (jonas.westgards@y-p.se) Device: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 212.213.180.193
2025-06-12 15:49:07 UTC	Document was signed by Jonas Westgårds (jonas.westgards@y-p.se) Device: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 212.213.180.193
2025-06-12 15:48:05 UTC	Document was created by Jonas Westgårds (jonas.westgards@y-p.se) Device: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (computer) IP number: 212.213.180.193



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.  
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.

ank=20250625:202506261033

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MaxJo AB  
Org.nr 556725-3736

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MaxJo AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MaxJo ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MaxJo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MaxJo AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MaxJo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

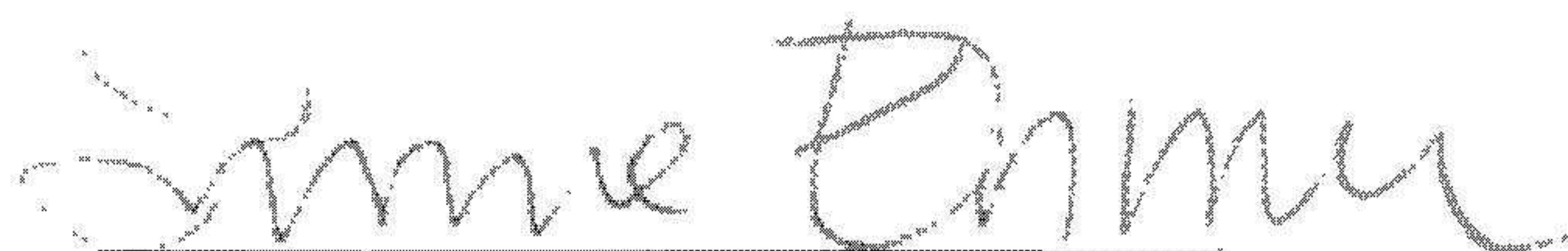
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 12 juni 2025



Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor