

Årsredovisning

SkåneVärden Housing AB

556958-7727

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Svensson

2023-05-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är främst att äga och förvalta lös egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är helägt dotterföretag till SkåneVärden Förvaltnings AB, org nr 556897-2953 med säte i Malmö. Företaget ingår i en koncern där SkåneVärden Holding AB med säte i Malmö är moderföretag för hela koncernen. Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2007-2012	1907-2006
Resultat efter finansiella poster	142		3 999	2 014
Soliditet %	64	29	66	96

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	564	12
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		12	-12
- Årets resultat			141 897
- Belopp vid årets utgång	50 000	576	141 897

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	576
Årets resultat	141 897
Summa	142 473

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	142 473
Balanseras i ny räkning	0
Summa	142 473

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-500	-5 000
Summa rörelsekostnader	-500	-5 000
Rörelseresultat	-500	-5 000
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	142 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	5 542
Räntekostnader och liknande resultatposter	-103	-420
Summa finansiella poster	142 397	5 122
Resultat efter finansiella poster	141 897	122
Resultat före skatt	141 897	122
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-110
Årets resultat	141 897	12

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	57 500	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2	17 500	17 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	40 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	75 000	57 500
Summa anläggningstillgångar	75 000	57 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	85	12 764
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	85	12 764
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	226 999	102 499
<i>Summa kassa och bank</i>	226 999	102 499
Summa omsättningstillgångar	227 084	115 263
SUMMA TILLGÅNGAR	302 084	172 763

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	576	564
Årets resultat	141 897	12
<i>Summa fritt eget kapital</i>	142 473	576
Summa eget kapital	192 473	50 576
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	111	12 687
Övriga skulder	5 000	5 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	104 500	104 500
Summa kortfristiga skulder	109 611	122 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	302 084	172 763

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 500	17 500
	Utgående anskaffningsvärden	17 500	17 500
	Redovisat värde	17 500	17 500

UNDERSKRIFTER

Malmö

Jonas Svensson

Jonas Svensson

2023-05-29