

Årsredovisning

för

Bodirekt Mäklar Jouren AB

556620-6537


Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bodirekt Mäklar Jouren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 4 oktober 2024



Ola Lindskog

Årsredovisning

för

Bodirekt Mäklar Jouren AB

556620-6537

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Bodirekt Mäklar Jouren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet med förmedling av bostadsrättslägenheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av:

Ola Lindskog 100%

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	689	642	1 196	1 175
Resultat efter finansiella poster	-125	-318	-193	-109
Soliditet (%)	NEG	NEG	58	72

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	130 940	-317 947	-67 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-317 947	317 947	0
Årets resultat				-125 001	-125 001
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-187 007	-125 001	-192 008

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-187 007
årets förlust	-125 001
	-312 008
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-312 008
	-312 008

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		689 277	642 347
Övriga rörelseintäkter		99 303	92 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		788 580	734 542
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-179 816	-153 200
Övriga externa kostnader		-379 673	-403 674
Personalkostnader	2	-354 232	-495 592
Summa rörelsekostnader		-913 721	-1 052 466
Rörelseresultat		-125 141	-317 924
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		200	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-23
Summa finansiella poster		140	-23
Resultat efter finansiella poster		-125 001	-317 947
Resultat före skatt		-125 001	-317 947
Årets resultat		-125 001	-317 947

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Lokaler	3	150 000	150 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		150 000	150 000

Summa anläggningstillgångar 150 000 150 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		78 217	24 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	34 374
Summa kortfristiga fordringar		78 217	58 610

Kassa och bank

Kassa och bank		51 751	3 053
Summa kassa och bank		51 751	3 053
Summa omsättningstillgångar		129 968	61 663

SUMMA TILLGÅNGAR 279 968 211 663

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-187 007

130 939

Årets resultat

-125 001

-317 947

Summa fritt eget kapital

-312 008

-187 008

Summa eget kapital

-192 008

-67 008

Långfristiga skulder

Övriga skulder

396 000

240 000

Summa långfristiga skulder

396 000

240 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 859

4 515

Övriga skulder

44 117

24 155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

Summa kortfristiga skulder

75 976

38 671

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

279 968

211 663

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 30 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Lokal Brf Svenstorp 2

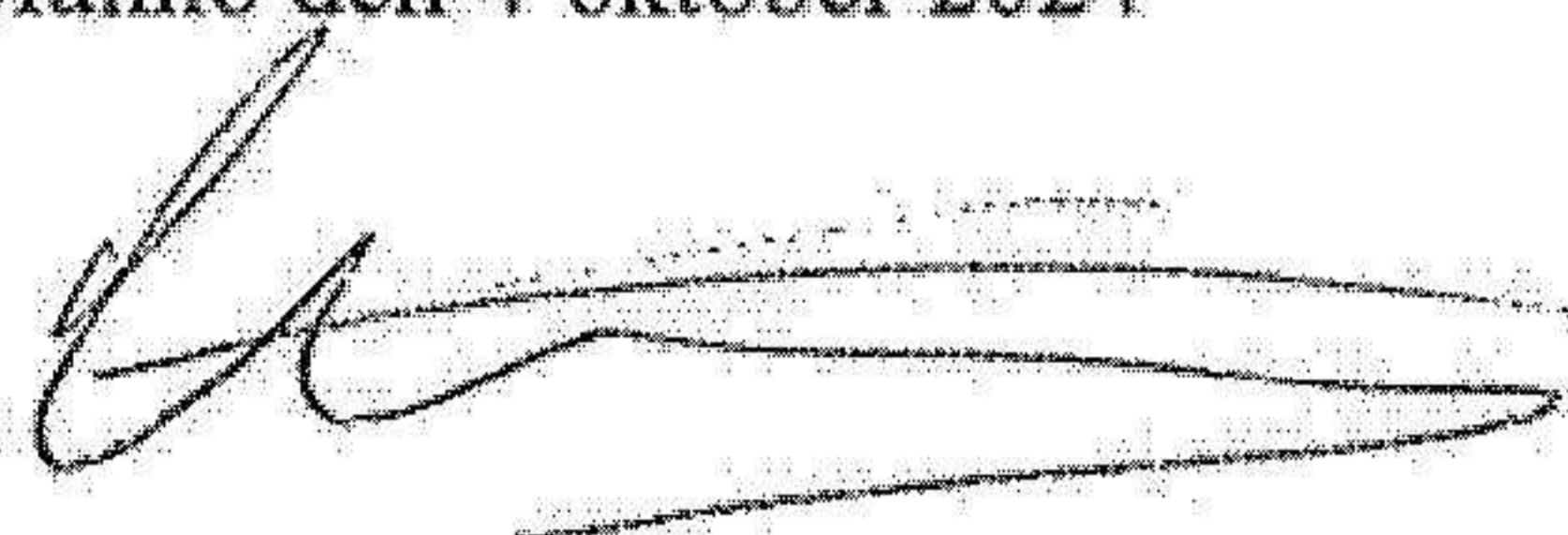
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö den 4 oktober 2024



Ola Lindskog

2024101006197