

# Årsredovisning

för

## Crea Invest AB

556590-7119

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

George Haddad, Styrelseledamot  
2023-06-22

Styrelsen för Crea Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper och andelar. Företaget är helägt dotterbolag till Christian & Wendy Förvaltning AB, Org. nr 556633-5369 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 287	991	490	371
Resultat efter finansiella poster	578	1 019	210	-169
Soliditet (%)	71	91	95	94

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	151 500	20 000	1 045 894	369 340	<b>1 586 734</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			369 340	-369 340	<b>0</b>
Årets resultat				314 635	<b>314 635</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>151 500</b>	<b>20 000</b>	<b>1 415 234</b>	<b>314 635</b>	<b>1 901 369</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 415 234
årets vinst	314 635
	<b>1 729 869</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 729 869
	<b>1 729 869</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 286 605	990 567
Övriga rörelseintäkter		0	349 115
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 286 605</b>	<b>1 339 682</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-695 312	-343 131
Personalkostnader	1	-49 173	-17 215
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-744 485</b>	<b>-360 346</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>542 120</b>	<b>979 336</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 615	40 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-326	-120
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>36 289</b>	<b>39 880</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>578 409</b>	<b>1 019 216</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-402 020
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-180 000</b>	<b>-552 020</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>398 409</b>	<b>467 196</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-83 774	-97 856
<b>Årets resultat</b>		<b>314 635</b>	<b>369 340</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 744	67 880
Övriga fordringar		2 469 665	1 100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 499 409</b>	<b>1 167 880</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		485 711	714 884
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>485 711</b>	<b>714 884</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 985 120</b>	<b>1 882 764</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 985 120</b>	<b>1 882 764</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		151 500	151 500
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>171 500</b>	<b>171 500</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 415 234	1 045 894
Årets resultat		314 635	369 340
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 729 869</b>	<b>1 415 234</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 901 369</b>	<b>1 586 734</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		280 000	150 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>280 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		500 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		125 000	0
Skulder till koncernföretag		50 000	0
Skatteskulder		99 751	104 376
Övriga skulder		19 000	34 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>303 751</b>	<b>146 030</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 985 120</b>	<b>1 882 764</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hysesrätter och liknande rättigheter 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	249 000
Försäljningar/utrangeringar		-249 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-238 115
Försäljningar/utrangeringar		238 115
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Crea Invest AB  
Org.nr 556590-7119

6 (6)

Stockholm 2023-06-22

*George Haddad*  
George Haddad