

Årsredovisning

Obtineo Invest AB

556606-1932

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
John Klockhoff
2023-12-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver Fastighetsförvaltning biträda vid olika typer av försäljningsuppdrag samt ordna arrangemang inom entertainment och underhållning.
Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	-901	911		
Resultat efter finansiella poster	878	1 247	464	63
Soliditet %	88	91	82	86

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	500 000	2 758 985	2 091 757	5 350 742
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-407 200		-407 200
- Balanseras i ny räkning		2 091 757	-2 091 757	0
- Årets resultat			878 118	878 118
- Belopp vid årets utgång	500 000	4 443 542	878 118	5 821 660

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 443 542
Årets resultat	878 118
Summa	5 321 660

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	5 126 410
Summa	5 321 660

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-900 683	910 676
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-900 683	910 676
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 371	-24 318
Personalkostnader	-116 493	-856 184
Summa rörelsekostnader	-126 864	-880 502
Rörelseresultat	-1 027 547	30 174
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 917 140	1 200 140
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-52 791	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 592	18 697
Räntekostnader och liknande resultatposter	14 724	-1 899
Summa finansiella poster	1 905 665	1 216 938
Resultat efter finansiella poster	878 118	1 247 112
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	1 101 100
Summa bokslutsdispositioner	0	1 101 100
Resultat före skatt	878 118	2 348 212
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-256 455
Årets resultat	878 118	2 091 757

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 150 000	2 165 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 547 209	3 300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 697 209</i>	<i>5 465 500</i>
Summa anläggningstillgångar		4 697 209	5 465 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		387 009	371 676
Övriga fordringar		1 436 671	16 320
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 823 680</i>	<i>387 996</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		657 224	530 892
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>657 224</i>	<i>530 892</i>
Summa omsättningstillgångar		2 480 904	918 888
SUMMA TILLGÅNGAR		7 178 113	6 384 388

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 443 542	2 758 985
Årets resultat	878 118	2 091 757
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 321 660	4 850 742
Summa eget kapital	5 821 660	5 350 742
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	592 900	592 900
Summa obeskattade reserver	592 900	592 900
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	217 867
Övriga skulder	748 553	207 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	763 553	440 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 178 113	6 384 388

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 165 500	2 066 700
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-15 500	-
	Omklassificeringar	-	98 800
	Utgående anskaffningsvärden	2 150 000	2 165 500
	Redovisat värde	2 150 000	2 165 500

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 300 000	2 000 000
	Inköp	-	1 300 000
	Försäljningar	-752 791	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 547 209	3 300 000

UNDERSKRIFTER

Umeå

John Klockhoff

John Klockhoff
2023-11-30