

Årsredovisning för

# GLD Invest AB

556837-5819

Räkenskapsåret

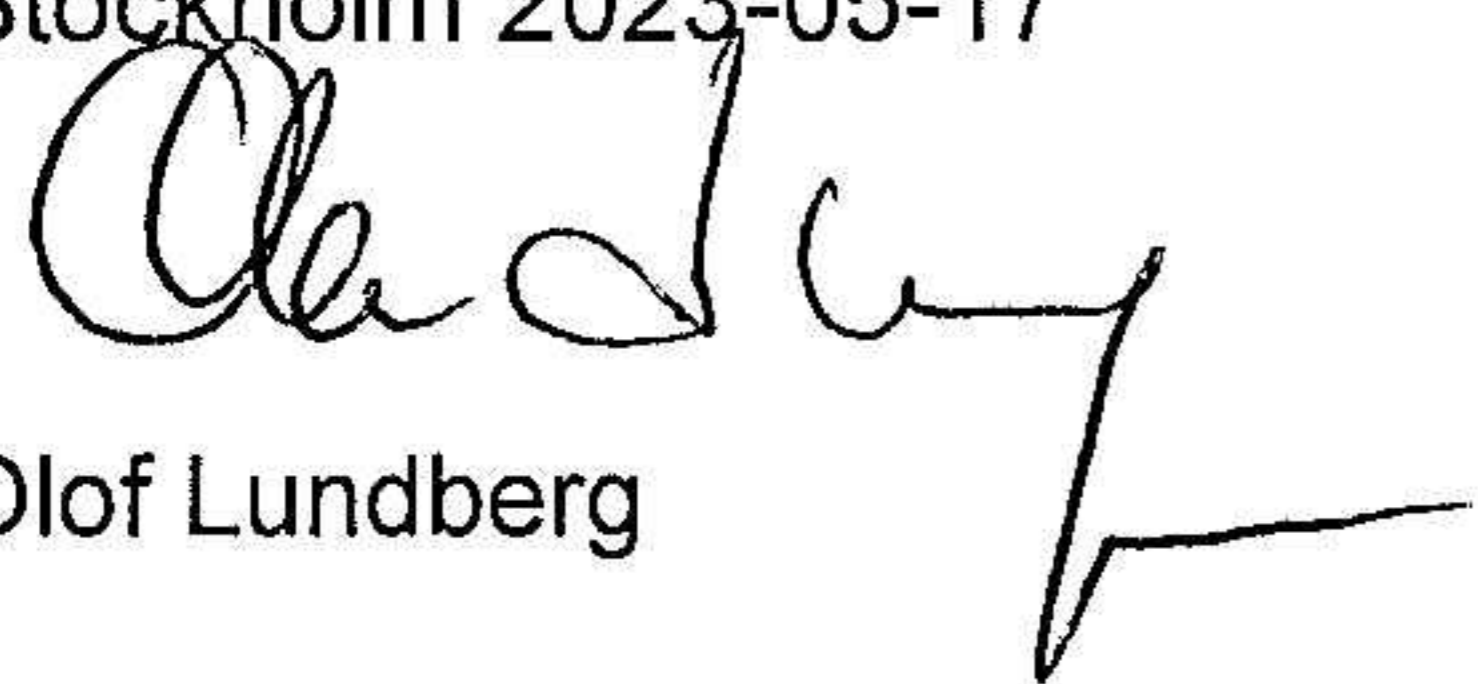
**2022-01-01 - 2022-12-31**

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i GLD Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-17

Olof Lundberg



## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

#### Koncernen och Moderföretaget

Bolaget grundades 2011 och bedriver kapitalförvaltning samt konsultverksamhet inom företagsledning och fastighetsutveckling.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

Belopp, kSEK	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	144 034	120 221	109 467	92 940
Rörelseresultat	9 498	2 890	-8 855	-15 195
Balansomslutning	486 626	437 819	427 325	449 851
Soliditet	70%	68%	63%	66%

#### Moderföretag

Belopp, kSEK	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	342	1 101	234	2 131	2 706
Rörelseresultat	-6 134	-6 283	-4 700	-2 884	-3 933
Resultat efter finansiella poster	32 195	18 727	-17 493	27 174	-20 034
Balansomslutning	516 291	475 171	450 034	484 964	409 500
Soliditet	93%	93%	93%	89%	83%

Soliditeten beräknas som Eget kapital i förhållande till balansomslutningen i såväl moderföretag som koncern.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt efter räkenskapsårets utgång

Året 2022 innebar inga dramatiska händelser. Dotterbolaget Comsys utvecklades väl med en tillväxt på 20%.

Inom fastighetsrörelsen har investeringsprogrammet fortsatt med hyresgästanpassningar samt energieffektivisering.

### Förväntad framtida utveckling

#### Koncernen och moderbolaget

Det förväntas positiv utveckling både inom fastighetsbolagen och övriga koncernbolag.

### Eget kapital för koncernen

	Aktie- kapital	Balanserat resultat inkl årets resultat	Minoritets- intresse	Summa
<i>Koncernen</i>				
Vid årets början	50 000	298 330 848	-440 836	297 940 012
Transaktioner med minoritet		-9 937 443	9 991 237	53 794
Årets resultat		42 686 301	1 123 483	43 809 784
<b>Summa</b>	<b>50 000</b>	<b>331 079 706</b>	<b>10 673 884</b>	<b>341 803 590</b>

### Eget kapital för moderbolaget

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa
<b>Moderföretag</b>				
Vid årets början	50 000	417 099 040	25 540 095	442 689 135
Omföring av föreg års resultat		25 540 095	-25 540 095	-
Årets resultat			39 728 495	39 728 495
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>442 639 135</b>	<b>39 728 495</b>	<b>482 417 630</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanserat resultat	442 639 135
Årets resultat	39 728 495
<b>Summa</b>	<b>482 367 630</b>
Balanseras i ny räkning	482 367 630
<b>Summa</b>	<b>482 367 630</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		144 033 862	120 221 090
Aktiverat arbete för egen räkning		5 964 847	7 977 835
Övriga rörelseintäkter	3	1 034 602	1 472 146
		<u>151 033 311</u>	<u>129 671 071</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-65 214 680	-55 804 895
Fastighetskostnader		-4 622 670	-4 183 454
Övriga externa kostnader	5	-23 925 608	-18 991 413
Personalkostnader	4	-31 744 638	-30 412 485
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 026 375	-17 235 796
Övriga rörelsekostnader		-1 073	-152 744
		<u>9 498 267</u>	<u>2 890 284</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	37 306 894	23 568 244
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 077 166	203 734
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 947 512	-1 878 263
		<u>44 934 815</u>	<u>24 783 999</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
		<u>44 934 815</u>	<u>24 783 999</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	9	-1 125 031	-448 459
		<u>43 809 784</u>	<u>24 335 540</u>
<b>Årets resultat</b>			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		42 686 301	24 425 234
Innehav utan bestämmande inflytande		1 123 483	-89 694

2023063011435



## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	10,11	31 661 255	33 171 409
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	12	1 079 533	1 828 515
		<u>32 740 788</u>	<u>34 999 924</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	13	204 185 616	198 100 084
Inventarier, verktyg och installationer	14	2 785 729	3 390 286
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		4 112 638	2 400
		<u>211 083 983</u>	<u>201 492 770</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 500 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	89 844 344	102 456 665
Uppskjuten skattefordran		1 034 239	1 970 304
Andra långfristiga fordringar		5 795 365	2 985 086
		<u>98 173 948</u>	<u>107 412 055</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>341 998 719</u>	<u>343 904 749</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	104 377
Färdiga varor och handelsvaror		8 460 069	6 844 125
Pågående arbeten för annans räkning		309 563	-
		<u>8 769 632</u>	<u>6 948 502</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 132 309	20 770 849
Skattefordringar		517 286	363 977
Övriga fordringar		3 793 847	6 089 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 042 444	3 112 299
		<u>29 485 886</u>	<u>30 336 341</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>106 371 510</u>	<u>56 629 794</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>144 627 028</u>	<u>93 914 637</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>486 625 747</u>	<u>437 819 386</u>

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		331 079 706	298 330 848
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		331 129 706	298 380 848
Minoritetsintresse		10 673 884	-440 836
Summa eget kapital		341 803 590	297 940 012
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Uppskjuten skatteskuld		547 864	469 520
Övriga avsättningar	19	951 000	951 000
		1 498 864	1 420 520
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	20	75 618 750	77 698 750
Övriga långfristiga skulder	20	29 277 301	29 638 465
		104 896 051	107 337 215
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut	20	2 130 000	2 130 000
Leverantörsskulder		18 142 156	12 861 689
Skatteskulder		380 052	899 723
Övriga kortfristiga skulder		6 943 390	5 219 823
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	10 831 644	10 010 404
		38 427 242	31 121 639
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>486 625 747</b>	<b>437 819 386</b>

2023063011437



**Kassaflödesanalys - koncern**

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansnetto		9 498 267	2 890 284
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m			
- Av- och nedskrivningar		16 026 375	17 568 356
- Realisationsresultat		-17 087 170	152 222
- Förändringar i avsättningar		-	70 000
- Övriga poster		-	2 856 073
		<u>8 437 472</u>	<u>23 536 935</u>
Erhållen ränta och övriga finansiella intäkter		758 727	-370 571
Erlagd ränta		-2 947 512	-1 878 263
Betald inkomstskatt		-783 602	-172 547
		<u>5 465 085</u>	<u>21 115 554</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>			
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-1 821 130	2 494 182
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		1 003 764	8 089 217
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		7 825 274	-7 037 944
		<u>12 472 993</u>	<u>24 661 009</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-5 964 846	-6 888 990
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-17 599 677	-11 889 043
Förvärv av finansiella tillgångar		-17 158 839	-18 423 792
Avyttring av anläggningstillgångar		80 433 249	35 497 135
		<u>39 709 887</u>	<u>-1 704 690</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av låneskulder		-2 441 164	-9 032 017
		<u>-2 441 164</u>	<u>-9 032 017</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
<b>Årets kassaflöde</b>		<u>49 741 716</u>	<u>13 924 302</u>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<u>56 629 794</u>	<u>42 705 492</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>106 371 510</u>	<u>56 629 794</u>

## Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		342 487	1 100 924
Övriga rörelseintäkter	3	4 928	28 433
		<u>347 415</u>	<u>1 129 357</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5	-2 085 923	-3 172 916
Personalkostnader	4	-4 326 667	-4 223 707
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-78 079	-15 993
Övriga rörelsekostnader		9 082	-
		<u>-6 134 172</u>	<u>-6 283 259</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	37 306 894	23 568 244
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 203 786	2 045 229
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 181 352	-603 524
		<u>32 195 156</u>	<u>18 726 690</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Koncernbidrag		8 400 000	7 700 000
		<u>40 595 156</u>	<u>26 426 690</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	9	-866 661	-886 595
		<u>39 728 495</u>	<u>25 540 095</u>
<b>Årets resultat</b>			

2023063011439



## Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	14	554 971	227 887
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 889 111	-
		<u>2 444 082</u>	<u>227 887</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	15	192 566 327	142 566 327
Fordringar hos koncernföretag		147 763 716	176 056 164
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	89 844 344	102 456 665
Uppskjuten skattefordran		661 363	1 528 024
Andra långfristiga fordringar		5 795 365	2 985 086
		<u>436 631 115</u>	<u>425 592 266</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>439 075 197</u>	<u>425 820 153</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		-	2 869 801
Aktuell skattefordran		213 421	121 028
Övriga fordringar		268 377	555 311
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	346 339	275 416
		<u>828 137</u>	<u>3 821 556</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>76 388 164</u>	<u>45 528 878</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>77 216 301</u>	<u>49 350 434</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>516 291 498</u>	<u>475 170 587</u>

2023063011440



## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		442 639 135	417 099 040
Årets resultat		39 728 495	25 540 095
		<u>482 367 630</u>	<u>442 639 135</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>482 417 630</u>	<u>442 689 135</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder	20	28 000 000	28 000 000
		<u>28 000 000</u>	<u>28 000 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 340 298	270 577
Skulder till moderföretag		526 750	-
Skulder till koncernföretag		-	787 713
Övriga kortfristiga skulder		2 994 784	2 430 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	1 012 036	992 815
		<u>5 873 868</u>	<u>4 481 452</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>516 291 498</u>	<u>475 170 587</u>

2023063011441



## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansnetto		-6 134 172	-6 283 259
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m			
- Av- och nedskrivningar		78 079	590 298
- Realisationsresultat fr avyttring av materiella tillg		-9 082	-
		-6 065 175	-5 692 961
Erhållen ränta och övr fin poster		3 235 347	661 149
Erlagd ränta		-1 181 352	-1 177 829
Betald skatt		-92 393	92 519
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-4 103 573</b>	<b>-6 117 122</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		3 085 812	407 270
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 392 416	-403 417
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>374 655</b>	<b>-6 113 269</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av dotterföretag		-50 000 000	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 490 192	-239 900
Förvärv av finansiella tillgångar		-17 062 633	-28 932 120
Avyttring av anläggningstillgångar		91 637 456	39 441 915
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>22 084 631</b>	<b>10 269 895</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		9 000 000	7 700 000
Lämnade koncernbidrag		-600 000	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>8 400 000</b>	<b>7 700 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>30 859 286</b>	<b>11 856 626</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>45 528 878</b>	<b>33 672 252</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>76 388 164</b>	<b>45 528 878</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet Redovisningsprinciper i moderföretaget.

#### **Värderingsprinciper mm**

Fordringar har upptagits till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar, skulder och avsättningar har upptagits till anskaffningsvärde där inget annat anges.

#### **Utländsk valuta**

##### *Poster i utländsk valuta*

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens valutakurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

##### *Omräkning av utlandsverksamheter*

Tillgångar och skulder, inklusive goodwill och andra koncernmässiga över- och undervärden, räknas om till redovisningsvalutan till balansdagskurs. Intäkter och kostnader räknas om till avista kursen per varje dag för affärshändelserna om inte en kurs som utgör en approximation av den faktiska kursen används (t.ex. genomsnittlig kurs).

#### **Immateriella tillgångar**

##### *Utgifter för forskning och utveckling*

Koncernen redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetat immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättning att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda. Den immateriella produkten börjar skrivas av i samband med att produkten, för vilken utvecklingsarbetet hänför sig till, lanseras på marknaden. Koncernen aktiverar utgifter för utvecklingsarbetet av produkter och tjänster inom digital energistyrning. Utgifter som aktiveras är löner och ersättningar till personal för den tid som arbetet med utvecklingsarbetet har utförts. Andra direkta externa utgifter samt skälig andel av indirekta kostnader för upparbetning ingår också i de aktiverade utgifterna.

##### *Övriga immateriella tillgångar*

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

### **Avskrivningar**

Avskrivning sker systematiskt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Avskrivning på aktiverade utvecklingskostnader sker från och med den månad då produkten lanseras för vilken utvecklingskostnaden avser. Avskrivningar på övriga immateriella anläggningstillgångar sker från och med anskaffningsdatum. Fastigheter delas in i mark och byggnader. Mark har obegränsad nyttjandetid och skrivs därför inte av. Byggnader delas in i komponenter där livslängden är olika för olika komponenter och olika för olika typer av byggnader. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Koncern</i>	<i>Moder- företag %</i>
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%	
Patent, licenser och varumärken	20%	
Inventarier, verktyg och installationer	20%	20%
Goodwill	10-20%	
Grund och Stomme	100 år	
Fasad	40 år	
Yttertak	30 år	
Stomkompletteringar och innerväggar	50 år	
Ledningsnät (el, va, vent)	40 år	
Kök och våtrum	20 år	
Ytskikt	10 år	
Installationer med lång livslängd	25 år	
Installationer med kort livslängd	10 år	

### **Finansiella Instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när något bolag i koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna reglerats/upphört.

### **Leasingavtal**

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla väsentliga skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### **Koncernredovisning**

#### **Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### **Goodwill**

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

#### **Intresseföretag**

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärvet av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

### **Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

### **Redovisningsprinciper i moderföretaget**

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalyserna upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar koncernen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

GLD Invest AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

### **Andelar i noterade och onoterade företag**

Avseende dessa andelar görs minst en årlig marknadsvärdering och vid årets slut redovisas andelarna till marknadsvärde. Därutöver görs även en årlig nedskrivningsprövning.

### **Not 3 Övriga rörelseintäkter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Övrigt	1 034 602	1 472 146
Summa	1 034 602	1 472 146
<b>Moderföretag</b>		
Övrigt	4 928	28 433
Summa	4 928	28 433

**Not 4 Anställda och personalkostnader****Medelantalet anställda**

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Sverige	3	2	3	2
Totalt moderföretaget	3	2	3	2
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	25	21	23	21
Totalt dotterföretag	25	21	23	21
<b>Koncernen totalt</b>	<b>28</b>	<b>23</b>	<b>26</b>	<b>23</b>

**Könsfördelning i företagsledningen**

Det finns en kvinna i styrelse eller ledande befattning i koncernen, varav inga kvinnor i styrelse eller ledande befattning i moderbolaget.

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	1 440 752	1 701 876
Övriga anställda	1 434 795	1 043 694
Summa	2 875 547	2 745 570
Sociala kostnader	1 041 975	908 628
Pensionskostnader	374 376	381 367
(varav pensionskostnader VD)	234 962	224 624
	<b>4 291 898</b>	<b>4 035 565</b>
<b>Dotterföretag</b>		
Styrelse och VD	2 157 348	2 315 136
Övriga anställda	16 295 451	15 226 182
Summa	18 452 799	17 541 318
Sociala kostnader	6 177 953	5 609 011
Pensionskostnader	2 767 104	2 744 049
(varav pensionskostnader VD)	475 172	381 904
	<b>27 397 856</b>	<b>25 894 378</b>
<b>Koncern</b>		
Styrelse och VD	3 598 100	4 017 012
Övriga anställda	17 730 246	16 269 876
Summa	21 328 346	20 286 888
Sociala kostnader	7 166 403	6 517 639
Pensionskostnader	3 141 480	3 125 416
(varav pensionskostnader VD)	710 134	606 528
	<b>31 636 229</b>	<b>29 929 943</b>

## Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
<b>RSM</b>		
Revisionsarvode	390 800	280 000
Andra uppdrag	55 000	59 000
Summa	445 800	339 000
<b>EY</b>		
Revisionsarvode	160 800	151 500
Andra uppdrag	15 000	
Summa	175 800	151 500
<b>Summa</b>	<b>621 600</b>	<b>490 500</b>
<b>Moderföretag</b>		
<b>RSM</b>		
Revisionsarvode	90 000	140 000
Andra uppdrag	15 000	34 000
Summa	105 000	174 000
<b>Summa</b>	<b>105 000</b>	<b>174 000</b>

## Not 6 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Resultat från avyttringar	50 470 771	24 142 549
Nedskrivningar	-13 707 172	-574 305
Ränteintäkter, övriga	423 448	-
Valutajusteringar	119 847	-
	37 306 894	23 568 244
<b>Moderföretag</b>		
Resultat från avyttringar	50 470 771	24 142 549
Nedskrivningar	-13 707 172	-574 305
Ränteintäkter, övriga	423 448	-
Valutajusteringar	119 847	-
	37 306 894	23 568 244

## Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Ränteintäkter, övriga	359 878	-263 894
Kursomräkningsdifferenser	654 924	467 628
Övriga finansiella intäkter	62 364	-
	<u>1 077 166</u>	<u>203 734</u>
<b>Moderföretag</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	1 153 400	1 384 080
Ränteintäkter, övriga	333 098	193 521
Kursomräkningsdifferenser	654 924	467 628
Övriga finansiella intäkter	62 364	-
	<u>2 203 786</u>	<u>2 045 229</u>

## Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Räntekostnader, övriga	2 947 512	1 878 263
	<u>2 947 512</u>	<u>1 878 263</u>
<b>Moderföretag</b>		
Räntekostnader, övriga	1 181 352	603 524
	<u>1 181 352</u>	<u>603 524</u>

## Not 9 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	110 622	180 494
Uppskjuten skatt	1 014 409	267 965
	<u>1 125 031</u>	<u>448 459</u>
<b>Moderföretag</b>		
Uppskjuten skatt	866 661	886 595
	<u>866 661</u>	<u>886 595</u>

## Not 10 Utvecklingskostnader med statligt stöd

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Anskaffningsvärde utvecklingskostnader för perioden	5 964 846	7 906 589
Statligt stöd som reducerar immateriella anläggningstillgångar	-	-1 294 326
	<u>5 964 846</u>	<u>6 612 263</u>

## Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	61 346 065	54 733 802
-Nyanskaffningar	5 964 846	-
-Internt utvecklade tillgångar	-	6 612 263
-Avyttringar och utrangeringar	-12 248 890	-
	<u>55 062 021</u>	<u>61 346 065</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-28 174 656	-22 691 900
-Avyttringar och utrangeringar	12 248 890	-
-Årets avskrivning enligt plan	-7 475 000	-5 482 756
	<u>-23 400 766</u>	<u>-28 174 656</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>31 661 255</b>	<b>33 171 409</b>

## Not 12 Koncessioner, patent, licenser, varumärken

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 098 416	5 821 689
-Nyanskaffningar	-	276 727
Vid årets slut	<u>6 098 416</u>	<u>6 098 416</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-4 269 901	-3 530 444
-Årets avskrivning enligt plan	-748 982	-739 457
Vid årets slut	<u>-5 018 883</u>	<u>-4 269 901</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 079 533</b>	<b>1 828 515</b>

## Not 13 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	234 391 253	223 079 114
-Nyanskaffningar	12 618 910	11 515 124
-Avyttringar och utrangeringar	-40 000	-202 985
Vid årets slut	<u>246 970 163</u>	<u>234 391 253</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-36 291 169	-30 207 035
-Avyttringar och utrangeringar	29 845	50 763
-Årets avskrivning	-6 523 223	-6 134 897
Vid årets slut	<u>-42 784 547</u>	<u>-36 291 169</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>204 185 616</b>	<b>198 100 084</b>
Taxeringsvärde byggnader:	65 870 000	64 771 000
Taxeringsvärde mark:	35 449 000	38 759 000
Vid årets slut	<u>101 319 000</u>	<u>103 530 000</u>

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 265 303	11 652 519
-Nyanskaffningar	870 529	612 784
-Avyttringar och utrangeringar	-5 001 952	-
-Vid årets slut	8 133 880	12 265 303
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-8 875 017	-7 638 339
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	4 806 034	-
-Årets avskrivning	-1 279 168	-1 236 678
-Vid årets slut	-5 348 151	-8 875 017
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 785 729</b>	<b>3 390 286</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	243 880	3 980
-Nyanskaffningar	601 081	239 900
-Avyttringar och utrangeringar	-239 900	-
-Vid årets slut	605 061	243 880
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-15 993	-
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	43 982	-
-Årets avskrivning	-78 079	-15 993
-Vid årets slut	-50 090	-15 993
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>554 971</b>	<b>227 887</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

**Not 15 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	142 566 327	142 566 327
-Förvärv	50 000 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>192 566 327</b>	<b>142 566 327</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>2022-12-31 Redovisat värde</i>	<i>2021-12-31 Redovisat värde</i>
UM Technology i Stockholm AB, 556897-9701, Stockholm	100		783 000	783 000
Comsys AB, 556458-0578, Lund <i>Comsys, Inc. 30-1283299, Wilmington, Delaware, USA</i> <i>Netpower Labs AB, 556588-1769, Stockholm</i>	80,08		174 957 540	124 957 540
Aparto AB, 556627-7652, Stockholm <i>GLD Tvättmaskinen AB, 559039-2642, Stockholm</i> <i>Växellådan Fastighet AB, 556571-9746, Stockholm</i> <i>Mikrometern 15 AB, 559143-4963, Stockholm</i> <i>Fågelsången 30 AB, 559062-5462, Vallentuna</i>	100		16 825 787	16 825 787
			<b>192 566 327</b>	<b>142 566 327</b>

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	102 456 665	94 861 180
-Tillkommande tillgångar	14 014 013	17 362 905
-Avgående tillgångar	-12 430 896	-14 193 115
-Nedskrivning	-14 195 438	-574 305
-Omklassificeringar	-	5 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>89 844 344</b>	<b>102 456 665</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	102 456 665	94 861 180
-Tillkommande tillgångar	14 014 013	17 362 905
-Avgående tillgångar	-12 430 896	-14 193 115
-Nedskrivning	-14 195 438	-574 305
-Omklassificeringar	-	5 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>89 844 344</b>	<b>102 456 665</b>

**Not 17 Checkräkningskredit**

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Koncernen</b>		
Beviljad kreditlimit	8 000 000	8 000 000
Outnyttjad del	-8 000 000	-8 000 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Hyra	393 699	549 464
Övriga poster	1 648 745	2 562 833
	<b>2 042 444</b>	<b>3 112 297</b>
<b>Moderföretag</b>		
Hyra	136 671	124 600
Övriga poster	209 668	150 816
	<b>346 339</b>	<b>275 416</b>

## Not 19 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Garantiåtaganden	951 000	951 000
	<b>951 000</b>	<b>951 000</b>

## Not 20 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	2 130 000	2 130 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	75 618 750	77 698 750
Egen inlåning från ägare	28 000 000	28 000 000
Övriga långfristiga skulder	1 277 301	1 638 465
	<b>107 026 051</b>	<b>109 467 215</b>
<b>Moderföretag</b>		
Egen inlåning från ägare	28 000 000	28 000 000
	<b>28 000 000</b>	<b>28 000 000</b>

## Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Koncern</b>		
Upplupna personalkostnader	2 707 493	5 631 721
Upplupna styrelsearvoden	891 995	707 379
Övriga poster	7 232 156	3 671 304
	<b>10 831 644</b>	<b>10 010 404</b>
<b>Moderföretag</b>		
Upplupna personalkostnader	530 466	555 148
Upplupna styrelsearvoden	379 475	317 379
Övriga poster	102 095	120 288
	<b>1 012 036</b>	<b>992 815</b>

## Not 22 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	71 590 000	71 590 000
Företagsinteckningar	8 000 000	8 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>79 590 000</b>	<b>79 590 000</b>

### Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande för dotterföretag	25 000 000	35 000 000
EQT fonder	45 601 719	45 896 801
	<b>70 601 719</b>	<b>80 896 801</b>

## Not 23 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

### Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
för dotterföretaget Comsys AB	10 000 000	10 000 000
för dotterföretaget Comsys AB mot Scanfil Åtvidaberg AB	25 000 000	25 000 000
för EQT fonder	45 601 719	45 896 801
	<b>80 601 719</b>	<b>80 896 801</b>

## Not 24 Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag för de dotterföretag som finns upptagna i not 15.

## Not 25 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att Balanserad vinst, kronor 482 367 630, varav årets vinst kronor 39 728 495, balanseras i ny räkning.

## Not 26 Antal aktier och kvotvärde

Antal aktier uppgår till 6 000 och kvotvärdet är 8,33 kronor. Det finns endast ett aktieslag.

## Not 27 Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### *Aktiverat arbete*

Summan av årets utgifter för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar.

### *Rörelseresultat*

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

### *Antal anställda*

Medelantal anställda under räkenskapsåret

### *Soliditet:*

Justerat eget kapital/ Totalt kapital

## Underskrifter

Stockholm 2023-05-17

Martin Eriksson  
Styrelseordförande

Olof Lundberg  
Verkställande direktör

Göran Lundberg

Peter Sterky

Stefan Glevén

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-17

Jeanette Fransson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557492915238

Dokument

## Årsredovisning 2022 GLD Invest AB

Huvuddokument

24 sidor

Startades 2023-05-17 10:47:40 CEST (+0200) av Jeanette Fransson (JF)

Färdigställt 2023-05-17 13:42:07 CEST (+0200)

Signerande parter

Jeanette Fransson (JF)

RSM Stockholm AB

jeanette.fransson@rsm.se

+702144976



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ingrid Jeanette Fransson"

Signerade 2023-05-17 13:42:07 CEST (+0200)

Peter Sterky (PS)

peter.sterky@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl Magnus Peter Sterky"

Signerade 2023-05-17 10:49:09 CEST (+0200)

Olof Lundberg (OL)

olle@lundberg.net



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "John Olof Lundberg"

Signerade 2023-05-17 11:06:55 CEST (+0200)

Martin Eriksson (ME)

erikmartineriksson@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MARTIN ERIKSSON"

Signerade 2023-05-17 11:10:51 CEST (+0200)

Görran Uno Unosson Lundberg (GUUL)

goran.u.lundberg@gmail.com

Stefan Gleven (SG)

stefangleven@gmail.com



# Verifikat

Transaktion 09222115557492915238



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Göran Uno Unosson Lundberg"  
Signerade 2023-05-17 12:00:00 CEST (+0200)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Stefan Berndt Glevén"  
Signerade 2023-05-17 11:02:54 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i GLD Invest AB, org.nr. 556837-5819

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för GLD Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GLD Invest AB:s och dess dotterföretags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GLD Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GLD Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GLD Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Jeanette Fransson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557492936765

## Dokument

### Revisionsberättelse 2022 GLD Invest AB

Huvuddokument

1 sida

*Startades 2023-05-17 13:41:28 CEST (+0200) av Jeanette  
Fransson (JF)*

*Färdigställt 2023-05-17 13:42:30 CEST (+0200)*

## Signerande parter

### Jeanette Fransson (JF)

RSM Stockholm AB

*jeanette.fransson@rsm.se*

+702144976



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"Ingrid Jeanette Fransson"*

*Signerade 2023-05-17 13:42:30 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

