

Österbergs Förvaltning AB
Sanatoriegatan 60
416 53 Göteborg

Kontaktperson: Douglas Österberg

Årsredovisning

för

Österbergs Förvaltning AB

559007-9520

Räkenskapsåret

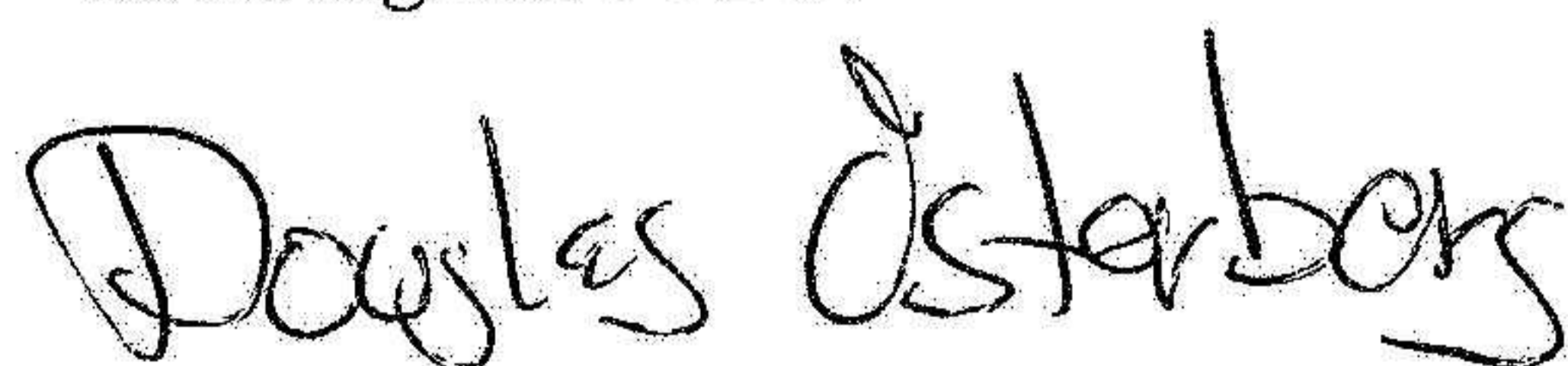
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österbergs Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-02-27



Douglas Österberg

2024030402655

Styrelsen för Österbergs Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	82	91	104	76
Soliditet (%)	67,6	15,1	15,1	11,3

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 539	122 000	178 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-122 000	-122 000
Årets resultat			65 432	65 432
Belopp vid årets utgång	50 000	6 539	65 432	121 971

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 539
årets vinst	77 432
	143 971
disponeras så att	
i ny räkning överföres	143 971
	143 971

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		240 000	240 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 593	-29 217
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 000	-110 000
Summa rörelsekostnader		-157 593	-139 217
Rörelseresultat		82 407	100 783
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10 113
Summa finansiella poster		0	-10 113
Resultat efter finansiella poster		82 407	90 670
Resultat före skatt		82 407	90 670
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 975	-18 670
Årets resultat		65 432	72 000

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	220 000	330 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		220 000	330 000
Summa anläggningstillgångar		220 000	330 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 000	25 000
Övriga fordringar		12 866	23 636
Summa kortfristiga fordringar		62 866	48 636
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 085	474 982
Summa kassa och bank		4 085	474 982
Summa omsättningstillgångar		66 951	523 618
SUMMA TILLGÅNGAR		286 951	853 618

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

66 539

6 539

Årets resultat

77 432

72 000

Summa fritt eget kapital

143 971

78 539

Summa eget kapital

193 971

128 539

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

673 950

Summa långfristiga skulder

0

673 950

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

35 855

41 129

Övriga skulder

57 125

10 000

Summa kortfristiga skulder

92 980

51 129

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

286 951

853 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 10 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

1	1
2022-09-01	2021-09-01
-2023-08-31	-2022-08-31

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Ingående avskrivningar	-770 000	-660 000
Årets avskrivningar		-110 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-770 000	-770 000
Utgående redovisat värde	330 000	330 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	78 105	78 105
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 105	78 105
Ingående avskrivningar	-78 105	-78 105
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 105	-78 105
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Österbergs Förvaltning AB
Org.nr 559007-9520

6 (6)

Göteborg 2024-02-27

Douglas Österberg

Douglas Österberg