

Årsredovisning

för

Thomas Magnus Racing Fastighets AB

556987-6153

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Winhammar, Styrelseledamot

2026-04-11

Styrelsen för Thomas Magnus Racing Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, som är ett helägt dotterbolag till TM Racing AB, Katrineholm, 556687-5539, har under året bedrivit uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renvoering av delar av lokalerna har fortsatt till viss del även under detta år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	825	887	992	910
Resultat efter finansiella poster	24	-802	248	299
Soliditet (%)	50,3	47,7	49,4	48,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	2 194 804	-584 662	2 110 142
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-584 662	584 662	0
Årets resultat			237 081	237 081
Belopp vid årets utgång	500 000	1 610 142	237 081	2 347 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 610 142
årets vinst	237 081
	1 847 223
disponeras så att i ny räkning överföres	1 847 223
	1 847 223

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	824 508	886 762
Övriga rörelseintäkter	21 628	11 920
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	846 136	898 682

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-525 680	-1 408 395
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-296 481	-301 200
Summa rörelsekostnader	-822 161	-1 709 595
Rörelseresultat	23 975	-810 913

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	280	9 308
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-602
Summa finansiella poster	280	8 706
Resultat efter finansiella poster	24 255	-802 207

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	212 826	217 545
Summa bokslutsdispositioner	212 826	217 545
Resultat före skatt	237 081	-584 662

Årets resultat	237 081	-584 662
-----------------------	----------------	-----------------

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 845 945	3 929 600
Inventarier, verktyg och installationer	3	506 052	718 878
Summa materiella anläggningstillgångar		4 351 997	4 648 478
Summa anläggningstillgångar		4 351 997	4 648 478
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		78 624	92 211
Fordringar hos koncernföretag		52 500	0
Övriga fordringar		14 852	49 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 840	27 053
Summa kortfristiga fordringar		173 816	168 454
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		313 011	147 365
Summa kassa och bank		313 011	147 365
Summa omsättningstillgångar		486 827	315 819
SUMMA TILLGÅNGAR		4 838 824	4 964 297

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 610 142	2 194 804
Årets resultat		237 081	-584 662
Summa fritt eget kapital		1 847 223	1 610 142
Summa eget kapital		2 347 223	2 110 142
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		109 629	322 455
Summa obeskattade reserver		109 629	322 455
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 138 816
Summa långfristiga skulder		0	2 138 816
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 095	27 030
Skulder till koncernföretag		2 138 816	195 000
Övriga skulder		25 437	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 624	170 854
Summa kortfristiga skulder		2 381 972	392 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 838 824	4 964 297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 769 975	4 769 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 769 975	4 769 975
Ingående avskrivningar	-840 375	-756 720
Årets avskrivningar	-83 655	-83 655
Utgående ackumulerade avskrivningar	-924 030	-840 375
Utgående redovisat värde	3 845 945	3 929 600

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 179 993	2 179 993
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 179 993	2 179 993
Ingående avskrivningar	-1 461 115	-1 243 570
Årets avskrivningar	-212 826	-217 545
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 673 941	-1 461 115
Utgående redovisat värde	506 052	718 878

Årsredovisningen beslutades 2026-04-07

Katrineholm

Thomas Winhammar
Thomas Winhammar
Ordförande
2026-04-07

Magnus Eklund
Magnus Eklund
2026-04-07