

Årsredovisning för
Tingshusgatan Fastigheter i Vara AB

559262-6559

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Ljungberg
Styrelseledamot

2025-05-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tingshusgatan Fastigheter i Vara AB, 559262-6559, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vara registrerades år 2020. Bolaget har tidigare bedrivit anläggningsarbeten inom trädgård. Verksamheten har under 2024 bytt ägare och därmed namn till Tingshusgatan Fastigheter i Vara AB. Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och energianläggningar, bedriva konsultverksamhet inom ekonomi, juridik och energisektorn och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat en fastighet i Vara under hösten 2024.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	189	261	208	296
Resultat efter finansiella poster	17		29	87
Soliditet %	5,2	89,1	54	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	76 208	256
Balanseras i ny räkning		256	-256
Årets resultat			13 621
Belopp vid årets utgång	25 000	76 464	13 621

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	76 464
Årets resultat	13 621
Summa	90 085
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	90 085
Summa	90 085

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-01 - 2025-02-28</i>	<i>2023-03-01 - 2024-02-29</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		189 051	260 712
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		189 051	260 712
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-820	0
Övriga externa kostnader		-156 152	-260 146
Personalkostnader	2	-2 998	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 217	0
Summa rörelsekostnader		-172 187	-260 146
Rörelseresultat		16 864	566
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		406	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176	-223
Summa finansiella poster		230	-195
Resultat efter finansiella poster		17 094	371
Resultat före skatt		17 094	371
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 473	-115
Årets resultat		13 621	256

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 130 524	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 130 524	0
Summa anläggningstillgångar		2 130 524	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 009	51 826
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		50 000	20 000
Summa kortfristiga fordringar		71 009	71 826
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 238	42 007
Summa kassa och bank		3 238	42 007
Summa omsättningstillgångar		74 247	113 833
SUMMA TILLGÅNGAR		2 204 771	113 833

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		76 464	76 208
Årets resultat		13 621	256
Summa fritt eget kapital		90 085	76 464
Summa eget kapital		115 085	101 464
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 000 000	0
Summa långfristiga skulder		2 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 248	0
Övriga skulder		63 437	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	12 369
Summa kortfristiga skulder		89 686	12 369
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 204 771	113 833

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-03-01 - 2025-02-28	2023-03-01 - 2024-02-29
Medelantalet anställda	0,1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-29
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 142 741	
Utgående anskaffningsvärden	2 142 741	
Ingående avskrivningar	0	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 217	
Utgående avskrivningar	-12 217	
Redovisat värde	2 130 524	

Underskrifter

VARA

Karl Evert Tomas Ljungsborg

2025-05-20

Karl Evert Tomas Ljungsborg

Datum

Styrelseledamot