

Årsredovisning

för

Obiectum AB

556950-8632

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Basmanji, Styrelseledamot

2026-04-13

Styrelsen för Obiectum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerade år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	974	942	690	510
Soliditet (%)	90	90	90	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 601 464	628 014	2 279 478
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-255 000		-255 000
Balanseras i ny räkning		628 014	-628 014	0
Årets resultat			661 594	661 594
Belopp vid årets utgång	50 000	1 974 478	661 594	2 686 072

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 974 478
årets vinst	661 594
	2 636 072
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (640 kronor per aktie)	320 000
i ny räkning överföres	2 316 072
	2 636 072

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 623	-90 678
Personalkostnader	2	-431 733	-651 437
Summa rörelsekostnader		-657 356	-742 115
Rörelseresultat		-657 356	-742 115
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 620 599	1 569 834
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 809	114 150
Summa finansiella poster		1 631 408	1 683 984
Resultat efter finansiella poster		974 051	941 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-131 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		-131 000	-140 000
Resultat före skatt		843 051	801 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		-181 457	-173 855
Årets resultat		661 594	628 014

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

29 360

137 754

Summa finansiella anläggningstillgångar

29 360

137 754

Summa anläggningstillgångar

29 360

137 754

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

43

7 950

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

134 444

207 778

Summa kortfristiga fordringar

134 487

215 728

Kassa och bank

Kassa och bank

4 352 080

3 623 491

Summa kassa och bank

4 352 080

3 623 491

Summa omsättningstillgångar

4 486 567

3 839 219

SUMMA TILLGÅNGAR

4 515 927

3 976 973

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 974 478

1 601 464

Årets resultat

661 594

628 014

Summa fritt eget kapital

2 636 072

2 229 478

Summa eget kapital

2 686 072

2 279 478

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 738 000

1 607 000

Summa obeskattade reserver

1 738 000

1 607 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 860

10 699

Skatteskulder

76 523

37 816

Övriga skulder

11 472

41 980

Summa kortfristiga skulder

91 855

90 495

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 515 927

3 976 973

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	29 360	137 754
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 360	137 754
Utgående redovisat värde	29 360	137 754

Not 4 Övriga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Kortfristigt lån till delägare	0	1 751
	0	1 751

Årsredovisningen beslutades 2026-04-13

Härryda

Henrik Basmanji
Henrik Basmanji

2026-04-13