

# Årsredovisning

för

## A Förvaltning i Karlshamn AB

559138-0653

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anna Hedström, Styrelseledamot  
2023-07-13

Styrelsen och verkställande direktören för A Förvaltning i Karlshamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och handel med egna och andras fastigheter, även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Kontrollbalansräkning är upprättad då det egna kapitalet delvis är förbrukat, detta beror på att verksamheten bara har kommit igång i mindre skala under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	45	15	30	45
Resultat efter finansiella poster	3	-26	-12	-1
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	64,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-53 188	-26 152	<b>-29 340</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 152	26 152	<b>0</b>
Årets resultat			-2 205	<b>-2 205</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-79 340</b>	<b>-2 205</b>	<b>-31 545</b>

Antal aktier 500 st

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-79 339
årets förlust	-2 205
	<b>-81 544</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-81 544
	<b>-81 544</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		45 000	15 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>45 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 193	-13 314
Personalkostnader	2	-29 688	-27 793
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 881</b>	<b>-41 107</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 119</b>	<b>-26 107</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-45
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18</b>	<b>-45</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 101</b>	<b>-26 152</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 101</b>	<b>-26 152</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 306	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 205</b>	<b>-26 152</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

34

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**34**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 225

1 293

**Summa kassa och bank**

**6 225**

**1 293**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 259**

**1 293**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 259**

**1 293**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-79 339	-53 188
Årets resultat		-2 205	-26 152
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-81 544</b>	<b>-79 340</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-31 544</b>	<b>-29 340</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		31 811	28 892
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>31 811</b>	<b>28 892</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 358	490
Övriga skulder		2 634	1 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 992</b>	<b>1 741</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 259</b>	<b>1 293</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	31 811	28 892
	<b>31 811</b>	<b>28 892</b>

Karlshamn 2023-06-30

*Anna Hedström*  
Anna Hedström  
Verkställande direktör

*Monica Nilsson*  
Monica Nilsson