

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Willa Entreprenad i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-01-04



Peter Harbeck

Årsredovisning
för
Willa Entreprenad i Göteborg AB
556532-5262

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Willa Entreprenad i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet avseende småhus. Företaget har specialiserat sig på att bygga exklusiva arkitektritade special hus. Företaget köper, säljer och exploaterar även markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare års pandemi har inte heller detta år påverkat företagets verksamhet i någon nämnvärd omfattning.

Under året säljer företaget sitt innehav i Topsoil vilket ger en intäkt på ca 45.000tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	30 785	64 946	29 930	23 259
Resultat efter finansiella poster	46 661	-1 895	2 343	2 798
Soliditet (%)	84	20	36	44

Ett större byggprojekt avslutades under 20/21, vilket gav en högre nettoomsättning än normalt. Innevarande år är tillbaka på verksamhetens tidigare nivåer.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	7 529 511	-1 394 502	6 285 009
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-4 970 837		-4 970 837
Balanseras i ny räkning		-1 394 502	1 394 502	0
Årets resultat			46 573 069	46 573 069
Belopp vid årets utgång	150 000	1 164 172	46 573 069	47 887 241

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 541 073:- (541 073:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 164 172
årets vinst	46 573 069
	47 737 241
disponeras så att	
i ny räkning överföres	47 737 241
	47 737 241

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 784 859	64 946 194
Övriga rörelseintäkter		0	183 288
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 784 859	65 129 482
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-26 948 666	-64 727 124
Övriga externa kostnader		-1 081 115	-888 803
Personalkostnader	2	-1 376 376	-1 331 297
Summa rörelsekostnader		-29 406 157	-66 947 224
Rörelseresultat		1 378 702	-1 817 742
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		45 349 884	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 211	-76 760
Summa finansiella poster		45 282 673	-76 760
Resultat efter finansiella poster		46 661 375	-1 894 502
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	500 000
Resultat före skatt		46 661 375	-1 394 502
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 306	0
Årets resultat		46 573 069	-1 394 502

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	485 196
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 515 349	6 486 186
Andra långfristiga fordringar	5, 6	1 058 000	3 304 569
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 573 349	10 275 951
Summa anläggningstillgångar		2 573 349	10 275 951
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		745 744	3 171 075
Övriga fordringar		1 805 286	544 349
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 747 061	1 418 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		731 269	7 213 931
Summa kortfristiga fordringar		5 029 360	12 347 568
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 353 502	9 595 649
Summa kassa och bank		49 353 502	9 595 649
Summa omsättningstillgångar		54 382 862	21 943 217
SUMMA TILLGÅNGAR		56 956 211	32 219 168

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 164 172	7 529 511
Årets resultat		46 573 069	-1 394 502
Summa fritt eget kapital		47 737 241	6 135 009
Summa eget kapital		47 887 241	6 285 009
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		1 058 000	842 000
Övriga avsättningar		125 000	125 000
Summa avsättningar		1 183 000	967 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 000 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		379 786	3 091 573
Leverantörsskulder		4 329 940	8 782 252
Skatteskulder		87 889	0
Övriga skulder		2 529 789	3 905 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		558 566	6 188 176
Summa kortfristiga skulder		7 885 970	24 967 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 956 211	32 219 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har omvärlden hamnat i en kraftig lågkonjunktur. Företagets verksamhet har ännu inte påverkats av detta. Att det kan komma att göra det är möjligt men det är inget som går att kvantifiera i dagsläget.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	485 196	485 196
Försäljningar	-485 196	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	485 196
Utgående redovisat värde	0	485 196

Topsoils Byggnads AB 556974-1159(49%)

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 486 186	6 486 186
Utdelning	-4 970 837	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 349	6 486 186
Utgående redovisat värde	1 515 349	6 486 186

Premalux AB, 556696-4994, anskaffningsvärde 4 998 000 kr
IRLAB, Therapeutics AB, 556931-4692, anskaffningsvärde 1 448 186kr
(felaktigt värde fg år för Irlab 1178145)

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 462 569	2 462 569
Försäljning andelar	-2 462 569	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 462 569
Utgående redovisat värde	0	2 462 569

Not 6 Eventualförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående belopp	842 000	608 000
Tillkommande fordringar	216 000	234 000
	1 058 000	842 000

Kapitalplacering har ställts som säkerhet för pensionsutfästelse för ledande befattningshavare.
Marknadsvärdet uppgår den 220630 till 1058000 tkr (842 tkr)

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Peter Harbeck
Verkställande direktör

Christer Olsson

Peter Bjuwsten

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

WILLA ENTREPRENAD I GÖTEBORG AB 556532-5262 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER HARBECK

Peter Harbeck
VD

2022-12-20 09:19:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER BJUWSTEN

Peter Bjuwsten

2022-12-20 11:01:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER OLSSON

Christer Olsson
Ägare

2022-12-20 13:16:31 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

2022-12-21 15:35:27 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Willa Entreprenad i Göteborg AB, org.nr 556532-5262

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Willa Entreprenad i Göteborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Willa Entreprenad i Göteborg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Willa Entreprenad i Göteborg AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Willa Entreprenad i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-21 15:31:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023010906370