

Årsredovisning

för

Öjaby Byggnads AB

556150-1957

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Öjaby Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö 2022-06-13



Stefhan Andersson

Årsredovisning
för
Öjaby Byggnads AB
556150-1957

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Öjaby Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet.

År 2018 köpte bolaget fastigheten Växjö Gullriset 4 samt en lägenhet i bostadsrättsföreningen Tor 5.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Coronavirus - Covid 19 fortsatt drabba världen med full kraft.

Bolaget har än så länge inte påverkats av denna pandemi.

Utvecklingen följs noggrant och det kommer att vidtagas åtgärder om det blir aktuellt för att försöka minska påverkan i verksamheten. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	14 863	10 279	9 118	9 443
Resultat efter finansiella poster	1 983	632	-102	588
Soliditet (%)	55,8	46,4	48,2	52,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 171 789	507 354	4 799 143
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			507 354	-507 354	0
Årets resultat				1 537 774	1 537 774
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 679 143	1 537 774	6 336 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 679 143
årets vinst	1 537 774
	6 216 917
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	5 716 917
	6 216 917

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022061530329

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning		14 862 884	10 279 284
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 415 168	1 415 168
Aktiverat arbete för egen räkning		68 287	100 305
Övriga rörelseintäkter		286 090	21 777
Summa rörelseintäkter		13 802 093	11 816 534

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-6 030 958	-5 832 710
Övriga externa kostnader		-1 025 486	-964 863
Personalkostnader	2	-4 684 923	-4 309 519
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 341	-15 722
Summa rörelsekostnader		-11 760 708	-11 122 814
Rörelseresultat		2 041 385	693 720

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 051	-61 682
Summa finansiella poster		-58 051	-61 682
Resultat efter finansiella poster		1 983 334	632 038

Bokslutsdispositioner

Förändringar av överavskrivningar		-38 914	0
Summa bokslutsdispositioner		-38 914	0
Resultat före skatt		1 944 420	632 038

Skatter

Skatt på årets resultat		-406 646	-124 684
Årets resultat		1 537 774	507 354

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

70 178

63 247

Summa materiella anläggningstillgångar

70 178

63 247

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

1 546 557

1 546 557

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 546 557

1 546 557

Summa anläggningstillgångar

1 616 735

1 609 804

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

196 059

167 344

Övriga lagertillgångar

6 545 726

6 034 711

Summa varulager

6 741 785

6 202 055

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 313 875

1 347 574

Övriga fordringar

263 214

184 938

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 038

13 400

Summa kortfristiga fordringar

1 648 127

1 545 912

Kassa och bank

Kassa och Bank

1 401 376

982 211

Summa kassa och bank

1 401 376

982 211

Summa omsättningstillgångar

9 791 288

8 730 178

SUMMA TILLGÅNGAR

11 408 023

10 339 982

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 679 143

4 171 789

Årets resultat

1 537 774

507 354

Summa fritt eget kapital

6 216 917

4 679 143

Summa eget kapital

6 336 917

4 799 143

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

38 914

0

Summa obeskattade reserver

38 914

0

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 966 895

2 092 043

Summa långfristiga skulder

1 966 895

2 092 043

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

125 148

125 148

Pågående arbete för annans räkning

8

0

984 832

Leverantörsskulder

615 116

530 604

Skatteskulder

359 960

44 007

Övriga skulder

1 235 644

1 089 894

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

729 429

674 311

Summa kortfristiga skulder

3 065 297

3 448 796

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 408 023

10 339 982

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272 676	246 382
Inköp	42 616	26 294
Försäljningar/utrangeringar	-38 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	276 492	272 676
Ingående avskrivningar	-209 429	-193 707
Försäljningar/utrangeringar	22 456	0
Årets avskrivningar	-19 341	-15 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 314	-209 429
Utgående redovisat värde	70 178	63 247

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 546 557	1 546 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 546 557	1 546 557
Utgående redovisat värde	1 546 557	1 546 557

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 466 303	1 591 451
	1 466 303	1 591 451

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 092 043 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 966 895	2 092 043
	1 966 895	2 092 043
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	125 148	125 148
	125 148	125 148

Not 7 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Pågående arbete för annans räkning

	2021-12-31	2020-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	-1 415 168
Fakturerade belopp	0	2 400 000
	0	984 832

Not Ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	1 505 000	1 505 000
Andra ställda säkerheter	1 636 256	1 636 256
	3 141 256	3 141 256

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den väpnade konflikten i Ukraina har efter balansdagen hittills inte haft någon negativ påverkan på företaget. Men de kommer att löpande vidta åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Växjö 2022-06-13


Stefhan Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-13

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Malin Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öjaby Byggnads AB, org.nr 556150-1957

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Öjaby Byggnads AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öjaby Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Öjaby Byggnads AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

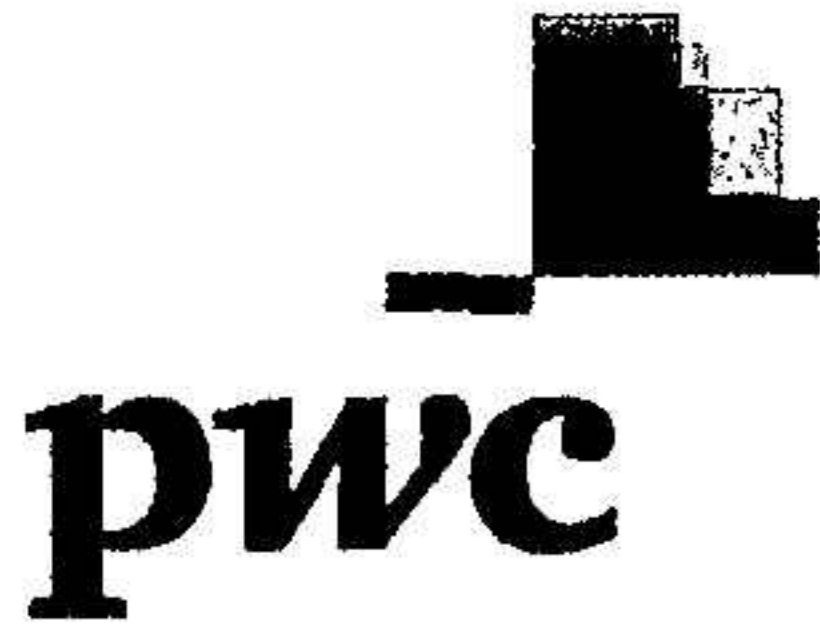
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öjaby Byggnads AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



2022061530336

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öjaby Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 13 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Malin Larsson
Auktoriserad revisor