

Årsredovisning
för
Södra bygg i Haninge AB
556635-4154

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Lundgren, Styrelseledamot
2026-03-05

Styrelsen för Södra bygg i Haninge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva ombyggnation, renovering och rot arbeten ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	19 817	17 424	18 495	15 443
Resultat efter finansiella poster	2 923	1 547	494	-153
Soliditet (%)	77,2	70,7	77,4	77,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	8 595 555	1 369 459	10 070 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 369 459	-1 369 459	0
Årets resultat				1 633 290	1 633 290
	100 000	5 000	9 965 014	1 633 290	11 703 304

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 965 014
årets vinst	1 633 290
	11 598 304
disponeras så att i ny räkning överföres	11 598 304
	11 598 304

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		19 816 650	17 423 722
Övriga rörelseintäkter		154 188	1 715 254
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 970 838	19 138 976
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 445 324	-10 200 920
Övriga externa kostnader		-1 235 967	-1 173 905
Personalkostnader	2	-6 267 345	-5 834 618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 400	-101 744
Övriga rörelsekostnader		0	-251 575
Summa rörelsekostnader		-17 047 036	-17 562 762
Rörelseresultat		2 923 802	1 576 214
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 070	43 712
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 642	-72 912
Summa finansiella poster		-572	-29 200
Resultat efter finansiella poster		2 923 230	1 547 014
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	7	-750 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		-750 000	300 000
Resultat före skatt		2 173 230	1 847 014
Skatter			
Skatt på årets resultat		-539 940	-477 555
Årets resultat		1 633 290	1 369 459

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	148 598
Inventarier, verktyg och installationer	4	98 400	196 800
Summa materiella anläggningstillgångar		98 400	345 398
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	30 186	30 186
Andra långfristiga fordringar		684 000	576 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		714 186	606 186
Summa anläggningstillgångar		812 586	951 584
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 209 958	4 391 451
Fordringar hos koncernföretag		10 808 146	8 822 643
Övriga fordringar		587 058	254 769
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	4 549
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		461 484	109 606
Summa kortfristiga fordringar		14 066 646	13 583 018
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	531 666	531 666
Summa kortfristiga placeringar		531 666	531 666
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 824 146	1 693 113
Summa kassa och bank		2 824 146	1 693 113
Summa omsättningstillgångar		17 422 458	15 807 797
SUMMA TILLGÅNGAR		18 235 044	16 759 381

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 000	5 000
Summa bundet eget kapital		105 000	105 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 965 014	8 595 555
Årets resultat		1 633 290	1 369 459
Summa fritt eget kapital		11 598 304	9 965 014
Summa eget kapital		11 703 304	10 070 014
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 000 000	2 250 000
Summa obeskattade reserver		3 000 000	2 250 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	8	684 000	576 000
Summa avsättningar		684 000	576 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 033 892	1 608 809
Skatteskulder		613 860	135 706
Övriga skulder		1 045 916	2 010 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 072	108 390
Summa kortfristiga skulder		2 847 740	3 863 367
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 235 044	16 759 381

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	8	9

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 909 743
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 909 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	532 216	532 216
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	532 216	532 216
Ingående avskrivningar	-335 416	-233 672
Årets avskrivningar	-98 400	-101 744
Utgående ackumulerade avskrivningar	-433 816	-335 416
Utgående redovisat värde	98 400	196 800

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 186	0
Inköp	0	30 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 186	30 186
Utgående redovisat värde	30 186	30 186

Not 6 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
SEB Depå	531 666	2 883 451
	531 666	2 883 451

Not 7 Obeskattade reserver

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Periodiseringsfond 2019	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2024	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2025	750 000	0
	3 000 000	2 250 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Kapitalförsäkring	684 000	576 000
	684 000	576 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Tommy Lundgren
Tommy Lundgren

2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-28

Richard Nygren
Richard Nygren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södra Bygg i Haninge AB
Org.nr 556635-4154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södra Bygg i Haninge AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södra Bygg i Haninge ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södra Bygg i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södra Bygg i Haninge AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Södra Bygg i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-02-28

Richard Nygren

Richard Nygren
Auktoriserad revisor