

FOR EASE

Årsredovisning 2024

Undertecknad styrelseledamot i ForEase AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-02-25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. .

Storvreta, 2025-02-25

Namnteckning: _____

Namnförtydligande: Mikael Söderberg

Styrelsen för ForEase AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

2025022706809

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning.....	5
Noter.....	6
Signering.....	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

ForEase AB:s huvudsakliga syfte är att utföra och ge service, råd och stöttning till serviceföretag, fastighetsägare, bostadsrättsföreningar och privatpersoner. Samt att kunna erbjuda andra tjänster om kunder så önskar.

Räkenskapsåret omfattar perioden 2024-01-01 – 2024-12-31.

Några korta kommentarer:

Vi fick en bra start på året tack vara ett par större uppdrag direkt i januari hos en av våra avtalskunder.

2024 bjöd annars på fortsatt oro i omvärlden. Här hemma upplevde vi att marknaden sviktade och främst var det byggsektorn som fick rejält jobbigt med flera konkurser som följd. Vi som arbetar med service och underhåll av fastigheter och tekniska installationer är relativt okänsliga för konjunkturer, men i år upplevde vi, (och fler med oss), att det bara gick på halvfart under delar av året. Den aktuella perioden för oss var mars till augusti. Jag tror att detta främst har att göra med att företag och privatpersoner var osäkra på om räntan skulle fortsätta stiga. När vi sedan på hösten fick besked om räntesänkningar och såg att dessa genomfördes, upplevde vi att beställningar på jobb började komma och de sista månaderna på året gjorde att vi kunde avsluta med ett positivt resultat – TROTS en svag period på fem månader!

Vi kan med glädje meddela att vi nådde målen för året:

- Att få in nya fasta serviceavtal – två nya serviceavtal tecknades
- Fortsätta att gå med vinst

Vi räknar med att vi under 2025 kommer att teckna ytterligare serviceavtal med ett par kunder.

Våra tjänster är fortfarande efterfrågade och vi kommer fortsätta leverera bra service med god kvalitet till alla våra kunder.

Tack till alla kunder som har anlitat oss återkommande under året, vi ser fram emot 2025 tillsammans med er och alla nya kunder!

Nyckeltal flerårsöversikt i kr	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 740 362	2 512 464	2 761 631
Resultat före skatt	152 933	168 450	212 819
Soliditet	54%	63%	40%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	82 822 kr
Årets vinst	109 300 kr
Totalt	192 122 kr
Disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	192 122 kr
Totalt	192 122 kr

Bolagets resultat och ställning framgår av här efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning i kr

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2 740 362	2 512 464	2 761 631
Rörelsens kostnader			
Materialinköp	-1 041 388	-939 412	-1 115 786
Inköpta tjänster	-285 230	-71 162	-321 806
Hysesmateriel	-4 874	-1 921	-18 167
Övriga externa kostnader ²	-366 586	-419 575	-361 324
Personalkostnader ¹	-872 006	-851 804	-711 345
Summa kostnader	-2 570 084	-2 283 874	-2 528 428
Rörelseresultat	170 278	228 590	233 203
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter från omsättningstillgångar ³	2 353	0	0
Skattefria ränteintäkter	302	147	4
Räntekostnader	0	-287	-388
Summa finansiella intäkter och kostnader	2 655	-140	-384
Resultat efter finansiella poster	172 933	228 450	232 818
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond	-20 000	-60 000	-20 000
Resultat före skatt	152 933	168 450	212 819
Skatt på årets resultat	-31 504	-34 701	-43 839
Skatt på grund av ändrad taxering	-12 129	-10	-2 001
Summa skatt	-43 633	-34 711	-45 840
Årets vinst	109 300	133 739	166 979

2025022706811

Balansräkning i kr

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Finansiella anläggningstillgångar (Fonder)	60 000	30 000	30 000
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kundfordringar	253 721	261 158	296 055
Avräkning för skatter och avgifter	595	175	6 586
Förutbetalda leasingavgifter	0	0	20 437
Kassa och bank	331 173	310 985	278 038
Summa tillgångar	645 489	602 318	631 116
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u> ⁴			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 500 aktier á 50 kr	25 000	25 000	25 000
Fritt eget kapital	82 822	109 083	42 104
Årets resultat	109 300	133 739	166 979
Summa eget kapital	217 122	267 822	234 083
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfonder	100 000	80 000	20 000
Summa obeskattade reserver	100 000	80 000	20 000
<u>Skulder</u>			
Garantiavsättning ⁵	15 000	12 000	6 500
Förskott från kunder	0	0	59 530
Leverantörsskulder	167 872	93 536	63 438
Skatteskulder	-1 597	12 962	-45 813
Moms och särskilda punktskatter	54 625	50 517	106 144
Personalens skatter, avgifter mm	51 412	42 883	40 664
Övriga kortfristiga skulder ⁶	41 055	42 598	54 944
Summa skulder	328 367	254 496	377 033
Summa eget kapital och skulder	645 489	602 318	631 116

2025022706812

Redovisnings- och värderingsprinciper

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som beräknas bli betalt.

Noter:

Not 1 – Personalkostnader

Personalkostnaderna består av: Löner, socialavgifter, utbildning, friskvård, premier för individuella pensionsförsäkringar, personalrepresentation, särskild löneskatt för pensionskostnader samt sociala avgifter för förmåner.

Medelantal anställda under 2024	2
Övriga anställda, timanställda	1

Not 2 – Övriga externa kostnader

Här i finns kostnader för verktyg, arbetskläder, kontorsmaterial, mobiltelefon, IT-kostnader, bankkostnader, kostnader för de olika certifikat och tillstånd som behövs, försäkringskostnader och fordonsrelaterade kostnader.

Not 3 - Ränteintäkter från omsättningstillgångar

Avser ränta på bankkonto.

Not 4 – Förändring av eget kapital

Bundet eget kapital: aktiekapital

Belopp vid periodens ingång	25 000
Belopp vid periodens utgång	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	109 300
Balanserat resultat	82 822
Fritt eget kapital vid årets utgång	192 122

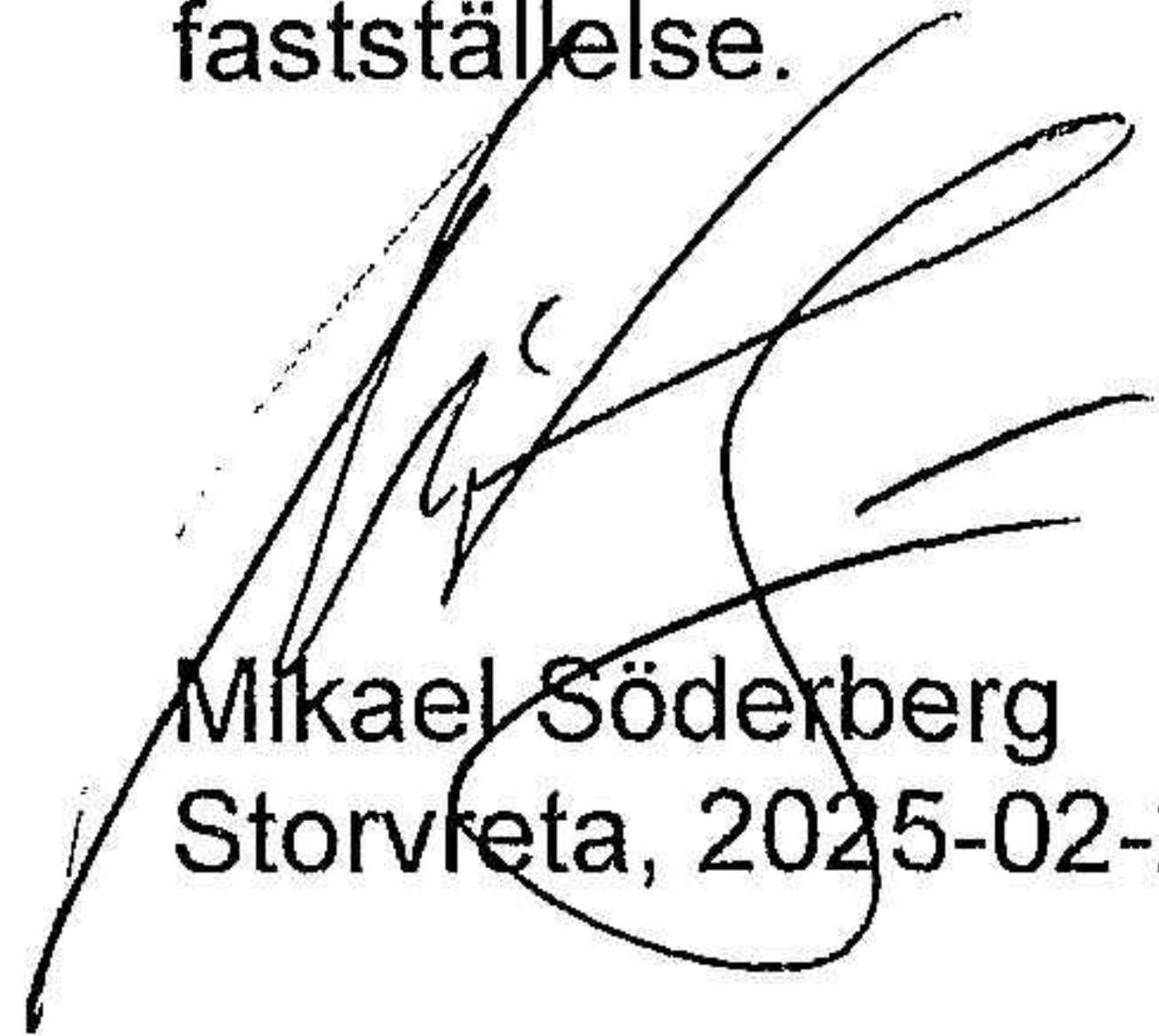
Not 5 – Garantiavsättning

Avser pengar för att täcka kostnader som kan uppstå i samband med att garantiåtgärder utförs på installationer som vi installerat.

Not 6 – Övriga kortfristiga skulder

Avser utdelning som inte tagits ut samt hyra av garage/verkstad för verksamheten.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-02-25 för fastställelse.



Mikael Söderberg
Storvreta, 2025-02-25

2025022706814