

# Årsredovisning

---

## *Hellström Energi o Fastigheter AB*

559211-2741

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hellström

2025-06-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastigheter samt försäljning av el via solenergi.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	321	326	235	195
Resultat efter finansiella poster	90	116	57	-35
Soliditet %	13	11	7	6

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	65 945	68 283
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		68 283	-68 283
- Årets resultat			47 393
- Belopp vid årets utgång	100 000	134 228	47 393

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	134 228
Årets resultat	47 393
Summa	181 621

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	181 621
Summa	181 621

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	321 353	325 623
Övriga rörelseintäkter	23 050	4 950
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>344 403</b>	<b>330 573</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-117 851	-122 669
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 043	-45 274
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-174 894</b>	<b>-167 943</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>169 509</i></b>	<b><i>162 630</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26	236
Räntekostnader och liknande resultatposter	-79 834	-46 923
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-79 808</b>	<b>-46 687</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>89 701</i></b>	<b><i>115 943</i></b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	-30 000	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>59 701</i></b>	<b><i>85 943</i></b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-12 308	-17 660
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>47 393</i></b>	<b><i>68 283</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 089 917	2 125 598
Inventarier, verktyg och installationer	3	254 700	135 762
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 344 617</i>	<i>2 261 360</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 344 617</b>	<b>2 261 360</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 500	44 359
Övriga fordringar		13 280	16 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 828	9 403
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>36 608</i>	<i>70 479</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 284	41 512
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>89 284</i>	<i>41 512</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>125 892</b>	<b>111 991</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 470 509</b>	<b>2 373 351</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	134 228	65 945
Årets resultat	47 393	68 283
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>181 621</i>	<i>134 228</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>281 621</b>	<b>234 228</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	60 000	30 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>60 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 2 005 500	1 820 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 005 500</b>	<b>1 820 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 520	166 924
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	48 125	48 125
Skatteskulder	4 156	5 032
Övriga skulder	54 587	62 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>123 388</b>	<b>289 123</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 470 509</b>	<b>2 373 351</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 248 655	2 151 769
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	96 886
Utgående anskaffningsvärden	2 248 655	2 248 655
Ingående avskrivningar	-123 057	-88 173
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-35 681	-34 884
Utgående avskrivningar	-158 738	-123 057
Redovisat värde	2 089 917	2 125 598

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	146 357	103 904
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	140 300	42 453
Utgående anskaffningsvärden	286 657	146 357
Ingående avskrivningar	-10 595	-205
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-21 362	-10 390
Utgående avskrivningar	-31 957	-10 595
Redovisat värde	254 700	135 762

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 837 500	1 628 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	2 250 000	2 250 000



*UNDERSKRIFTER*

Örnsköldsvik

*Johan Hellström*

Johan Hellström

2025-06-24

*Kasper Hellström*

Kasper Hellström

2025-06-24