

Årsredovisning

för

Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB

559318-0044

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Jacobsson, Styrelseledamot

2024-05-09

Styrelsen för Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bygga, äga, förädla och förvalta fastigheter i eller runt huvudsakligen Göteborg.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	47	27
Resultat efter finansiella poster	-59	6	18
Soliditet (%)	-1,7	4,8	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	14 227	4 606	43 833
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 606	-4 606	0
Årets resultat			-59 038	-59 038
Belopp vid årets utgång	25 000	18 833	-59 038	-15 205

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	18 833
årets förlust	-59 038
	-40 205
behandlas så att i ny räkning överföres	-40 205
	-40 205

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

46 969

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

46 969

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 271

-32 421

Summa rörelsekostnader

-23 271

-32 421

Rörelseresultat

-23 271

14 548

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-35 775

-8 750

Summa finansiella poster

-35 767

-8 750

Resultat efter finansiella poster

-59 038

5 798

Resultat före skatt

-59 038

5 798

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 192

Årets resultat

-59 038

4 606

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	826 188	826 188
Summa materiella anläggningstillgångar		826 188	826 188
Summa anläggningstillgångar		826 188	826 188
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 437	0
Summa kortfristiga fordringar		3 437	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 551	82 909
Summa kassa och bank		44 551	82 909
Summa omsättningstillgångar		47 988	82 909
SUMMA TILLGÅNGAR		874 176	909 097

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 833

14 227

Årets resultat

-59 038

4 606

Summa fritt eget kapital

-40 205

18 833

Summa eget kapital

-15 205

43 833

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 632

11 101

Övriga skulder

850 000

845 413

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 749

8 750

Summa kortfristiga skulder

889 381

865 264

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

874 176

909 097

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	826 188	726 188
Inköp mark		100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	826 188	826 188
Utgående redovisat värde	826 188	826 188

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Nils Jacobsson
Nils Jacobsson
Ordförande
2024-05-05

Henrik Olausson
Henrik Olausson
2024-05-07