

# ÅRSREDOVISNING

## för Öregrund AB

Org.nr. 556752-3476

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Carl Fredrik Ericsson, Styrelseledamot  
2022-10-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Vårt hotell med restaurang har fortsatt gott renommé och arbetet med att öka antalet kundnäter fortsätter.

Företagets säte är Uppsala, Östhammar

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utbrottet av Covid-19 har haft en viss påverkan under året omsättning. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 356 717	1 033 824	1 157 345	1 328 830
Resultat efter finansiella poster	-671 722	-722 454	-1 170 290	-552 179
Soliditet (%)	2,88	2,36	2,29	2,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	811 424	-722 454	88 970
Erhållna aktieägartillskott		700 000		700 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-722 454	722 454	0
Årets resultat			-671 722	-671 722
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>788 970</u>	<u>-671 722</u>	<u>117 248</u>
		2021-12-31		2020-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		4 665 000		3 965 000

Öregrunden AB  
Org.nr. 556752-3476

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	788 969
Årets resultat	<u>-671 722</u>
	<b>117 247</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>117 247</u>
	<b>117 247</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 356 717	1 033 824
Övriga rörelseintäkter		95	10 635
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 356 812</u>	<u>1 044 459</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-264 548	-223 093
Övriga externa kostnader		-413 019	-406 286
Personalkostnader	2	-869 351	-654 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-367 046</u>	<u>-367 046</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 913 964</u>	<u>-1 651 143</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-557 152	-606 684
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		244	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-114 814</u>	<u>-115 770</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-114 570</u>	<u>-115 770</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-671 722	-722 454
<b>Resultat före skatt</b>		-671 722	-722 454
<b>Årets resultat</b>		<u>-671 722</u>	<u>-722 454</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 730 942	6 958 894
Inventarier, verktyg och installationer	4	281 267	394 945
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>461 582</u>	<u>461 582</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 473 791</b>	<b>7 815 421</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 473 791</b>	<b>7 815 421</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>15 938</u>	<u>16 938</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>15 938</b>	<b>16 938</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 714	82 172
Övriga fordringar		<u>15 520</u>	<u>34 820</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 234</b>	<b>116 992</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>33 510</u>	<u>28 141</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 510</b>	<b>28 141</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>66 682</b>	<b>162 071</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 540 473</b>	<b>7 977 492</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		788 969	811 424
Årets resultat		-671 722	-722 454
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>117 247</u>	<u>88 970</u>
<b>Summa eget kapital</b>		217 247	188 970
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Checkräkningskredit		194 392	144 457
Övriga skulder till kreditinstitut		2 010 615	2 074 513
Skulder till koncernföretag		3 186 897	3 586 897
Övriga skulder		1 676 787	1 676 787
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>7 068 691</u>	<u>7 482 654</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		72 000	168 432
Leverantörsskulder		43 596	4 906
Skatteskulder		384	4 268
Övriga skulder		47 088	36 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 467	91 467
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>254 535</u>	<u>305 868</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 540 473</b>	<b>7 977 492</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021	2020
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 619 608	8 619 608
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 619 608</b>	<b>8 619 608</b>
	Ingående avskrivningar	-1 660 714	-1 432 762
	Årets avskrivningar	-227 952	-227 952
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 888 666</b>	<b>-1 660 714</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>6 730 942</b>	<b>6 958 894</b>

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 158 586	1 043 475
	Inköp	<u>25 416</u>	<u>115 111</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 184 002</b>	<b>1 158 586</b>
	Ingående avskrivningar	-763 641	-624 547
	Årets avskrivningar	<u>-139 094</u>	<u>-139 094</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-902 735</b>	<b>-763 641</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>281 267</b>	<b>394 945</b>
<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	461 582	319 984
	Inköp	<u>0</u>	<u>141 598</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>461 582</b>	<b>461 582</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>461 582</b>	<b>461 582</b>
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	1 722 615	1 626 180
<b>Not 7</b>	<b>Skulder som avser flera poster</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Företagets banklån om 2 242 877 (2 411 309) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 010 615	2 074 513
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	72 000	168 432

Finns ingen amorteringsplan till närstående eller till moderföretaget

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 400 000	3 400 000
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östhammar

Fredrik Ericsson

Fredrik Ericsson

Styrelseledamot

2022-10-03