

**Årsredovisning**  
för  
**West-Est Buildings AB**  
556778-9390  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i West-Est Buildings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västervik den 27 maj 2025

Christer Darpö

# Årsredovisning

för

## West-Est Buildings AB

556778-9390

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	7

Styrelsen för West-Est Buildings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggnation, import och försäljning av timmerhus, husmoduler, byggnadsmaterial och timmer, handel med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västervik.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Styrelsen anser att denna årsredovisning också fortsatt utgör en kontrollbalansräkning en 25 kap aktiebolagslagen, inga justeringsposter finns. Styrelsen är medveten om sitt ansvar enl ABL 25 kap 15-19§, då aktiekapitalet är helt förbrukat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	51	87	44
Resultat efter finansiella poster	-52	-6	-6	-16
Soliditet (%)	-480,03	-114,22	-800,98	-305,88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-197 255	-6 050	<b>-103 305</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 050	6 050	<b>0</b>
Årets resultat			-51 803	<b>-51 803</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-203 305</b>	<b>-51 803</b>	<b>-155 108</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-203 305
årets förlust	-51 803
	<b>-255 108</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-255 108
	<b>-255 108</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning	0	50 927
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>50 927</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-1 035
Övriga externa kostnader	-51 803	-55 907
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-51 803</b>	<b>-56 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-51 803</b>	<b>-6 015</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-39
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-51 803</b>	<b>-6 050</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-51 803</b>	<b>-6 050</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-51 803</b>	<b>-6 050</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

8 892

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**8 892**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**8 892**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Förskott till leverantörer

25 280

77 058

**Summa varulager**

**25 280**

**77 058**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 557

3 005

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 250

1 262

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 807**

**4 267**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

225

225

**Summa kassa och bank**

**225**

**225**

**Summa omsättningstillgångar**

**32 312**

**81 550**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**32 312**

**90 442**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-203 305

-197 254

Årets resultat

-51 803

-6 050

**Summa fritt eget kapital**

**-255 108**

**-203 304**

**Summa eget kapital**

**-155 108**

**-103 304**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 056

6 760

Övriga skulder

181 364

183 987

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

2 999

**Summa kortfristiga skulder**

**187 420**

**193 746**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**32 312**

**90 442**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 892	8 892
Försäljningar	-8 892	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>8 892</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>8 892</b>

Västervik den 27 maj 2025

  
Christer Darppö  
Ordförande