

ÅRSREDOVISNING

för

FreTed Fastigheter AB

Org.nr. 559027-8452

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Annika Nilsson, Styrelseledamot
2025-06-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är husbyggnationer, byggnadsverksamhet, entreprenadverksamhet inom bygg, köp och försäljning av fastigheter, tomter och mark.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lilleby Entreprenad AB, org.nr 556463-3187.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 251	-1 152	-3 632	-5 269
Soliditet (%)	94,64	94,92	92,06	98,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 220	-1 152	58 068
Balanseras i ny räkning		-1 152	1 152	0
Årets resultat			-3 251	-3 251
Belopp vid årets utgång	50 000	8 068	-3 251	54 817

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 068
Årets resultat	-3 251
	<u>4 817</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 817
	<u>4 817</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FreTed Fastigheter AB

Org.nr. 559027-8452

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-1
Övriga externa kostnader		<u>-3 258</u>	<u>-1 157</u>
Summa rörelsekostnader		-3 258	-1 158
Rörelseresultat		-3 258	-1 158
Finansiella poster			
Ränteintäkter		7	3
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>3</u>
Summa finansiella poster		7	6
Resultat efter finansiella poster		-3 251	-1 152
Resultat före skatt		-3 251	-1 152
Årets resultat		<u>-3 251</u>	<u>-1 152</u>

FreTed Fastigheter AB

Org.nr. 559027-8452

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank	57 919	61 170
Summa kassa och bank	<u>57 919</u>	<u>61 170</u>
Summa omsättningstillgångar	57 919	61 170
SUMMA TILLGÅNGAR	57 919	61 170
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	8 068	9 220
Årets resultat	-3 251	-1 152
Summa fritt eget kapital	<u>4 817</u>	<u>8 068</u>
Summa eget kapital	54 817	58 068
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	102	102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder	<u>3 102</u>	<u>3 102</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	57 919	61 170

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Annika Nilsson
Annika Nilsson
2025-06-18

Fredrik Nilsson
Fredrik Nilsson
2025-06-18