

ÅRSREDOVISNING

för

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

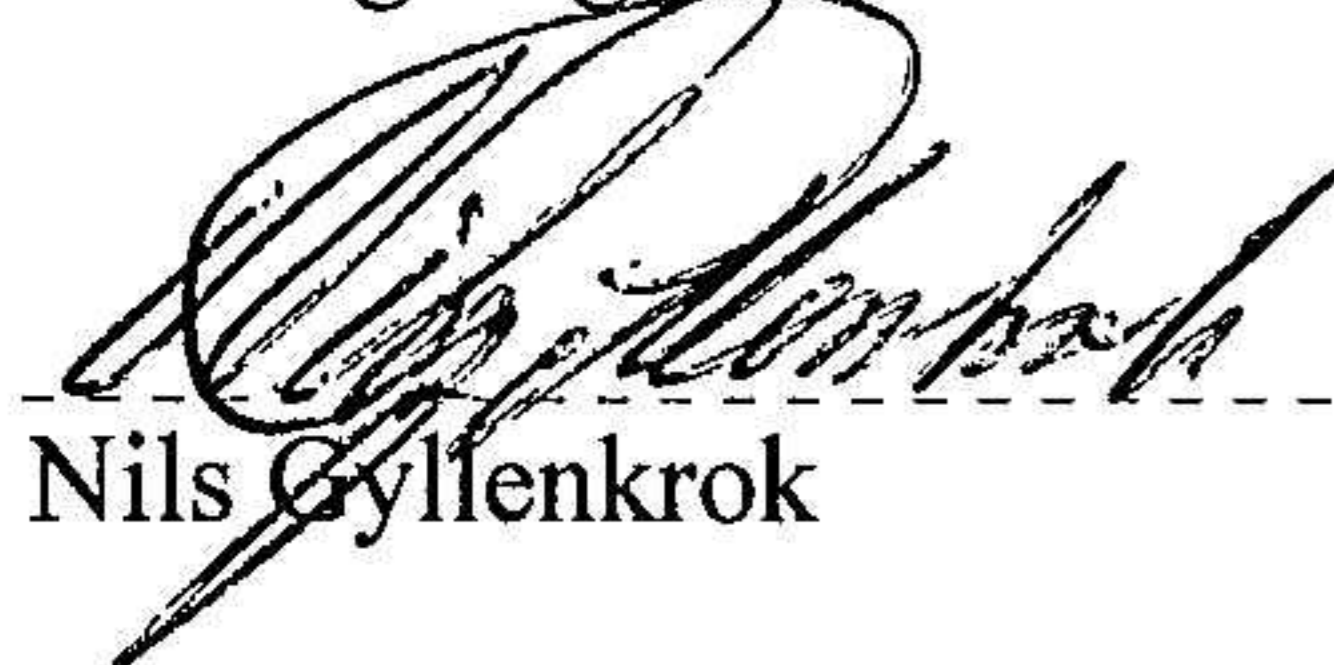
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i DJURAB Svenska Djursjukhus AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 maj 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2025-05-12



Nils Gyllenkrok

ÅRSREDOVISNING

för

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut fastigheter i Malmö och Helsingborg där djursjukvårdsverksamhet bedrivs.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stiftelsen Svensk Djursjukvård, org.nr 846502-2781.

Stiftelsen Svensk Djursjukvård bildades av Hushållningssällskapet Malmöhus 2001. Stiftelsens ändamål är att främja utveckling, vetenskaplig undervisning och forskning inom allmän och specialiserad djursjukvård.

DJURAB Svenska Djursjukhus AB är en av delägarna i IVC som i sin tur äger Evidensia Djursjukvård, en av Nordens största och ledande kedjor för djursjukvård.

Företagets säte är Helsingborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året färdigställt en etapp och påbörjat en andra avseende om- och tillbyggnad av lokaler i Regiondjursjukhuset i Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	19 670 197	16 187 675	14 649 381	10 560 308
Resultat efter finansiella poster	11 546 416	14 027 546	3 612 934	70 323 949
Soliditet (%)	93,63	94,17	88,44	86,34
Balansomslutning	304 767 639	300 761 500	311 630 581	319 957 656

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 800 000	360 000	276 095 703
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-7 000 000
Årets resultat			7 145 817
Belopp vid årets utgång	1 800 000	360 000	276 241 520

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	269 095 703
Årets resultat	7 145 817
	<u>276 241 520</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	273 241 520
	<u>276 241 520</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000,00 kr. vilket motsvarar 166,66 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025051506376

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		19 670 197	16 187 675
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 670 197	16 187 675
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 346 568	-2 159 910
Personalkostnader	2	-1 593 209	-1 494 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 273 609	-7 322 756
Summa rörelsekostnader		-16 213 386	-10 977 370
Rörelseresultat		3 456 811	5 210 305
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 553 258	7 388 305
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		538 431	1 807 957
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 084	-379 021
Summa finansiella poster		8 089 605	8 817 241
Resultat efter finansiella poster		11 546 416	14 027 546
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 490 000	-3 270 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 490 000	-3 270 000
Resultat före skatt		9 056 416	10 757 546
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 910 599	-2 239 465
Årets resultat		7 145 817	8 518 081

2025051506377

DJURAB Svenska Djursjukhus AB

Org.nr. 556567-2325

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

184 167 695

189 405 769

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

10 854 999

0

Summa materiella anläggningstillgångar

195 022 694

189 405 769

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

88 141 567

85 563 982

Summa finansiella anläggningstillgångar

88 141 567

85 563 982

Summa anläggningstillgångar

283 164 261

274 969 751

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 982 286

3 626 069

Övriga fordringar

195 748

666 271

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 188 107

429 095

Summa kortfristiga fordringar

6 366 141

4 721 435

Kassa och bank

Kassa och bank

15 237 237

21 070 314

Summa kassa och bank

15 237 237

21 070 314

Summa omsättningstillgångar

21 603 378

25 791 749

SUMMA TILLGÅNGAR

304 767 639

300 761 500

2025051506378

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 800 000

1 800 000

Reservfond

360 000

360 000

Summa bundet eget kapital

2 160 000

2 160 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

269 095 703

267 577 622

Årets resultat

7 145 817

8 518 081

Summa fritt eget kapital

276 241 520

276 095 703

Summa eget kapital

278 401 520

278 255 703

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 760 000

6 270 000

Summa obeskattade reserver

8 760 000

6 270 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 901 842

1 904 337

Skulder till koncernföretag

9 003 327

9 203 327

Skatteskulder

3 190 594

1 836 938

Övriga skulder

167 068

32 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 343 288

3 259 081

Summa kortfristiga skulder

17 606 119

16 235 797

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

304 767 639

300 761 500

2025051506379

Not

2024-12-31

2023-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

10-33

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

4,00

4,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

200 363 260

200 020 442

Nybyggnationer

3 035 535

0

Omklassificeringar

44 664 465

342 818

Utgående anskaffningsvärden

248 063 260

200 363 260

Ingående avskrivningar

-55 621 956

-48 299 200

Årets avskrivningar

-8 273 609

-7 322 756

Utgående avskrivningar

-63 895 565

-55 621 956

Redovisat värde

184 167 695

144 741 304

Taxeringsvärden

Mark

25 000 000

25 000 000

Byggnader

79 555 000

67 195 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

44 664 465

9 587 014

Pågående nybyggnationer

10 854 999

35 420 269

Omklassificeringar

-44 664 465

-342 818

Utgående anskaffningsvärden

10 854 999

44 664 465

Redovisat värde

10 854 999

44 664 465

NOTER

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 089 031	340 569 041
Inköp	8 284 771	42 161 852
Försäljningar	-5 707 186	-16 642 862
Utgående anskaffningsvärden	368 666 616	366 089 031
Ingående nedskrivningar	-280 525 049	-280 525 049
Utgående nedskrivningar	-280 525 049	-280 525 049
Redovisat värde	88 141 567	85 563 982

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	37 200 000	37 200 000
Pantsatta värdepapper	60 708 200	60 697 957

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg 12 maj 2025


Nils Gyllenkrok
Jens Fredricson
Christina Gustafsson Berger
Göran Dalin
Elisabeth Hernblad Tevell

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2025.


Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DJURAB Svenska Djursjukhus AB
Org.nr. 556567-2325

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DJURAB Svenska Djursjukhus AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DJURAB Svenska Djursjukhus ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DJURAB Svenska Djursjukhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DJURAB Svenska Djursjukhus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DJURAB Svenska Djursjukhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

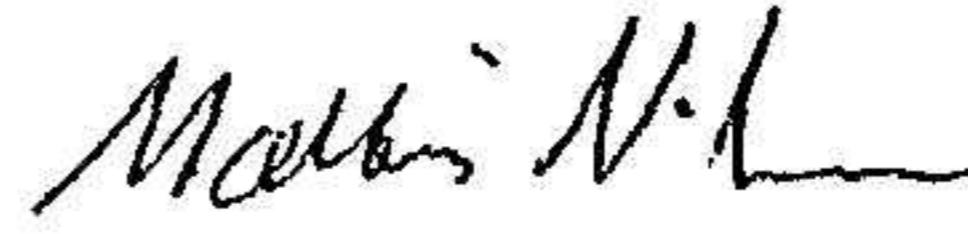
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 12 maj 2025



Mattias Nilsson

Auktoriserad revisor