

# Årsredovisning

för

## Troxhammar butiksby AB

559389-0436

Räkenskapsåret

2022-07-11 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christian Jonsson, Styrelseledamot

2024-07-23

Styrelsen och verkställande direktören för Troxhammar butiksby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-11 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	1 487
Resultat efter finansiella poster	459
Soliditet (%)	9,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0		25 000
Årets resultat			258 308	258 308
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>258 308</b>	<b>283 308</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	258 308
disponeras så att	
i ny räkning överföres	258 308
	<b>258 308</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-11  
-2023-12-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 487 498
Övriga rörelseintäkter	18 690
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 506 188</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 438
Övriga externa kostnader	-442 581
Personalkostnader	-295 695
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 006
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-808 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>697 468</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	726
Räntekostnader och liknande resultatposter	-239 474
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-238 748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>458 720</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-110 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>348 720</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-90 412
<b>Årets resultat</b>	<b>258 308</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 452 274

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 452 274**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

19 200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**19 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 471 474**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

45 903

Övriga fordringar

17 874

**Summa kortfristiga fordringar**

**63 777**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

518 407

**Summa kassa och bank**

**518 407**

**Summa omsättningstillgångar**

**582 184**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 053 658**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

258 308

**Summa fritt eget kapital**

**258 308**

**Summa eget kapital**

**283 308**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

110 000

**Summa obeskattade reserver**

**110 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 516 730

**Summa långfristiga skulder**

**3 516 730**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 614

Skatteskulder

113 612

Övriga skulder

22 394

**Summa kortfristiga skulder**

**143 620**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 053 658**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	3 521 280
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 521 280</b>
Årets avskrivningar	69 006
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>69 006</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 590 286</b>

Skå 2024-06-30

*Christian Jonsson*  
Christian Jonsson  
Verkställande direktör