

Årsredovisning

September Fastighetsförmedling AB

556826-6547

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Raoul Peter Georg Uvelid
2023-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri och produktionsledning inom marknadsföring och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Danderyd.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

| | 202205-202304 | 202105-202204 | 202005-202104 | 201905-202004 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Nettoomsättning | 1 143 | 783 | 701 | 350 |
| Resultat efter finansiella poster | -91 | 830 | 246 | 11 |
| Soliditet, % | 32 | 33 | 23 | 67 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då uppdragen ej kräver fast anställning och därmed ökar faktureringsgraden

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 422 502 | 830 000 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 830 000 | - 830 000 |
| Årets resultat | | | - 90 843 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 252 502 | - 90 843 |

RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 252 502 |
| Årets resultat | - 90 843 |
| <i>Totalt</i> | <i>1 161 659</i> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 185 000 |
| Balanseras i ny räkning | 976 659 |
| <i>Totalt</i> | <i>1 161 659</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 1 143 316 | 783 171 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 143 316 | 783 171 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -11 708 | 1 904 |
| Övriga externa kostnader | -1 051 553 | -672 053 |
| Personalkostnader | -103 623 | -73 537 |
| Summa rörelsekostnader | -1 166 884 | -743 686 |
| Rörelseresultat | -23 568 | 39 485 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | -66 650 | 821 700 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -625 | -31 185 |
| Summa finansiella poster | -67 275 | 790 515 |
| Resultat efter finansiella poster | -90 843 | 830 000 |
| Resultat före skatt | -90 843 | 830 000 |
| Årets resultat | -90 843 | 830 000 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------------|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | 3 | 2 166 650 | 2 161 650 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 166 650 | 2 161 650 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | 5 738 | 69 136 |
| Kassa och bank | | 1 595 563 | 1 717 636 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 601 301 | 1 786 772 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 767 951 | 3 948 422 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 252 502 | 422 502 |
| Årets resultat | | -90 843 | 830 000 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <i>1 161 659</i> | <i>1 252 502</i> |
| Summa eget kapital | | 1 211 659 | 1 302 502 |
| Långfristiga skulder | | 2 297 724 | 2 645 921 |
| Kortfristiga skulder | | 258 568 | – |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 767 951 | 3 948 423 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Personal

2022/2023

Medelantalet anställda

1

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2023-04-30

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärden

2 161 650

Utgående anskaffningsvärden

2 161 650

Underskrifter

Danderyd

Anne-Lee Gunilla Uvelid
Verkställande Direktör
2023-05-21

Raoul Peter Georg Uvelid
Ledamot
2023-05-21