

**Årsredovisning**  
för  
**Lyftkranen 5 Kontor AB**  
559268-8328

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jörgen Larsson, Verkställande direktör  
2024-07-09

Styrelsen och verkställande direktören för Lyftkranen 5 Kontor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver kontor och uthyrningsverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Larsson och Villarp Förvaltnings AB.

Företaget har sitt säte i Älta.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-61	-46	62	-48
Soliditet (%)	3,9	2,8	1,5	-1,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	10 811	42 552	<b>78 363</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 552	-42 552	<b>0</b>
Årets resultat			31 204	<b>31 204</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>53 363</b>	<b>31 204</b>	<b>109 567</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 363
årets vinst	31 204
	<b>84 567</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	84 567
	<b>84 567</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

243 159

240 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**243 159**

**240 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-190 850

-173 494

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-113 000

-113 000

**Summa rörelsekostnader**

**-303 850**

**-286 494**

**Rörelseresultat**

**-60 691**

**-46 494**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

0

**Summa finansiella poster**

**-12**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-60 703**

**-46 494**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

100 000

100 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**100 000**

**100 000**

**Resultat före skatt**

**39 297**

**53 506**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 093

-10 954

**Årets resultat**

**31 204**

**42 552**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 118 000	2 212 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	57 000	76 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 175 000</b>	<b>2 288 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 175 000</b>	<b>2 288 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		200 000	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>200 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		428 510	375 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>428 510</b>	<b>375 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>628 510</b>	<b>475 226</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 803 510</b>	<b>2 763 226</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		53 363	10 811
Årets resultat		31 204	42 552
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>84 567</b>	<b>53 363</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 567</b>	<b>78 363</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 255	1 871
Skulder till koncernföretag		2 664 400	2 664 400
Skatteskulder		16 396	11 021
Övriga skulder		4 892	7 571
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 693 943</b>	<b>2 684 863</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 803 510</b>	<b>2 763 226</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Bostadsrätt	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 350 000	2 350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 350 000</b>	<b>2 350 000</b>
Ingående avskrivningar	-138 000	-44 000
Årets avskrivningar	-94 000	-94 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-232 000</b>	<b>-138 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 118 000</b>	<b>2 212 000</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 000	
Inköp		95 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
Ingående avskrivningar	-19 000	
Årets avskrivningar	-19 000	-19 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 000</b>	<b>-19 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>57 000</b>	<b>76 000</b>

Älta 2024-05-02

Jörgen Larsson

Jörgen Larsson

Verkställande direktör