

# Årsredovisning

## Strömsdal Fastighets AB

Org.nr 556843-0978

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den <sup>27/9</sup> 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Borås den <sup>27/9</sup> 2024

Klas Bengtsson



## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Strömsdal Fastighets AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Borås Råslätt 1:68.

Bolaget är ett helägt dotterbolaget till KPL Finans AB, org.nr 556402-3199, med säte i Borås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning (tkr)	850	425	686	624
Resultat efter finansiella poster (tkr)	397	55	395	309
Soliditet (%)	7	7	7	6

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	194 668	0	244 668
Omföring av föregående års resultat		0	0	0
Årets resultat			360	360
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>194 668</b>	<b>360</b>	<b>245 028</b>

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	194 668
Årets resultat	360
	<hr/>
	<b>195 028</b>

disponeras så att

I ny räkning överföres	195 028
	<hr/>
	<b>195 028</b>

## Resultaträkning

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
	Not	
	1	
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</i>		
Nettoomsättning	849 600	424 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>	<b>849 600</b>	<b>424 800</b>
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-146 798	-162 697
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-126 082	-126 082
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-272 880</b>	<b>-288 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>576 720</b>	<b>136 021</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	286	74
Räntekostnader och liknande resultatposter	-179 862	-81 064
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-179 576</b>	<b>-80 990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>397 144</b>	<b>55 031</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Lämnade koncernbidrag	-396 784	-55 031
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-396 784</b>	<b>-55 031</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>360</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>360</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 838 121	2 964 203
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 838 121</b>	<b>2 964 203</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		442 500	265 500
Övriga fordringar		9 830	19 736
		<hr/>	<hr/>
		452 330	285 236
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		320 661	205 059
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>772 991</b>	<b>490 295</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 611 112</b>	<b>3 454 498</b>

## Balansräkning

	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		194 668	194 668
Årets resultat		360	0
		<hr/>	<hr/>
		195 028	194 668
<b>Summa eget kapital</b>		<b>245 028</b>	<b>244 668</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 900 000	3 000 000
Skulder till koncernföretag		396 784	105 031
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<hr/>	<hr/>
		3 296 784	3 105 031
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	30 000
Övriga skulder		64 300	64 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<hr/>	<hr/>
		69 300	104 799
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 611 112</b>	<b>3 454 498</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och K2 - Årsredovisning i mindre företag (BFNAR 2016:10).

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 483 750	4 483 750
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 483 750</b>	<b>4 483 750</b>

Ingående avskrivningar	-1 519 547	-1 393 465
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-126 082	-126 082
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 645 629</b>	<b>-1 519 547</b>

**Utgående redovisat värde** 2 838 121 2 964 203

### Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Betalas senare än fem år efter balansdagen	2 900 000	3 000 000

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	4 900 000	4 900 000

Borås den 27/9 2024

  
Klas Bengtsson

Kopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

