

# ÅRSREDOVISNING

för

## Karlsvik Premises AB

Org.nr. 559324-3156

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jonas Sjöberg, Styrelseledamot  
2024-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning samt uthyrning av lokaler.

I samband med Årsredovisningens upprättande konstaterar styrelsen att aktiekapitalet är till fullo återställt. Vilket innebär att bolaget inte längre bedrivs med personligt ansvar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	558 606	49 745	0
Resultat efter finansiella poster	65 332	959	-20 368
Soliditet (%)	23,55	19,35	20,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat med 509 tkr jämfört mot f.g år. Ökning beror på att verksamheten har dragit igång mer under året och med en större kundbas.

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-20 368	959	5 591
Balanseras i ny räkning		959	-959	0
Årets resultat			54 989	54 989
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-19 409</u>	<u>54 989</u>	<u>60 580</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-19 409
Årets resultat	<u>54 989</u>
	<b>35 580</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>35 580</u>
	<b>35 580</b>

balansräkningar med tillhörande noter.

Karlsvik Premises AB

Org.nr. 559324-3156

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		558 606	49 745
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>558 606</u>	<u>49 745</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-493 465	-48 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-493 465</u>	<u>-48 750</u>
<b>Rörelseresultat</b>		65 141	995
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		191	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-36
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>191</u>	<u>-36</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		65 332	959
<b>Resultat före skatt</b>		65 332	959
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 343	0
<b>Årets resultat</b>		<u>54 989</u>	<u>959</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 646	0
Övriga fordringar		8 686	11 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 385	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>153 717</b>	<b>11 058</b>
Kassa och bank			
Kassa och bank		103 465	17 831
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>103 465</b>	<b>17 831</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>257 182</b>	<b>28 889</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			
		<b>257 182</b>	<b>28 889</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-19 409	-20 368
Årets resultat		54 989	959
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>35 580</b>	<b>-19 409</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>60 580</b>	<b>5 591</b>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 138	4 951
Skatteskulder		905	0
Övriga skulder		8 812	3 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 747	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>196 602</b>	<b>23 298</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
		<b>257 182</b>	<b>28 889</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## STOCKHOLM

Cecilia Cronelid  
Cecilia Cronelid

Annika Thelaus  
Annika Thelaus

Margreth Dahlqvist  
Margreth Dahlqvist

2024-06-27

2024-06-27

2024-06-26

Jonas Sjöberg  
Jonas Sjöberg

Eleonor Räm  
Eleonor Räm

2024-06-28

2024-06-26