

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Nya Silon AB

Org.nr. 556732-8058

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sören Niklasson, Styrelseledamot
2023-03-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att vara komplementär till Fastighetsbolaget Nya Silon KB.
Företagets säte är Vadstena.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det projekt bolaget varit engagerat i har avslutats och styrelsen har inte för avsikt att bedriva någon annan verksamhet. Därmed kommer sannolikt bolaget att avvecklas under kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	32 300	-5 000	0
Soliditet (%)	85,73	90	90

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	133 000	-34 323	-5 000	93 677
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000	0
Årets resultat			32 300	32 300
Belopp vid årets utgång	<u>133 000</u>	<u>-39 323</u>	<u>32 300</u>	<u>125 977</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-39 323
Årets resultat	<u>32 300</u>
	-7 023

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-7 023</u>
	-7 023

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 000	-5 000
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-10 000</u>	<u>-5 000</u>
Rörelseresultat		-10 000	-5 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>42 300</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>42 300</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		32 300	-5 000
Resultat före skatt		32 300	-5 000
Årets resultat		<u>32 300</u>	<u>-5 000</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	143 555	98 009
Andra långfristiga fordringar	4	0	3 246
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>143 555</u>	<u>101 255</u>
Summa anläggningstillgångar		143 555	101 255
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 391</u>	<u>3 391</u>
Summa kassa och bank		3 391	3 391
Summa omsättningstillgångar		3 391	3 391
SUMMA TILLGÅNGAR		146 946	104 646
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>133 000</u>	<u>133 000</u>
Summa bundet eget kapital		133 000	133 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-39 323	-34 323
Årets resultat		<u>32 300</u>	<u>-5 000</u>
Summa fritt eget kapital		-7 023	-39 323
Summa eget kapital		125 977	93 677
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>10 969</u>	<u>10 969</u>
Summa långfristiga skulder		10 969	10 969
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		10 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		146 946	104 646

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	98 009	98 009
	Resultatandel	42 300	0
	Omklassificeringar	3 246	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>143 555</u>	<u>98 009</u>
	Redovisat värde	143 555	98 009
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 246	3 246
	Omklassificeringar	-3 246	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>3 246</u>
	Redovisat värde	0	3 246

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Motala

Sören Niklasson
Sören Niklasson

Sophie Nordenham
Sophie Nordenham

Gunnar Korpås
Gunnar Korpås

2023-02-15

2023-02-15

2023-02-15