

Bolagsverket
2023-11-02

Årsredovisning

för

Bispgårdens Bostäder AB

556933-1670

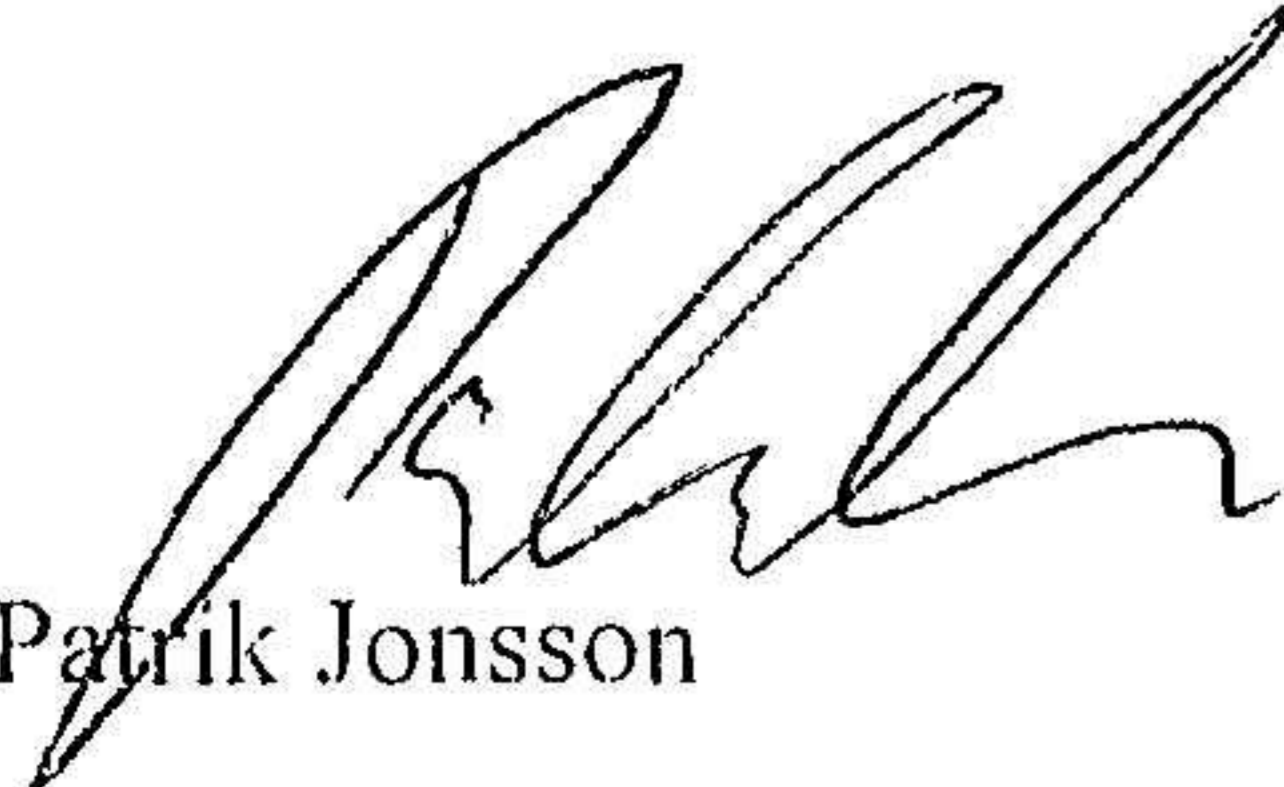
Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bispgårdens Bostäder AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 31 oktober 2023



Patrik Jonsson

Styrelsen för Bispgårdens Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bispgården Bostäder AB är dotterbolag till JOPAJO AB 559029-0721, övriga bolag i koncernen är Sundsvalls Lokaler AB 556963-2846, samt Sundsvalls Bostäder AB, 556850-7122

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 092	1 718	1 730	2 066
Resultat efter finansiella poster	-371	459	-37	623
Soliditet (%)	8	8	8	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	357 163	1 743	408 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 743	-1 743	0
Årets resultat			2 624	2 624
Belopp vid årets utgång	50 000	358 906	2 624	411 530

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	358 906
årets vinst	2 624
	361 530
disponeras så att i ny räkning överföres	361 530
	361 530

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 092 244	1 718 218
Övriga rörelseintäkter		0	2 813
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 092 244	1 721 031
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 231 271	-1 007 770
Övriga externa kostnader		-84 309	-103 450
Personalkostnader	2	1 322	-29 969
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 051	-95 052
Summa rörelsekostnader		-2 409 309	-1 236 241
Rörelseresultat		-317 065	484 790
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 725	-25 332
Summa finansiella poster		-53 725	-25 332
Resultat efter finansiella poster		-370 790	459 458
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		375 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-455 000
Summa bokslutsdispositioner		375 000	-455 000
Resultat före skatt		4 210	4 458
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 586	-2 715
Årets resultat		2 624	1 743

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 260 801

4 355 852

Summa materiella anläggningstillgångar

4 260 801

4 355 852

Summa anläggningstillgångar

4 260 801

4 355 852

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

181 836

30 537

Övriga fordringar

94 796

2 763

Summa kortfristiga fordringar

276 632

33 300

Kassa och bank

Kassa och bank

417 293

785 593

Summa kassa och bank

417 293

785 593

Summa omsättningstillgångar

693 925

818 893

SUMMA TILLGÅNGAR

4 954 726

5 174 745

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

358 906

357 163

Årets resultat

2 624

1 743

Summa fritt eget kapital

361 530

358 906

Summa eget kapital

411 530

408 906

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 450 000

2 250 000

Summa långfristiga skulder

2 450 000

2 250 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

200 000

Leverantörsskulder

206 612

105 796

Skulder till koncernföretag

1 615 458

1 880 000

Skatteskulder

0

95 150

Övriga skulder

17 772

2 550

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

253 354

232 343

Summa kortfristiga skulder

2 093 196

2 515 839

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 954 726

5 174 745

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förvaltningsfastigheter 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 158 451	5 158 451
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 158 451	5 158 451
Ingående avskrivningar	-802 599	-707 547
Årets avskrivningar	-95 051	-95 052
Utgående ackumulerade avskrivningar	-897 650	-802 599
Utgående redovisat värde	4 260 801	4 355 852

2023110211505

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 450 000	1 450 000
	2 450 000	1 450 000

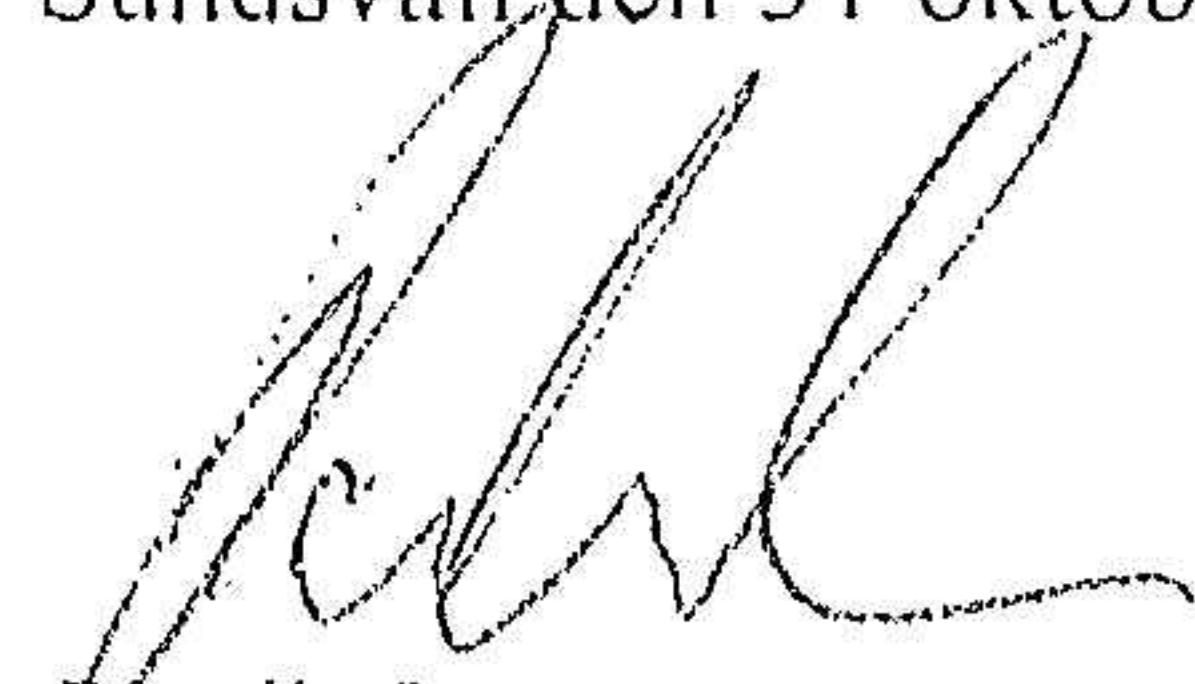
Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Bispgårdens Bostäder AB
Org.nr 556933-1670

7 (7)

Sundsvall, den 31 oktober 2023



Patrik Jonsson

2023110211506