

Årsredovisning
för
Kira Fastigheter AB
559114-5189

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oraka Hadodo, Styrelseledamot
2024-08-19

Styrelsen för Kira Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, tomter och mark, byggverksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägd dotterbolag till Omeid Holding AB 559114-5205.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-86	-688	-12	-24
Soliditet (%)	1,4	1,1	0,5	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	935	42 327	93 262
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 327	-42 327	0
Återbetalning aktieägartillskott		-43 000		-43 000
Årets resultat			26 685	26 685
Belopp vid årets utgång	50 000	262	26 685	76 947

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 27 600 (70 600).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	262
årets vinst	26 685
	26 947
disponeras så att	
återföring erhållna aktieägartillskott	26 600
i ny räkning överföres	347
	26 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 803	-38 098
Övriga rörelsekostnader		0	-649 575
Summa rörelsekostnader		-85 803	-687 673
Rörelseresultat		-85 803	-687 673
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		121	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-633	0
Summa finansiella poster		-512	0
Resultat efter finansiella poster		-86 315	-687 673
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		113 000	730 000
Summa bokslutsdispositioner		113 000	730 000
Resultat före skatt		26 685	42 327
Årets resultat		26 685	42 327

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 527 726

5 527 726

Summa materiella anläggningstillgångar

5 527 726

5 527 726

Summa anläggningstillgångar

5 527 726

5 527 726

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 500

0

Fordringar hos koncernföretag

70 000

0

Övriga fordringar

29 301

39 500

Summa kortfristiga fordringar

108 801

39 500

Kassa och bank

Kassa och bank

55 960

3 024 186

Summa kassa och bank

55 960

3 024 186

Summa omsättningstillgångar

164 761

3 063 686

SUMMA TILLGÅNGAR

5 692 487

8 591 412

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		262	935
Årets resultat		26 685	42 327
Summa fritt eget kapital		26 947	43 262
Summa eget kapital		76 947	93 262
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		5 560 580	8 460 580
Summa långfristiga skulder		5 560 580	8 460 580
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		44 960	27 570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		54 960	37 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 692 487	8 591 412

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 527 726	9 177 301
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 649 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 527 726	5 527 726
Utgående redovisat värde	5 527 726	5 527 726

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år.

Stockholm 2024-08-19

Oraka Hadodo

Oraka Hadodo