

# Wildling Invest AB

556329-6390

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Franz Niklaus Wildling, Styrelseledamot

2023-07-30

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har ett verksamhetsområde, bolaget bedriver byggnation och uthyrning av stugor. Bolaget har tidigare förvärvat aktier i Isec group AB. Andelen uppgår till 9.5 %. Bolaget är moderbolag till Wildling Kapitalförvaltning AB (556561-65539) Bolaget har detta år underlåtit att upprätta koncernredovisning med stöd av bestämmelserna i Årsredovisningslagen 7:3 Bolagets säte är i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-143 432	-137 055	-153 460	-127 980
Soliditet (%)	30	31	33	35

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	2 045 957	-137 055	2 028 902
Balanseras i ny räkning			-137 055	137 055	0
Årets resultat				-143 432	-143 432
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 908 902</b>	<b>-143 432</b>	<b>1 885 470</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 908 902
Årets resultat	-143 432
<b>Summa</b>	<b>1 765 470</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	1 765 470
<b>Summa</b>	<b>1 765 470</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		46 000	46 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>46 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 473	-42 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 675	-62 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-109 148</b>	<b>-105 099</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-63 148</b>	<b>-59 099</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 284	-77 956
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-80 284</b>	<b>-77 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-143 432</b>	<b>-137 055</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-143 432</b>	<b>-137 055</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-143 432</b>	<b>-137 055</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 357 003	3 419 678
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 357 003</b>	<b>3 419 678</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	113 000	113 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 894 743	2 894 743
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 007 743</b>	<b>3 007 743</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 364 746</b>	<b>6 427 421</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		19 966	20 224
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 206	3 206
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 172</b>	<b>23 430</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 805	3 867
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 805</b>	<b>3 867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 977</b>	<b>27 297</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 391 723</b>	<b>6 454 718</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 908 902	2 045 957
Årets resultat		-143 432	-137 055
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 765 470</b>	<b>1 908 902</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 885 470</b>	<b>2 028 902</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 762 665	1 632 228
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 762 665</b>	<b>1 632 228</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		109 498	109 498
Övriga skulder		2 614 090	2 664 090
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 743 588</b>	<b>2 793 588</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 391 723</b>	<b>6 454 718</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	3 983 753
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 983 753</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-564 075
Årets avskrivningar	-62 675
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-626 750</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>3 357 003</b>
------------------------	------------------

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	144 273
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>144 273</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-144 273
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-144 273</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 5 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	113 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>113 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>113 000</b>

## Not 6 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 894 743
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 894 743</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 894 743</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Wildling Invest AB, 556329-6390  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Saltsjö-Boo

Franz Niklaus Wildling  
Franz Niklaus Wildling  
Styrelseledamot  
2023-06-20