

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bällstabergr Björnboda Fastighets AB

Org.nr. 559403-0586

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-26--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Gustav Öhman, Styrelseledamot  
2024-03-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, utveckla och förvalta fast och lös egendom såsom bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 900
Soliditet (%)	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		23 600 000		23 600 000
Årets resultat			-1 900	-1 900
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>23 600 000</u>	<u>-1 900</u>	<u>23 623 100</u>

#### 2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	23 600 000	0
--	------------	---

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 600 000
Årets resultat	<u>-1 900</u>
	<b>23 598 100</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>23 598 100</u>
	<b>23 598 100</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-10-26	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			<u>-1 900</u>
Summa rörelsekostnader			-1 900
Rörelseresultat			-1 900
Resultat efter finansiella poster			-1 900
Resultat före skatt			-1 900
Årets resultat			<u>-1 900</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	<u>23 600 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		23 600 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		23 600 000
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		<u>23 100</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		23 100
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		23 100
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 623 100</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		23 600 000
Årets resultat		<u>-1 900</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		23 598 100
<b>Summa eget kapital</b>		23 623 100
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 623 100</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31
	Inköp	<u>23 600 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>23 600 000</u>
	Redovisat värde	23 600 000

Bällstaberg Björnboda Fastighets AB

Org.nr. 559403-0586

**Not 3      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Gustav Öhman

Gustav Öhman

2024-02-13