

Årsredovisning för
Preko Print AB
556206-5481
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar, Upplysningar och noter,	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30 Juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-30


Kalle Blomqvist
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Preko Print AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 (Not 1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning. företagets säte är Stockholms län

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	49	93	93	125
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-169	-327	-114	-270	-303
Soliditet (%)	14,9	18,2	2,3	5,4	11,7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 000 000	43 140	-327 362
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma:					
Uppskrivningsfond					
Balanseras i ny räkning		-20 000		20 000	
Balanseras i ny räkning				-327 362	327 362
Årets resultat					-169 261
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 000 000	-350 502	-169 261

Resultatdisposition

Balanserad vinst	-350 502
Reservfond	0
Årets resultat	<u>-169 261</u>
Summa	<u>-519 763</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

att resultatet balanseras i ny räkning -519 763

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING (KOSTNADSSLAGINDELAD)

<u>Rörelsens intäkter mm</u>	Not	2023-12-31	2022-12-31
Nettomsättning		0	49 248
Övriga rörelseintäkter		77 835	
Summa rörelseintäkter		77 835	49 248
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		67 391	197 401
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar från finansiella investeringar och immateriella anläggningstillgångar		<u>180 412</u>	<u>180 412</u>
Summa rörelsekostnader		247 803	377 813
Rörelseresultat		-169 968	-328 565
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		707	1 203
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		-169 261	-327 362
Bokslutsdispositioner			
Återföring av periodiseringsfond			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-169 261	-327 362

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	2	2 195 560	2 366 354
Mark	2	1 355 626	1 355 626
Markanläggning	2	67 335	76 953
Inventarier		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 618 521</u>	<u>3 798 933</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Handelsvaror			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		2 446	47 223
Övriga fordringar		64 738	19 961
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Aktier och andelar		106 195	106 195
Kassa och bank		<u>105 849</u>	<u>124 304</u>
Summa omsättningstillgångar		279 228	297 683
SUMMA TILLGÅNGAR		3 897 749	4 096 616

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		0	0
Uppskrivningsfond		1 000 000	1 000 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-350 502	-23 140
Årets resultat		<u>-169 261</u>	<u>-327 362</u>
Summa eget kapital		580 237	749 498
<u>Långfristiga skulder</u>			
Reverslån		0	0
Övriga skulder		0	0
Lån från aktieägare		21 743	21 743
Summa långfristiga skulder		21 743	21 743
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		3 295 769	3 310 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		3 295 769	3 325 375
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		3 897 749	4 096 616
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter			
Panter för egna skulder		4 350 000	4 350 000
Ansvarsförbindelse		Ingen	Ingen

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen BFNAR 2016:10,
Årsredovisning för mindre aktiebolag

Materiella anläggningstillgångar

Antal År

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Markanläggningar	20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	5 917 840	5 917 840
Uppskrivning fastighet	1 000 000	1 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	6 917 840	6 917 840
Ingående avskrivningar	-3 118 907	-2 938 495
Årets avskrivningar	-180 412	-180 412
Redovisat värde	3 618 521	3 798 933

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Preko Print AB
Org. nr. 556206-5481

6(6)
2023-01-01 - 2023-12-31

2024073010058

Underskrifter

Stockholm den

2024 06 30


Kalle Blomqvist


Marketta Blomqvist